



MESTO SPIŠSKÁ BELÁ

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

Na zasadnutie dňa: **31.08.2026**

K bodu programu :

Názov: **Návrh na postúpenie užívania poľovného revíru Spišská Belá –
Mestský poľovnícky spolok POLANA – zmluva o užívaní**

Materiál obsahuje: 1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

Predkladá: Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta

Spracovala: Ing. Agáta Perignéthová
Oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

Dôvodová správa:

Mestský poľovnícky spolok POLANA požiadal mesto Spišská Belá o uzatvorenie zmluvy o užívaní Poľovného revíru Spišská Belá. V súčasnosti platná zmluva končí 31.12.2027. Náhrada za užívanie poľovného revíru vo vlastníctve mesta Spišská Belá je v súčasnosti 1210 eur/rok, za celý revír 1563,63 eur (0,277 €/ha - les, 0,132 €/ha - pole).

Poľovný revír Spišská Belá bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Poprad dňa 20.4.1994. V rámci poľovného revíru sú uznané poľovné pozemky o celkovej výmere revíru 7325 ha, z toho vo vlastníctve mesta Spišská Belá vo výmere 4648 ha, z ktorej výmery sa 1674 ha nachádza v 4. a 5. stupni ochrany prírody. Z výmery 4648 ha mestských pozemkov je 4102 ha lesných pozemkov a 546 ha poľnohospodárskej pôdy, podiel mesta na poľovných pozemkoch revíru je 63,45 % . Ďalšími vlastníkmi poľovných pozemkov Poľovného revíru Spišská Belá sú Slovenský pozemkový fond - 1155 ha, Poľnohospodárske družstvo Tatry v Spišskej Belej - 834 ha, AT TATRY spol. s r.o. - 472 ha, Poľnohospodárske družstvo podielnikov Kežmarok – 130 ha, vlastníci poľnohospodárskych pozemkov menších výmer spolu - 86 ha.

Poľovný revír je zaradený do III. akostnej triedy XXVI. jelenej chovateľskej oblasti Vysoké Tatry, s jednotlivými druhmi zveri – jelenia, srnčia, diviacia.

MPS POLANA žiada zmluvu uzavrieť na dobu 15 rokov, v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 274/2009 Z.z.

Žiadosť bola predložená na rokovanie komisie finančnej a správy majetku dňa 16.6.2026, ktorá postúpenie užívania poľovného revíru na Mestský poľovnícky spolok POLANA Spišská Belá Mestskému zastupiteľstvu v Spišskej Belej odporúča.

Stanovisko nájomcu a správcu pozemkov vo vlastníctve mesta, ktoré sú súčasťou poľovného revíru Lesy Mesta Spišská Belá, s.r.o. :

Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. ako obhospodarovateľ lesných pozemkov na základe Zmluvy o nájme lesných pozemkov č. NEH/219/2015, dáva stanovisko na žiadosť vlastníka Mesta Spišská Belá k novej zmluve medzi MPS Poľana Spišská Belá ako nájomcu poľovného revíru a vlastníkom Mesto Spišská Belá a to nasledovne:

- 1) Na základe zvýšených škôd spôsobených raticovou zverou na lesných porastoch (príloha) od roku 2015 do súčasnosti v hodnote 100 510 € a vynaložených vysokých nákladov na ochranu mladých lesných porastov pred raticovou zverou (príloha) od roku 2015 do súčasnosti v celkovej hodnote 574 505 € požadujeme aby sa navýšil odstrel raticovej zveri (jelenej zveri) minimálne o 50 – 100 % oproti doterajšiemu stavu, ktorý prakticky od roku 2015 sa nemenil a zostal na rovnakej úrovni alebo klesol, po dobu aspoň 5 rokov, pokiaľ stav lesných porastov nebude vyžadovať také náklady a opatrenia ako je to v súčasnosti. Požadujeme aby spoločnosť Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. mohla vstupovať do návrhu plánu lovu zveri a následne podľa dohody s užívateľom revíru vyhodnotiť aktuálny stav plnenia.
- 2) Umožniť novoprijatým lesníkom do zamestnaneckého pomeru do spoločnosti Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. sa podieľať na plnení plánu lovu či už vo forme členstva v MPS Poľana alebo ako zamestnancovi.

Uznesenie z Mimoriadnej členskej schôdzy MPS Poľana č. 16/07/26 k návrhu na postúpenie práva užívania poľovného revíru Spišská Belá:

Členská schôdza MPS schvaľuje mestom predložený Návrh na postúpenie práva užívania poľovného revíru Spišská Belá.

V platnej zmluve o užívaní sú dohodnuté podmienky užívania poľovného revíru, z ktorých navrhujeme zahrnúť do novej zmluvy o užívaní nasledovné podmienky doplnené o podmienky navrhované správcom Lesy Mesta Spišská Belá:

Mestský poľovnícky spolok (ďalej len MPS):

- *Je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Členovia MPS a poľovnícki hostia, sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so Zákonom o poľovníctve.*
- *MPS nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.*
- *MPS môže zriaďovať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (napr. krmidlá, posedy a pod.) len s písomným súhlasom vlastníka pozemku (mesta Spišská Belá) po predchádzajúcom prerokovaní so správcom mestských lesov a v súlade s platnými právnymi predpismi. MPS je povinný odstraňovať poškodené, nefunkčné alebo nepotrebné poľovnícke zariadenia (napr. posedy).*
- *Minimálne 63 % členov MPS, ktorí vykonávajú právo poľovníctva v tomto revíri musia byť občania, ktorí sú súčasnými obyvateľmi mesta Spišská Belá.*
- *MPS sa podieľa na ochrane mestských lesov a majetku mesta Spišská Belá nachádzajúceho sa na prenajatých poľovných pozemkoch a za tým účelom spolupracuje aj so správcom mestských lesov (spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) a s Mestskou políciou v Spišskej Belej.*
- *MPS bezodplatne poskytne do konca každého kalendárneho roka 2 kusy jelenej zveri pre potreby mesta a v prípade potreby prenechá odstrel I. až III. VT mestu Spišská Belá za úhradu trofeje.*
- *MPS zabezpečí vo vlastnej réžii opravu krmných a poľovníckych zariadení ktoré sa využívajú v rámci starostlivosti o zver a pri výkone práva poľovníctva.*
- *MPS zabezpečuje na vlastné náklady pravidelnú údržbu lesných a poľovníckych chodníkov na prenajatých poľovných pozemkoch, pričom po skončení ťažobnej činnosti zabezpečí správca lesa (lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) priechodnosť týchto chodníkov.*
- *MPS sa môže zúčastňovať brigádnickej činnosti pri správe a údržbe mestských lesov po dohode so správcom mestských lesov (spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) za účelom potreby finančného vyrovnania záväzkov MPS voči správcovi lesa - spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.*
- *MPS sa zaväzuje spoluorganizovať kultúrno-osvetové a spoločenské podujatia organizované mestom (Dni mesta, Svätohubertská slávnosť a pod.) a aktivít Mestského zastupiteľstva (výjazdové zasadnutia a pod.)*
- *MPS umožní členstvo 3 zamestnancom – lesníkom nájomcu lesných pozemkov Lesy mesta Spišská Belá s.r.o. (po splnení podmienok pre člena poľovníckeho spolku) počas trvania jeho pracovného pomeru*

Mesto Spišská Belá (ďalej len „Mesto“):

- *Mesto prostredníctvom správcu mestských lesov (spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) bezodplatne poskytne MPS potrebnú drevnú hmotu na opravu a údržbu krmných a poľovníckych zariadení. Mesto prostredníctvom správcu Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.*

bezodplatne poskytne MPS potrebné palivové drevo v množstve 15 prn ročne súhrne pre všetky poľovnícke chaty, ktoré má v nájme MPS.

- Mesto prostredníctvom správcu mestských lesov (Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) umožní vykonávať členom MPS brigádnickú činnosť v prípade potreby finančného vyrovnania záväzkov MPS voči správcovi lesa - Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. (napr. za spôsobené škody, či v prípade úhrady za drevnú hmotu, ak to bude potrebné).

- V lehote do 30. apríla každého roka určený zástupca MPS vykoná spoločnú pochôdzku so správcom mestských lesov (spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) za účelom zistenia a zaevidovania škôd spôsobených raticovou zverovou na lesných porastoch.

- V prípade škôd spôsobených raticovou zverovou na lesných porastoch MPS nahradí správcovi mestských lesov (spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o.) takto spôsobenú škodu vo výške 10% škody vyčíslenej a vzájomne odsúhlasenej odborným lesným hospodárom spol. Lesy Mesta Spišská Belá s.r.o. a určeným zástupcom MPS. Spôsob úhrady škody si obe strany vzájomne dohodnú, pričom okrem finančnej náhrady sa využijú možnosti brigádnickej činnosti členov MPS (v rámci existujúcich potrieb a možností mesta alebo správcu mestských lesov)

- Mesto má právo požadovať od MPS, aby predkladal OÚ Kežmarok na schválenie návrh plánu chovu a lovu na kalendárny rok v najvyšších možných výškach počtu v prípade premnoženého množstva zveri v revíri za účelom obmedzenia škôd na majetku mesta zverou a v spolupráci so správcom Lesy Mesta Spišská Belá vyhodnocovať aktuálny stav.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) s c h v a ľ u j e

postúpenie užívania Poľovného revíru Spišská Belá uznaného rozhodnutím Lesného úradu Poprad dňa 20.4.1994 na Mestský poľovnícky spolok „POLANA“ Spišská Belá so sídlom Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá, IČO 37 870 653 **uzatvorením zmluvy o užívaní poľovného revíru** podľa § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za navrhovaných podmienok užívania.

Právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú a to na 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o užívaní poľovného revíru.

Náhrada za užívanie poľovného revíru vo vlastníctve mesta Spišská Belá sa určuje dohodou vo výške:

Les: 0,615 eur/ha x 4102 ha = 2522,73 eur

Pole: 0,270 eur/ha x 546 ha = 147,42 eur

Spolu vo výške: 2670,15 eur

Mesto si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia náhrady za užívanie v súlade s mierou inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

b) berie na vedomie, že primátor mesta

1. ako štatutárny orgán väčšinového vlastníka poľovného revíru zvolá Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru Spišská Belá

2. bude hlasovať za prijatie rozhodnutia o postúpení užívania Poľovného revíru Spišská Belá na Mestský poľovnícky spolok „POLANA“ so sídlom Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá, IČO 37 870 653, v súlade vyššie uvedenými podmienkami.