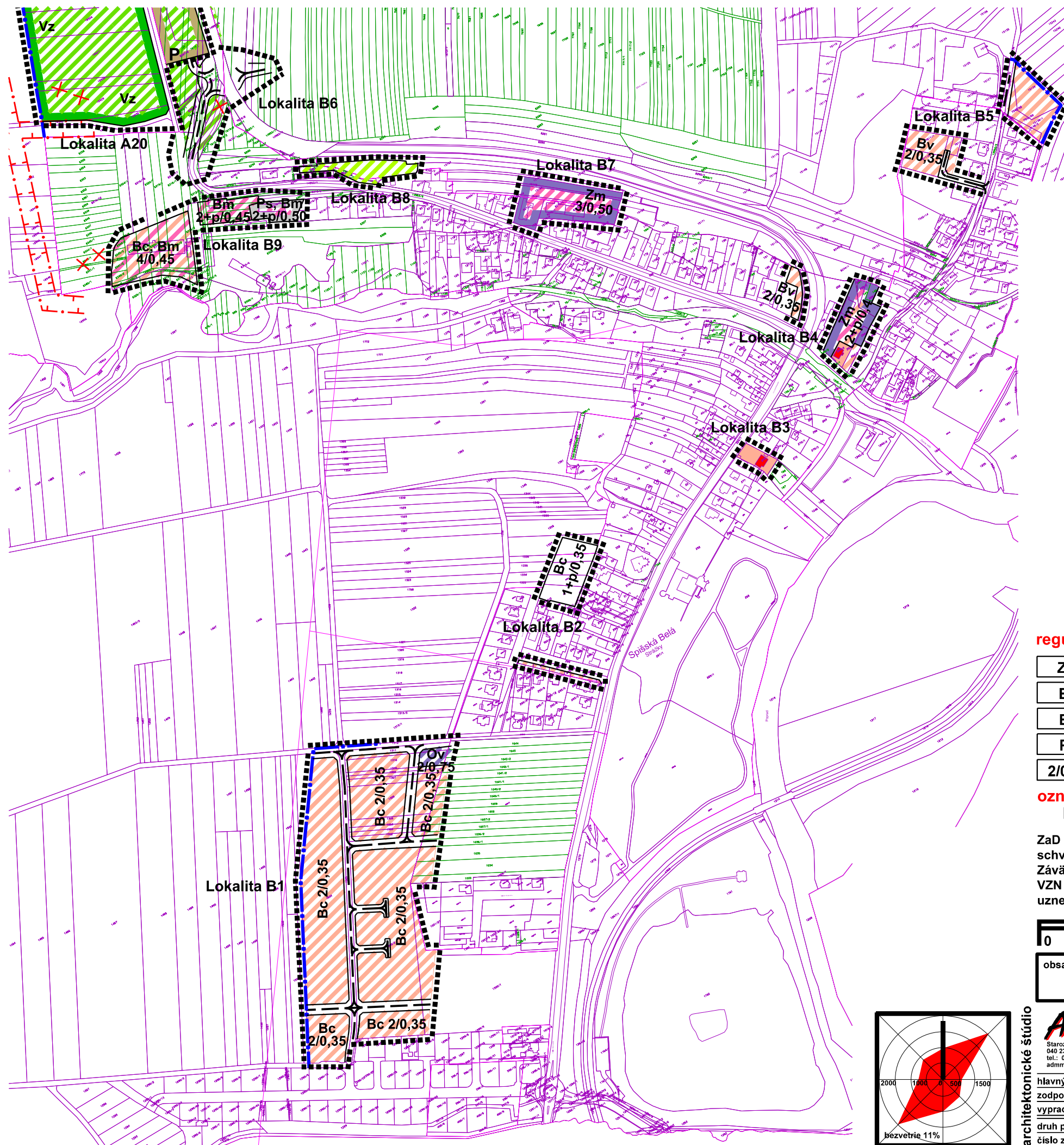




stav

návrh

placha a objekt vidieckeho bývania v rodinných domoch Bv

hranica súčasne zastavaného územia

placha čistého a vidieckeho bývania v rodinných domoch Bc, Bv

placha mestského bývania v bytových domoch Bm

placha občianskej vybavenosti Ov

polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti a mestského bývania v bytových domoch Zm

polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti a mestského bývania v bytových a čistého bývania v rodinných domoch Zm

polyfunkčná plocha výrobných služieb a mestského bývania v bytových domoch Ps/Bm

placha mestského bývania v bytových a čistého bývania v rodinných domoch Bm, Bc

polyfunkčná plocha cintorína a verejnej zelene

placha statickej dopravy a verejnej zelene P/Vz

placha verejnej, ochrannej a izolačnej zelene Vz

placha záhrady

navrhované ochranné VN vedenia

hranica riešenej lokality

miestna obslužná cesta

navrhované ochranné VN vedenia na zrušenie

stav

návrh

placha a objekt vidieckeho bývania v rodinných domoch Bv

hranica súčasne zastavaného územia

placha čistého a vidieckeho bývania v rodinných domoch Bc, Bv

placha mestského bývania v bytových domoch Bm

placha občianskej vybavenosti Ov

polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti a mestského bývania v bytových domoch Zm

polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti a mestského bývania v bytových a čistého bývania v rodinných domoch Zm

polyfunkčná plocha výrobných služieb a mestského bývania v bytových domoch Ps/Bm

placha mestského bývania v bytových a čistého bývania v rodinných domoch Bm, Bc

polyfunkčná plocha cintorína a verejnej zelene

placha statickej dopravy a verejnej zelene P/Vz

placha verejnej, ochrannej a izolačnej zelene Vz

placha záhrady

navrhované ochranné VN vedenia

hranica riešenej lokality

miestna obslužná cesta

navrhované ochranné VN vedenia na zrušenie



- regulačný kód prípustného stavebného využitia plôch**
- | | |
|--------|--|
| Zm | zmiešaná mestská plocha (s polyfunkčnou zástavbou) |
| Bc | placha čistého bývania v rodinných domoch |
| Bv | placha vidieckeho bývania v rodinných domoch |
| Ps | placha výrobných služieb |
| 2/0,35 | max. nadzemná podlažnosť/max. zastavanosť pozemku |
| Ov | placha občianskej vybavenosti |
- označenie druhu verejnej, občianskej, dopravnej a technickej vybavenosti**
- P parkovisko

ZaD č.6 ÚPN mesta Spišská Belá
schválené MsZ uznesením č.110/2026, zo dňa 02.07.2026.
Záväzná časť ÚPN mesta Spišská Belá vyhlásená
VZN č.1/2026, schválená MsZ
uznesením č.111/2026, zo dňa 02.07.2026.

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta

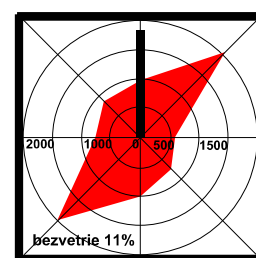


obsah výkresu

**Komplexný urbanistický návrh
zastavaného územia**

mierka

1:5 000



ADM
Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: 0905 992932
adm@adm.sk

architektonické štúdio

názov dokumentácie

**Zmeny a doplnky č.6
územného plánu mesta SPIŠSKÁ BELÁ**

lokality B1-B9

číslo výkresu

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek
zodpovedný projektant	Ing.arch. Jakub Marek
vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek
druh projektu	ÚPD
formát	2xA4
číslo zákazky	012025
dátum	2026

4b