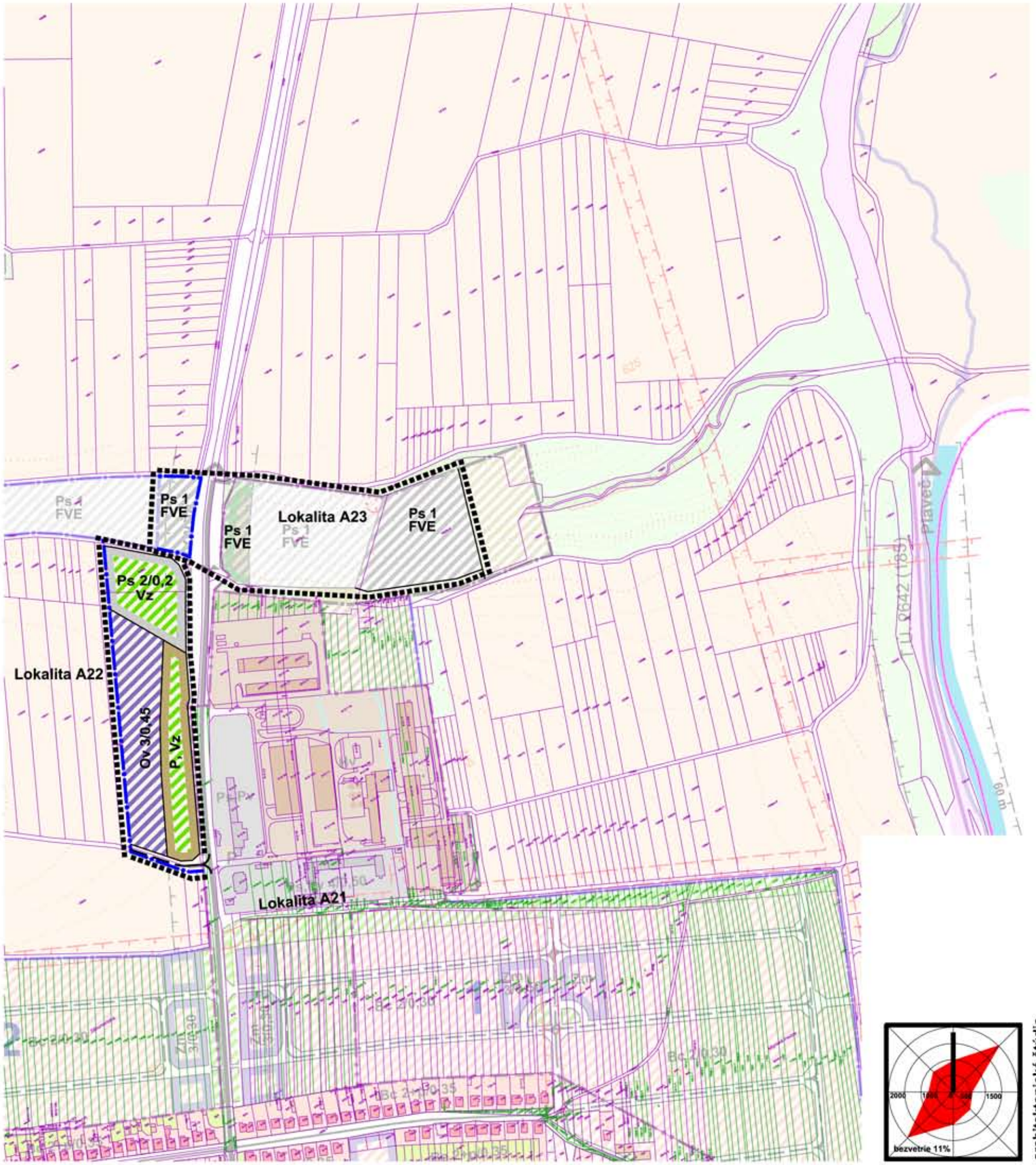

návrh

- hranica riešenej lokality
- hranica súčasne zastavaného územia
- plocha občianskej vybavenosti Ov
- plocha výrobných služieb a izolačnej zelene Ps/Vz
- plocha statickej dopravy a izolačnej zelene P/Vz
- plocha výrobných služieb Ps
- miestna obslužná cesta

regulačný kód prípustného stavebného využitia plôch

Ov	plocha občianskej vybavenosti
Ps	plocha výrobných služieb
Vz	plocha verejnej, ochrannej a izolačnej zelene
2/0,35	max. nadzemná podlažnosť/max. zastavanosť pozemku

označenie druhu verejnej, občianskej, dopravnej a technickej vybavenosti

FVE	fotovoltaická elektráreň
P	parkovisko

ZaD č.6 ÚPN mesta Spišská Belá
schválené MsZ uznesením č.110/2026, zo dňa 02.07.2026.
Záväzná časť ÚPN mesta Spišská Belá vyhlásená
VZN č.1/2026, schválená MsZ
uznesením č.111/2026, zo dňa 02.07.2026.

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta

0 — 100 — 250 — 500 metrov

obsah výkresu	**Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia**	mierka 1:5 000

ADM
Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: 0905 892932
admmarek@gmail.com
architektonické štúdio

názov dokumentácie

Zmeny a doplnky č.6 územného plánu mesta SPIŠSKÁ BELÁ

lokality A21-A23

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek		číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing.arch. Jakub Marek		**4a4**
vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek		
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4
číslo zákazky	012025	dátum	2026