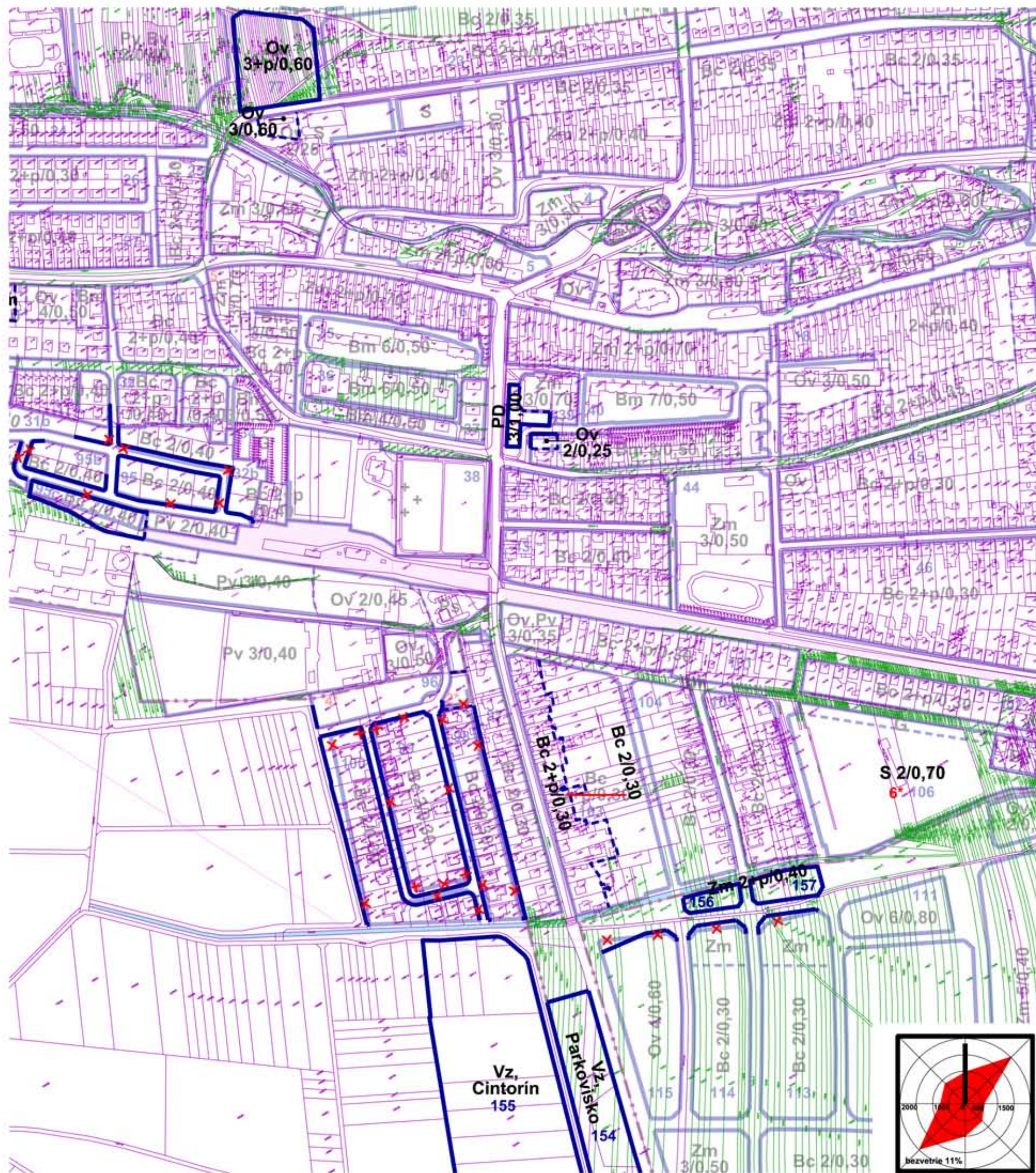




	hranica územného bloku
	zrušená hranica územného bloku
	hranica zmeny regulatívu v územnom bloku
151	číslo územného bloku
Ov2/0,45	regulatív územného bloku
Ov2/0,45	zrušený regulatív územného bloku
6*	zmena regulatívu (viď.: záväzná časť 1.4.14)

Funkčný regulatív územného bloku

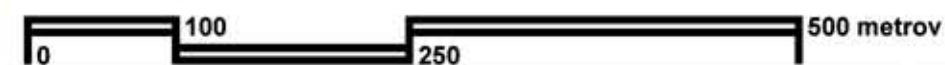
Ov	plocha občianskej vybavenosti
Zm	zmiešaná mestská plocha (s polyfunkčnou zástavbou)
Bc	plocha čistého bývania v rodinných domoch
S	plocha športovej vybavenosti
PD	parkovací dom
Vz	plocha verejnej, ochrannej a izolačnej zelene

Priestorový regulatív územného bloku

2/...	maximálna nadzemná podlažnosť objektov
.../0,45	maximálna zastavanosť pozemku

ZaD č.6 ÚPN mesta Spišská Belá
schválené MsZ uznesením č.110/2026, zo dňa 02.07.2026.
Záväzná časť ÚPN mesta Spišská Belá vyhlásená
VZN č.1/2026, schválená MsZ
uznesením č.111/2026, zo dňa 02.07.2026.

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta



obsah výkresu

NÁVRH REGULÁCIE ÚZEMNÝCH BLOKOV

ADM

Starozagorská ul.11
040 23 Koice
tel.: 0905 892932
adm@adm.sk

mierka

1:5 000

názov dokumentácie

lokality A5-A13, A16, A20, A24

Zmeny a doplnky č.6

územného plánu mesta SPIŠSKÁ BELÁ

hlavný riešiteľ / autor

Ing.arch. Dušan Marek

číslo výkresu

zodpovedný projektant

Ing.arch. Jakub Marek

10a2

vypracoval

Ing.arch. Jakub Marek

druh projektu

ÚPD

formát

2xA4

číslo zákazky

012025

dátum

2026



architektonické štúdio

ADM
Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: 0905 892932
adm@adm.sk