



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Zverejnenie zámeru

prenájmu majetku mesta Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Belá v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta Spišská Belá, a to :

- pozemok C KN parc.č. 17608/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5607 m²,
- pozemok C KN parc.č. 17608/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 2293 m², k.ú. Spišská Belá, zapísané v liste vlastníctva č. 6827, pre nájomcu STRELECKÝ KLUB STRÁŽKY, IČO 51472503, Ladislava Medňanského 1067/40, Spišská Belá, za účelom realizácie stavby „Guľová strelnica 50m SK Strážky“ v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracoval BG projekt s.r.o., a jej prevádzkovania, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. 10 bod.1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá v platnom znení – ide o prenájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejný záujem, najmä v oblasti športovej a komunitnej, za ročné nájomné vo výške 500 EUR za celý predmet nájmu, ktoré sa počas celej doby nájmu každý kalendárny rok zvýši v súlade s mierou inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok, na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

Zníženie výšky nájomného je v súlade s ustanovením § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 12 bod 1. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá v platnom znení - ide o prenájom majetku podporujúci verejný záujem, t.j. záujem, ktorý prináša prospech všetkým obyvateľom mesta alebo mnohým obyvateľom mesta (väčšej komunite), nielen jednotlivcom, teda prenájom nehnuteľnosti podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti športovej a komunitnej.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá a Dodatok č.1, Dodatok č.2 a Dodatok č. 3 sú verejne dostupné na webovom sídle mesta Spišská Belá www.spisskabela.sk/samosprava/rozpocet-a-hospodarenie-mesta/nakladanie-s-majetkom/.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta Spišská Belá, webovom sídle mesta Spišská Belá, elektronickej úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

V Spišskej Belej dňa 21.4.2026

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta

Dátum zverejnenia: 21.4.2026