



# MESTO SPIŠSKÁ BELÁ

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

Na zasadnutie dňa: **26.6.2025**

K bodu programu : **22**

**Názov:** **Návrh na odkúpenie pozemku pod miestnou cestou v k.ú. Strážky  
– Ministerstvo hospodárstva SR**

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha č. 1: Situácia na podklade ortofotomapy a katastrálnej mapy

**Predkladá:** Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Spracovala:** Ing. Agáta Perignáthová  
Oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

## **Dôvodová správa:**

Mesto Spišská Belá požiadalo v r. 2021 Ministerstvo hospodárstva SR ako správcu majetku o odpredaj pozemku pod miestnou cestou – prístupovou cestou k cintorínu v Strážkach – pozemok C KN parc.č. 11 za kúpnu cenu 1 euro/m<sup>2</sup> s podmienkou využívania tohto pozemku pre účely verejné po dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej č. 148/2020 zo dňa 10.12.2020.

Ministerstvo hospodárstva SR oznámilo dňa 10.6.2025 mestu Spišská Belá, že odpredaj pozemku mestu za kúpnu cenu 1 euro/m<sup>2</sup> bol schválený.

Uznesenie o odkúpení pozemku je potrebné doplniť, z uvedeného dôvodu navrhujeme uznesenie č. 148/2020 zo dňa 10.12.2020 zrušiť a prijať nové uznesenie.

Uznesenie č. 148/2020:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje odkúpenie pozemku parc.č. KN „C“ 24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1581 m<sup>2</sup>, zapísaný v LV č. 11, v kat. území Strážky, ktorý tvorí prístupovú komunikáciu k cintorínu, od vlastníka: SR v správe Ministerstva hospodárstva SR Mlynské nivy 44/a, Bratislava 212, za kúpnu cenu 1 EUR / m<sup>2</sup> do vlastníctva Mesta Spišská Belá.

## **Návrh na uznesenie :**

**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**r u š í**

uznesenie č. 148/2020 zo dňa 10.12.2020 - odkúpenie pozemku C KN parc.č. 24, k.ú. Strážky

## **Návrh na uznesenie :**

**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie pozemku C KN parc.č. 24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1581 m<sup>2</sup>, zapísaného v LV č. 11, v katastrálnom území Strážky, ktorý tvorí prístupovú komunikáciu k cintorínu, od vlastníka: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212, IČO: 00 686 832, za dohodnutú kúpnu cenu 1 EUR/ m<sup>2</sup> do vlastníctva mesta Spišská Belá, IČO 00 326 518, Petzvalova 272/18, Spišská Belá v podiele 1/1. S podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy, ktorou je povinnosť kupujúceho mesta Spišská Belá využívať pozemok výlučne na účely verejné po dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predávanej nehnuteľnosti mesto Spišská Belá súhlasí a zaväzuje sa ju dodržať.

← Parcela registra C



24

k.ú. Strážky (858871), obec Spišská Belá

LV 11 ÚPLNÝ

LV 11 ČIASTOČNÝ

KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY



Číslo listu vlastníctva

11

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

1581



Strážky (858871) 24



Situácia na podklade ortofotomapy a katastrálnej mapy:

