



# MESTO SPIŠSKÁ BELÁ

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

Na zasadnutie dňa: **26.6.2025**

K bodu programu : **21**

**Názov:** Návrh na zriadenie vecného bremena – VSD, a.s., stavba „Spišská Belá, ul. Kúpeľná, 1.mája – kabelizácia VN, NN vedenia a DP“

**Materiál obsahuje:**

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha č. 1: Situácia

**Predkladá:** Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Spracovala:** Ing. Agáta Perignéthová  
Oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

## **Dôvodová správa :**

VSD, a.s. v spolupráci s mestom Spišská Belá pripravuje stavbu „Spišská Belá, ul. Kúpeľná, 1.mája – kabelizácia VN, NN vedenia a DP“. Vzhľadom na to, že pripravovaná stavba má byť realizovaná aj na pozemkoch vo vlastníctve mesta Spišská Belá, predložila VSD, a.s. mestu návrh na uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

### **Členenie stavby:**

SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Kabelizácia VN vedenia medzi TS17 a TS18 – montáž
- Úsek 02 – Kabelizácia NN vedenia ul. Kúpeľná – montáž
- Úsek 03 – Kabelizácia N vedenia ul. 1.mája – montáž
- Úsek 04 – vzdušné VN/NN vedenie – demontáž

SO 02 Silnoprúdové elektrické rozvody VO

- Úsek 05- vedenie VO ul. Kúpeľná – montáž
- Úsek 06 – vedenie VO ul. 1.mája – montáž

Úsek č.1 – zrealizuje sa nové káblové vedenie prepájajúce trafostanicu TS 17 a TS 18, ktoré nahradí pôvodné vzdušné vedenie resp. káblové VN vedenie pred železničnou zastávkou, resp.v areáli miestneho cintorína. VN vedenie bude prevedené káblom o celkovej dĺžke 450 m.

Úsek č.2 – zrealizuje sa kabelizácia NN vedenia ul. Kúpeľnej – jestvujúce vzdušné NN vedenie sa nahradí novým káblovým vedením , ktoré sa uloží v zeleni, resp. v chodníku na severnej strane ulice.

Úsek č. 3 – zrealizuje sa kabelizácia NN vedenia ul. 1 mája – jestvujúce vzdušné NN vedenie situované na severnej strane ulice po križovatku s ul. Záhradná sa nahradí novým káblovým NN vedením, ktoré sa uloží v chodníku na severnej strane ulice.

Úsek č. 4 – pôvodné vzdušné vedenie situované na časti ul. SNP, Kúpeľnej a 1.mája, ktoré nahradia káblové NN vedenia sa zdemontujú v dĺžke 1175 m, zdemontuje sa aj vzdušná časť VN vedenia v dĺžke 90 m, ktoré bude nahradené káblovým NN vedením.

Úsek č. 5 – zrealizuje sa nový rozvod VO na ul. Kúpeľná, kde sa do spoločnej ryhy s distribučným NN vedením uloží nové káblové NN vedenie. Pôvodný vzdušný rozvod VO vrátane svietidiel sa zdemontuje.

Úsek č. 6 - zrealizuje sa nový rozvod VO na ul. 1. mája, kde sa do spoločnej ryhy s distribučným NN vedením uloží nové káblové NN vedenie. Pôvodný vzdušný rozvod VO vrátane svietidiel sa zdemontuje.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

#### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Spišská Belá, k. ú. Spišská Belá :

C KN parc.č. 1834/1, 1903, 1906, 1916/4, 1718, 1916/5, 1916/2, 1895/1, 128/1, 1302/10, 1302/11, 1302/12, 1900/8 E KN parc.č. 6590/2, 14 953/5, 6584, 6585, 6586/1, 14 960/4, 6569/1, 6571, 6572, 6575, 6578/2, 6579/2, 6580/2, 14851/1, 299, 302, 306, 307, 311, 320, 326, 329, 330, 335, (ďalej len „slúžiaci pozemok“) ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Spišská Belá ako budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby „Spišská Belá, ul. Kúpeľná,

1.mája – kabelizácia VN, NN vedenia a DP“, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena

- strpieť vstup a vjazd budúceho oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd budúceho oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému alebo ním poverenej vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Budúce vecné bremeno bude zriadené „in personam“, na dobu neurčitú, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, ako vlastníka elektrických rozvodov vybudovaných v rámci stavby „Spišská Belá, ul. Kúpeľná, 1.mája – kabelizácia VN, NN vedenia a DP“.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotovenom po realizácii stavby a to dĺžkou elektrických rozvodov a ich ochranného pásma na slúžiacom pozemku.

Budúce vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v zmysle ustanovení Memoranda o porozumení a vzájomnej spolupráci uzatvoreného medzi mestom Spišská Belá a VSD, a.s.

