



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Zverejnenie zámeru

zámeny majetku mesta Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Belá v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer zámeny časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Spišská Belá, v katastrálnom území Strážky a to :

Geometrickým plánom č. 55/2025, ktorý vypracovala Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, Spišská Belá novovytvorené pozemky :

- časť pozemku C KN parc.č. 326/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4521 m² - novovytvorený pozemok C KN parc.č. 326/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², katastrálne územie Strážky
- časť pozemku C KN parc.č. 157/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 620 m² - novovytvorený pozemok C KN parc.č. 157/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², katastrálne územie Strážky,

ktoré mesto Spišská Belá prevedie do bezpodielového spoluvlastníctva v podiele 1/1 manželov: Ing. Tomáš Lizák, rodený Lizák, bytom Na Kosorku 1028/51 Lendak a Mgr. Jana Lizáková, rod. Špaková, bytom Popradská 1119/62, Spišská Belá, zámenou za časť pozemku C KN parc.č. 326/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m² - novovytvorený pozemok C KN parc.č. 326/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², k.ú. Strážky v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Tomáš Lizák, rodený Lizák, bytom Na Kosorku 1028/51 Lendak a Mgr. Jana Lizáková, rod. Špaková, bytom Popradská 1119/62, Spišská Belá,

s doplatením rozdielu v hodnote zamieňaných nehnuteľností vo výške 30 eur/m², ktorý uhradí Ing. Tomáš Lizák a Mgr. Jana Lizáková mestu Spišská Belá.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s čl. 9 bod.1 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024, v platnom znení - ide o zámenu pozemkov.

Zámer zámeny predmetných nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Belej dňa 10.04.2025, uznesením č. 58/2025.

Návrh na zámenu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej na jeho najbližšom zasadnutí.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta Spišská Belá,

webovom sídle mesta Spišská Belá na elektronickej úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

V Spišskej Belej, dňa 29.04.2025

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta