



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Belá v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta Spišská Belá v katastrálnom území Tatranská Lomnica **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to:

- časť pozemku C KN parc.č 534/1, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 48 675 m², k.ú. Tatranská Lomnica, o výmere 2000 m², za účelom prevádzkovania zábavnej lanovej dráhy pre nájomcu: SPIDER PARK s.r.o., Ždiar č. 530, IČO 44 945 132, na dobu do 31.12.2025, za nájomné vo výške 1000 EUR/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 10, ods. 1 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, schválenými Uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024, v platnom znení - ide o prenájom majetku s cieľom rozvoja cestovného ruchu na miestnej a regionálnej úrovni.

Zníženie výšky nájomného je v súlade s podmienkou uvedenou v Čl. 12, ods.1. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, v platnom znení - ide o prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku 10, bodu 1. písm. r) - ide o prenájom pozemku s cieľom rozvoja cestovného ruchu na miestnej alebo regionálnej úrovni.

Návrh na prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej na jeho najbližšom zasadnutí.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájomu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta Spišská Belá, webovom sídle mesta Spišská Belá, elektronickej úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

V Spišskej Belej, dňa 29.4.2025

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta