



Mesto Spišská Belá
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
na zasadnutie dňa 23.01.2025

21. Doplnenie uznesení - Zmeny a doplnky č.6 Územného plánu mesta Spišská Belá

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie

Predkladá:

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta

Spracovala:

Ing. Agáta Perignéthová
Oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej schválilo dňa 8.2.2024 uznesením číslo 20/2024 a uznesením č. 59/2024 zo dňa 59/2024 doplnenie uznesenia č. 20/2024m ktorými schválilo začatie procesu obstarávania Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Spišská Belá.

V súvislosti s prípravou niektorých akcií investičnej výstavby a budúceho usporiadania pozemkov zaznamenalo mesto potrebu zmien a doplnkov platného územného plánu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia č. 20/2024 zo dňa 8.2.2024 a v znení uznesenia č. 59/2024 zo dňa 25.4.2024 o schválení začatia procesu obstarávania Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Spišská Belá nasledovne:

V Prílohe č. 1 sa do bodu č. 26 Mesto Spišská Belá dopĺňa text:

- Cintorín - riešiť konkrétny návrh umiestnenia nového cintorína
- Dve križovatky - napojenie navrhovanej novej lokality na cestu I/66 pri Strážkach v dvoch bodoch.
- Zmena funkčného využitia časti pozemku pri RD ul. Nová 53 (zamenená časť pozemku v súkromnom vlastníctve) z plôch verejnej zelene na plochy rodinných domov
- IBV Na píle - úprava kategórie miestnych ciest z jednosmerných na obojsmerné
- doplniť Cyklochodník Lendak - Šarpanec.
- zaradiť všetky miestne cesty medzi verejnoprospešné stavby
- Zmena funkčného využitia plôch verejnej zelene vrátane úpravy trasovania prislúchajúcich komunikácií v lokalite od križovatky ul. SNP so ŠC I/66 po Belanské kúpele, cyklochodník
- Pozemok C KN 1927/1 v časti pri cintoríne – posúdiť celú plochu z pohľadu plánu udržateľnej mobility