



**Mesto Spišská Belá**  
Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej  
dňa 24.10.2024

**Návrh na zriadenie vecného bremena – Prešovský samosprávny kraj - „Kompaktné NN  
nabíjacie stanice pre elektromobily“**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Situácia umiestnenia na podklade katastrálnej mapy

Predkladá:

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

Spracovala:

Ing. Agáta Perignéthová, oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

## **Dôvodová správa:**

Prešovský samosprávny kraj, ktorý je investorom stavby verejnej nabíjacej stanice pre elektromobily v rámci projektu „EKO doprava v PSK“ požiadal o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vo vlastníctve mesta Spišská Belá v lokalite pri Belianskom rybníku, kde má byť osadená nabíjacia stanica s dvomi nabíjacími bodmi a to jeden bod typu AC 1 x 11 kW a jeden bod typu DC 1 x 50 kW. Vybudovanie nabíjacej stanice bude slúžiť podpore elektromobility v regióne smerujúcej k vytvoreniu čistejšieho, bezpečnejšieho, inteligentnejšieho a efektívnejšieho prostredia v odvetví dopravy, podpore rýchlejšieho rozvoja osobnej a nákladnej dopravy na alternatívny pohon, ktorá povedie sekundárne k modernizácii vozového parku s cieľom zníženia celkových emisií v cestnej doprave; a v neposlednom rade bude pomáhať rozvoju cestovného ruchu v regióne.

Umiestnenie stanice je navrhované na pozemkoch vo vlastníctve mesta:

- pozemok parc. reg. C KN parc. č. 16 740, o výmere 23 888 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v podiele 1/1, zapísaný na LV č. 6827, k. ú. Spišská Belá, obec Spišská Belá, okres Kežmarok

- pozemok parc. reg. C KN parc. č. 17092, o výmere: 793 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, v podiele: 1/1, zapísaný na LV č. 6827, k. ú. Spišská Belá, obec Spišská Belá, okres Kežmarok.

Budúce vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena navrhuje PSK zriadiť bezodplatne, a to s poukázaním na účel vybudovania verejne prístupnej nabíjacej stanice pre elektromobily. Budúce vecné bremeno navrhuje zriadiť na dobu neurčitú.

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

#### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Spišská Belá, zapísaných na LV č. 6827, k. ú. Spišská Belá, obec: Spišská Belá, okres: Kežmarok, v podiele: 1/1:

- parc. C KN parc. č. 16740, druh pozemku ostatná plocha o výmere 23 888 m<sup>2</sup>,

- parc. C KN parc. č. 17092, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 793 m<sup>2</sup>,

ktoré bude spočívať v povinnosti mesta Spišská Belá ako budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie nabíjacej stanice spolu s jej príslušenstvom na slúžiacich pozemkoch,

- strpieť uloženie inžinierskych sietí na slúžiacich pozemkoch v spojitosti s výstavbou a prevádzkou nabíjacej stanice pre elektromobily a zároveň rešpektovať ich ochranné pásmo,

- strpieť vstup a vjazd budúceho oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb na slúžiace pozemky v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním inžinierskych sietí, alebo na účely opráv, údržby a kontroly uložených sietí,

- zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Budúce vecné bremeno bude zriadené „in rem“ na dobu určitú 10 rokov, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena: Prešovský samosprávny kraj. Námestie mieru 5043/2 Prešov, IČO 37870475, ako vlastníka verejnej nabíjacej stanice pre elektromobily vybudovanej v rámci projektu „EKO doprava v PSK“

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom plochou v m<sup>2</sup>, vyhotovenom po realizácii stavby.

Budúce vecné bremeno bude zriadené bezodplatne, a to s poukázaním na účel vybudovania verejne prístupnej nabíjacej stanice pre elektromobily.



Situácia – ortofotomapa

