



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Belá v súlade s § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta Spišská Belá v katastrálnom území Tatranská Lomnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

- časť pozemku C KN parc.č 534/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 675 m², k.ú. Tatranská Lomnica, o výmere 2000 m², za účelom prevádzkovania zábavnej lanovej dráhy a tubingovej dráhy, pre nájomcu: SPIDER PARK s.r.o., Ždiar č. 530, IČO 44 945 132, na dobu do 31.12.2024, za nájomné vo výške 1000 EUR/rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s Čl. 10, ods. 1 písm. r) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, schválenými Uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č. 1 schváleným uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 43/2024 dňa 25.04.2024 a Dodatku č. 2, schváleným uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 144/2024 dňa 05.09.2024 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá - ide o prenájom majetku s cieľom rozvoja cestovného ruchu na miestnej a regionálnej úrovni. Zníženie výšky nájomného je v súlade s podmienkou uvedenou v Čl. 12, ods.1. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá - ide o prenájom majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku 10, bodu 1. písm. r) ide o prenájom pozemku s cieľom rozvoja cestovného ruchu na miestnej alebo regionálnej úrovni.

Zámer prenájmu pozemku dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Belej dňa 05.09.2024, uznesením č. 145/2024.

Návrh na prenájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej na jeho najbližšom zasadnutí.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta Spišská Belá, webovom sídle mesta Spišská Belá, elektronickej úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na Centrálnnej úradnej elektronickej tabuli.

Dátum zverejnenia: 13.9.2024

V Spišskej Belej, dňa 13.9.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta