



**Uznesenia**  
**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**  
**zo dňa 01. augusta 2024**

---

**Uznesenie č. 120/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišská Belá č. 5/2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišská Belá č. 2/2024 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Belá, VZN tvorí prílohu tohto uznesenia

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 121/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

- a) **berie na vedomie** predložené ponuky oslovených bánk na poskytnutie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta
- b) **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Spišská Belá k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
- c) **schvaľuje** prijatie úveru poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a.s, so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu v Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“), **na financovanie a refinancovanie kapitálových výdavkov Mesta Spišská Belá** za nasledovných podmienok:

druh úveru: dlhodobý účelový úver  
výška úveru: 1 500 000,- EUR  
spôsob poskytnutia: postupne  
splatnosť úveru: max. do 10 rokov  
fixná úroková sadzba: 2,97 %  
zabezpečenie úveru: bez zabezpečenia

- d) **rozhoduje**, že každé použitie finančných prostriedkov z tohto úveru na konkrétnu akciu a konkrétnu výšku investície bude podliehať prerokovaniu a schvaľovaniu mestským zastupiteľstvom v Spišskej Belej.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 122/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

- a) **schvaľuje** zmenu použitia rezervného fondu podľa prílohy č.1 k RO 6/2024 (príloha je súčasťou tohto uznesenia),  
b) **schvaľuje** zapojenie použitia dlhodobého investičného úveru do príjmov mesta na kapitálové výdavky podľa prílohy č. 2 k RO 6/2024 (príloha je súčasťou tohto uznesenia),  
c) **schvaľuje** návrh na zmenu rozpočtu mesta Spišská Belá na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 6/2024, návrh rozpočtového opatrenia tvorí prílohu tohto uznesenia,  
d) **berie na vedomie** informácie o úprave rozpočtu účelovo určených finančných prostriedkov č. 6/2024 a o úprave rozpočtu schválenej primátorom č. 06/2024.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 123/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**schvaľuje** Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva Spišská Belá (zásady tvoria prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

#### **Uznesenie č. 124/2024**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

- a/ berie na vedomie
1. Správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá.
  2. Výsledky z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Spišská Belá, podľa prechodných ustanovení zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
  3. Výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, podľa § 25 stavebného zákona.

b/ schvaľuje Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá, podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 125/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, podľa prechodných ustanovení zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a podľa § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 6/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Spišská Belá č. 9/2008 v znení VZN č. 1/2014, VZN č. 1/2017, VZN č. 5/2019 a VZN č. 3/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Spišská Belá - Zmeny a doplnky č. 7 (nariadenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 126/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku E KN parc.č. 383, druh pozemku záhrada o výmere 23 m<sup>2</sup>, k.ú. Spišská Belá, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru v liste vlastníctva 4548, od spoluvlastníčok:

Mgr. Renáta Teltschová, rodená Teltschová, Mierová 789/5, Spišská Belá, spoluvlastnícky podiel ¼,

Dana Mareková, rodená Teltschová, Nová 1163/51, Spišská Belá, spoluvlastnícky podiel ¼,

Iveta Kunová, rodená Teltschová Partizánska 961/21, Spišská Belá, spoluvlastnícky podiel ¼,

Mgr. Lucia Boháčová, rodená Teltschová, 1. mája 933/51, Spišská Belá, spoluvlastnícky podiel ¼,

za dohodnutú kúpnu cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 127/2024**

## **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

### **s c h v a ľ u j e**

odkúpenie pozemku E KN parc.č. 386, druh pozemku záhrada o výmere 24 m<sup>2</sup>, k.ú. Spišská Belá, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru v liste vlastníctva č. 4549, od vlastníčky: Ing. Marta Ulbrichová, rodená Michlíková, Hviezdoslavova 352/48, Spišská Belá, za dohodnutú kúpnu cenu 20 EUR/m<sup>2</sup>.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 128/2024**

## **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá - časti pozemku C KN parc.č. 549/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 980 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica, a to podľa návrhu geometrického plánu č.116/2019 vyhotoveným ZEBEKA Margita Olekšáková Spišská Belá, odčlenený novovytvorený pozemok C KN parc.č. 549/6, druh pozemku ostatná plocha o výmere 99 m<sup>2</sup>

pre nájomcu: Alena Zavacká, Vysoké Tatry, Tatranská Kotlina 11 002, na dobu 5 rokov, za účelom jeho užívania ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu a príľahlej plochy, za ročné nájomné 5 EUR/m<sup>2</sup>/rok, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleným uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 43/2024 dňa 25.04.2024, písm. B) Pozemky mimo mesta Spišská Belá bod 1, písm. b) nepodnikateľské účely.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

### **Uznesenie č. 129/2024**

## **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá - časť pozemku E KN parc.č. 14705/106, druh pozemku lesná pôda o výmere 17 019 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica (LV č. 402), a to podľa návrhu geometrického plánu č.189/2019 vyhotoveným ZEBEKA Margita Olekšáková Spišská Belá, odčlenený novovytvorený pozemok C KN parc.č. 547/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 158 m<sup>2</sup>

pre nájomcu: Radoslav Harniš a manž. Daniela Harnišová, Vysoké Tatry, Tatranská Kotlina 11 002, na dobu 5 rokov, za účelom jeho užívania ako pozemku zastavaného stavbami vo vlastníctve nájomcu a príľahlej plochy, za ročné nájomné 5 EUR/m<sup>2</sup>/rok, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1

schváleným uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 43/2024 dňa 25.04.2024, písm. B) Pozemky mimo mesta Spišská Belá bod 1, písm. b) nepodnikateľské účely.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 130/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá - časť pozemku C KN parc.č 534/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica, pre nájomcu: Euronet Services Slovakia, spol. s r.o., IČO 35 854 448, Prievozská 4, Bratislava, na dobu 5 rokov, za účelom umiestnenia bankomatu, za ročné nájomné 500 EUR. Výška nájomného bude upravená podľa ročnej miery inflácie v Slovenskej republike za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 131/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá a to pozemku: E KN parc. č. 1173, druh pozemku orná pôda o výmere 1 277 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišská Belá, vedenom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore v liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Spišská Belá pre S L O V B Y S, s.r.o., IČO : 36 460 648, Továrenská 985, Spišská Belá, na dobu 5 rokov, za účelom jeho pravidelného obhospodarovania, za ročné nájomné 100 eur, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, písm.C, Cb Pozemky na poľnohospodárske účely, orná pôda, výmery do 0,5 ha vrátane, schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleného uznesením MsZ č.43/2024 dňa 25.4.2024.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 132/2024**

## **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá v k.ú. Tatranská Lomnica a to časti pozemkov:

a) časť pozemku parc. č. KN C 14769/2, druh pozemku TTP o výmere 1150 m<sup>2</sup>

b) časť pozemku parc. č. KN C 14769/22, druh pozemku TTP o výmere 150 m<sup>2</sup>

pre nájomcu: Ing. Pavel Bekeš, Ždiar 103, na dobu 5 rokov, za účelom ich pravidelného obhospodarovania, za ročné nájomné 50 EUR, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schválenom uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 43/2024 dňa 25.04.2024, písm.C, Cb), Pozemky na poľnohospodárske účely - výmery do 0,5 ha vrátane, bod 2a Nepodnikateľské účely - ročné nájomné do výmery 0,5 ha pozemku.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 133/2024**

### **Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá - časť pozemku C KN parc.č 534/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica, pre nájomcu: SLADKÝ SEN, s.r.o., Hlavné námestie 39/90, Kežmarok, IČO 44 341 245, na dobu 5 rokov, za účelom umiestnenia predajného stánku, „Zmrzlina a cukrárenské výrobky“, za nájomné vo výške 67 EUR/m<sup>2</sup>/rok, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, písm. B) Pozemky mimo mesta Spišská Belá, bod 1. Pozemky v Tatranskej Kotline, písm a) podnikateľské účely - pod stavbami 67 Eur/m<sup>2</sup>/rok, schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleného uznesením MsZ č.43/2024 dňa 25.4.2024.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 134/2024**

## Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

### s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá a to časti pozemkov:

C KN parc. č. 616, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1720 m<sup>2</sup>,

C KN parc.č. 617, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1790 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišská Belá, vedenom v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore v liste vlastníctva č. 1

pre nájomcu: Ján Kremaský, Osloboditeľov 889/7, Spišská Belá, na dobu 5 rokov, za účelom ich pravidelného obhospodarovania, za ročné nájomné 50 eur, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, písm.C, Cb Pozemky na poľnohospodárske nepodnikateľské účely, výmery do 0,5 ha, schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleného uznesením MsZ č.43/2024 dňa 25.4.2024.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

### Uznesenie č. 135/2024

#### Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

### s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného majetku mesta Spišská Belá - časť pozemku C KN parc.č 534/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica,

pre nájomcu: SPIDER PARK s.r.o., Ždiar č. 530, IČO 44 945 132, na dobu 5 rokov, za účelom prevádzkovania bufetu,

za nájomné vo výške 67 EUR/m<sup>2</sup>/rok, stanovené podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, písm. B) Pozemky mimo mesta Spišská Belá, bod 1. Pozemky v Tatranskej Kotline, písm a) podnikateľské účely - pod stavbami 67 Eur/m<sup>2</sup>/rok, schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleného uznesením MsZ č.43/2024 dňa 25.4.2024

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

### Uznesenie č. 136/2024

#### Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

### s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 63/2023 zo dňa 09.03.2023 nasledovne:

- za text: „pre žiadateľa: SR – správca Špeciálna základná škola, Zimná 21, Spišská Belá“ sa vkladá text : „IČO 17 070 473“

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

**Uznesenie č. 137/2024**  
**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej**

**d e l e g u j e**

v zmysle § 25 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších právnych predpisov z dôvodu uplynutia funkčného obdobia rád škôl pri školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Belá a z dôvodu uplynutia funkčného obdobia mestskej školskej rady za členov rád škôl a členov Mestskej školskej rady Spišská Belá týchto svojich zástupcov:

- a) do Rady školy pri Základnej škole J. M. Petzvala, Moskovská č. 20: JUDr. Štefana Bieláka, Františka Gallika, Ing. Jána Poliaka, Mgr. Martu Britaňákovú
- b) do Rady školy pri Základnej škole M. R. Štefánika, Štefánikova č. 19: Ľubomíra Šmindáka, Ing. Lukáša Hotáryho, Ing. Jána Svocáka, PhD., JUDr. Štefana Bieláka
- c) do Rady školy pri Základnej umeleckej škole L. Mednyánszkeho, Zimná č. 12: Ing. Lukáša Hotáryho, Mgr. Branislava Ziburu, Ing. Jána Svocáka, PhD., Jána Matavu;
- d) do Rady školy pri Centre voľného času, Zimná č. 47: Mgr. Martu Britaňákovú, Mgr. Janu Neupauerovú, Jána Matavu;
- e) do Rady školy pri Materskej škole, Mierová 15: Ing. Jána Poliaka, Ľubomíra Šmindáka, Jaroslava Bachledu, Ing. Lukáša Hotáryho;
- f) do Mestskej školskej rady Spišská Belá, Petzvalova 18: PhDr. Editu Svocákovú, Mgr. Alenu Schurďakovú.

V Spišskej Belej dňa 1.8.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

Zapísala: Mgr. Jana Neupauerová