



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Zverejnenie zámeru odpredaja majetku mesta Spišská Belá z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Spišská Belá v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje** zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta Spišská Belá v katastrálnom území Strážky a to:

- časť pozemku C KN parc.č. 157, vedeného na liste vlastníctva 1, katastrálne územie Strážky
- geometrickým plánom č.89/2024, ktorý vyhotovila Ing. Veronika Uličná GEOMERA, Zimná 1382/73, Spišská Belá, a ktorý úradne overil Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor pod č. G1-320/2024 dňa 15.05.2024 novovytvorený pozemok C KN parc.č. 157/3 druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 29 m², katastrálne územie Strážky, obec Spišská Belá a časť pozemku C KN parc.č. 326 vedeného na liste vlastníctva 1, katastrálne územie Strážky
- novovytvorený pozemok C KN parc.č. 326/3, druh pozemku zast.plocha a nádvorie o výmere 34 m², katastrálne územie Strážky, obec Spišská Belá, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Tomáša Lizáka, Na Kosorku 51, Lendak a Jany Lizákovej rod. Špakovej, Popradská 62, Spišská Belá, v podiele 1/1,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s čl. 9 bod.1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá schválenými uznesením MsZ v Spišskej Belej č. 3/2024 dňa 08.02.2024 v znení Dodatku č.1 schváleného uznesením MsZ č.43/2024 dňa 25.4.2024 - ide o prevod pozemku s malou výmerou nachádzajúceho sa v bezprostrednom susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, za dohodnutú kúpnu cenu 30 EUR/m², spolu za výmeru 63 m² vo výške 1 890 EUR. Kúpna cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá, Príloha č. 1 , bod 2 písm. A).

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišská Belá a Dodatok č.1 sú verejne dostupné na webovom sídle mesta Spišská Belá www.spisskabela.sk/samosprava/rozpocet-a-hospodarenie-mesta/nakladanie-s-majetkom/.

Zámer odpredaja predmetných nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Belej dňa 30.05.2024, uznesením č. 82/2024.

Návrh na odpredaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej na jeho najbližšom zasadnutí.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním odpredaja mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli mesta Spišská Belá, webovom sídle

mesta Spišská Belá, elektronickej úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Deň zverejnenia: 4.6.2024

V Spišskej Belej, dňa 4.6.2024

Ing. Mgr. Peter Zibura
primátor mesta