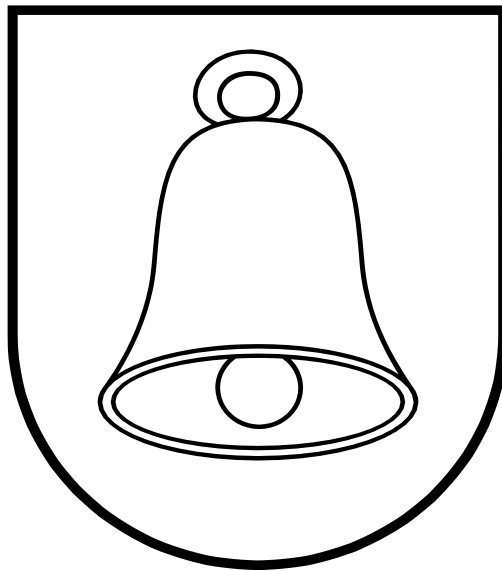


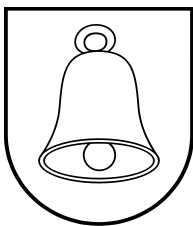
# Mesto Spišská Belá



NÁVRH

## **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišská Belá č. /2024**

**ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2008 mesta Spišská Belá  
v znení VZN č. 1/2014, VZN č. 1/2017, VZN č. 5/2019 a VZN č. 3/2021**



NÁVRH

**Všeobecne záväzné nariadenie  
mesta Spišská Belá  
číslo ... /2024  
zo dňa ..... 2024,**

**ktorým sa mení a dopĺňa  
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišská Belá č. 9/2008  
v znení VZN č. 1/2014, VZN č. 1/2017, VZN č. 5/2019 a VZN č. 3/2021,  
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
Územného plánu mesta Spišská Belá - Zmeny a doplnky č. 7.**

Mestské zastupiteľstvo mesta Spišská Belá podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „nariadenie“):

§ 1

( 1 ) Týmto nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá.

( 2 ) Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá je v katastrálnom území Spišská Belá.

( 3 ) Návrh regulácie územných blokov Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá tvorí prílohu tohto nariadenia.

§ 2

Dokumentácia schválených Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade Spišská Belá, na stavebnom úrade mesta Spišská Belá a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov.

§ 3

Toto nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Spišskej Belej dňa ..... 2024 uznesením č. .... /2024.

§ 4

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom odo dňa vyvesenia.

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta

Doložky:

- Uvedený návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli mesta:

dňa: x.x.2024

pečiatka

podpis: .....

- Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo po jeho schválení mestským zastupiteľstvom vyvesené (publikované) na úradnej tabuli mesta po dobu 30 dní v zmysle § 27 ods. 3 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov:

dňa: x.x.2024

pečiatka

podpis: .....

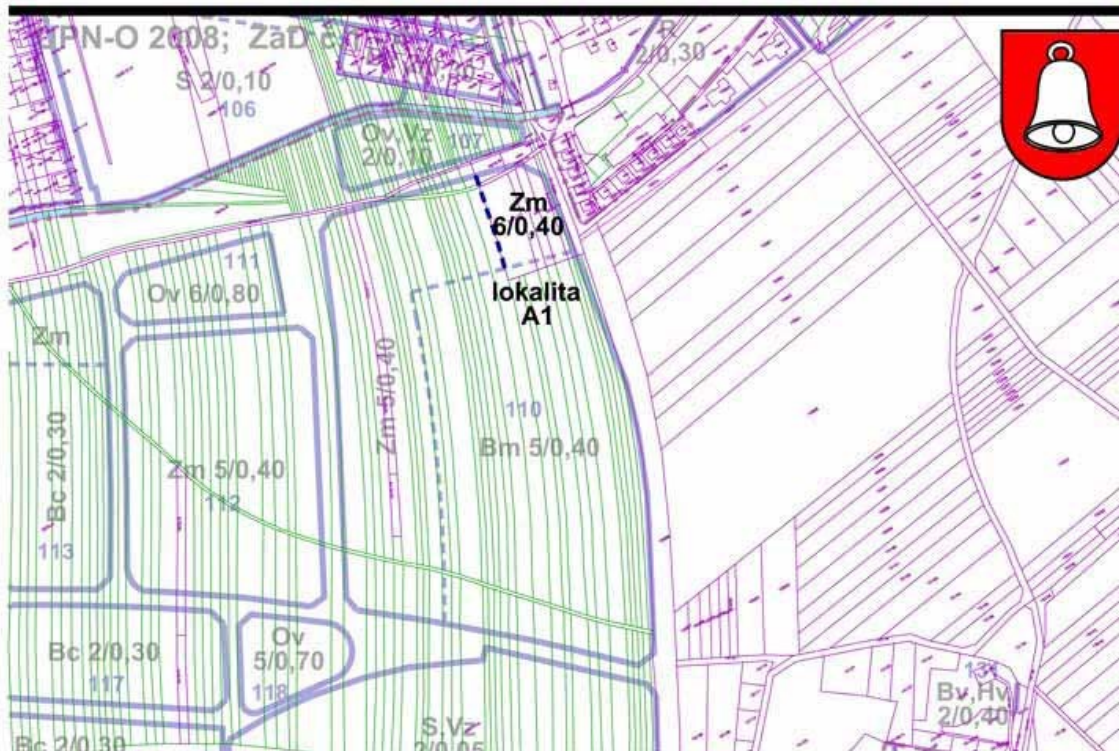
- Uvedené všeobecne záväzné nariadenie bolo zvesené z úradnej tabule mesta:

dňa: x.x.2024

pečiatka

podpis: .....

Príloha k Všeobecne záväznému nariadeniu č. .... /2024  
 Návrh regulácie územných blokov - v.č. 10a



hranica zmeny regulatívu v územnom bloku

regulatívu územného bloku

**Funkčný regulatív územného bloku**

zmiešané mestské územie (s polyfunkčnou zástavbou)

**Priestorový regulatív územného bloku**

maximálna nadzemná podlažnosť objektov

maximálna zastavanosť pozemku

ZaD č.7 ÚPN mesta Spišská Belá  
 schválené MsZ uznesením č. /2024, zo dňa 2024.  
 Záväzná časť ÚPN mesta Spišská Belá vyhlásená  
 VZN č. /2024, schválená MsZ  
 uznesením č. /2024, zo dňa 2024.

Ing. Mgr. Peter Zibura  
 primátor mesta



obsah výkresu

**NÁVRH REGULÁCIE ÚZEMNÝCH BLOKOV**

mierka

**1:5 000**



architektonické štúdio

**ADM**  
 Starozagorská ul.11  
 040 23 Košice  
 tel.: 0905 892832  
 adm@adm.sk

názov dokumentácie

**Zmeny a doplnky č.7  
 územného plánu mesta SPIŠSKÁ BELÁ**

lokality A1

hlavný riešiteľ/ autor Ing.arch. Dušan Marek

číslo výkresu

zodpovedný projektant Ing.arch. Dušan Marek

vypracoval Ing.arch. Jakub Marek

druh projektu ÚPD

formát 1xA4

číslo zákazky ZaD7/2024

dátum 2024

**10a**