



# Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Spišská Belá 10.5.2024

č.j.: MÚSB/2024 - 6772

## OZNÁMENIE O VEREJNOM PREROKOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 7 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SPIŠSKÁ BELÁ

Mesto Spišská Belá, podľa § 40, ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), obstaráva Zmeny a doplnky (ZaD) č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá. Mesto má schválený Územný plán mesta (ÚPN-O) v roku 2008, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov č. 1 - 4. Dňa 25.04.2024 bolo ukončené verejné prerokovanie ZaD č. 5. V príprave je začatie obstarávania ZaD č. 6. Lokalita riešená v ZaD č. 7 nebude dotknutá v procese schvaľovania ZaD č. 5 a 6.

Cieľom a úlohou spracovania ZaD č. 7 územného plánu mesta je na základe požiadaviek investora Velneg, s.r.o., zmena regulatívu max. podlažnosti objektov z 5 n.p. na 6 n.p. v územnom bloku č.110 územného plánu.

V zmysle § 31, ods. 2 a § 22 stavebného zákona mesto Spišská Belá oznamuje občanom, právnickým a fyzickým osobám pôsobiacimi v katastrálnom území mesta začatie prerokovania návrhu tejto územnoplánovacej dokumentácie dňom 10.05.2024.

**Prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Spišská Belá**  
s odborným výkladom spracovateľa dokumentácie sa uskutoční

**dňa 22. mája 2024 o 16:00 hod.**

**v budove Mestského úradu Spišská Belá, Petzvalova 17 (vchod do kina)**

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN-O Spišská Belá je prístupná k nahliadnutiu na Mestskom úrade Spišská Belá v pracovných dňoch počas úradných hodín. Kompletná dokumentácia je zverejnená aj elektronicky na webovom sídle mesta: <https://spisskabela.sk/category/mesto/uradna-tabula/> a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

K riešeniu Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN-O Spišská Belá je možné uplatniť do 30 dní odo dňa oznámenia, t.j. **do 10.06.2024 písomné stanoviská a pripomienky**. Na stanoviská uplatnené po tejto lehote sa neprihliada. Stanoviská je potrebné zaslať na adresu:

**Mestský úrad Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá.**

Ing. Mgr. Peter Zibura  
primátor mesta