

Miroslav Pisarčík a Martina Pisarčíková, Továrenská 21, Spišská Belá - žiadosť o odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 15032/402

Ing. Boris Leščák a Ing. arch. Simona Leščáková, Továrenská 18, Spišská Belá požiadali o zriadenie vecného bremena práva prechodu na pozemku E KN parc.č. 15 032/402

Dňa 8.9.2023 požiadali Miroslav Pisarčík a Martina Pisarčíková, Továrenská 21, Spišská Belá, o odpredaj časti pozemku E KN parc.č. 1236 o výmere 5 m² E KN parc. č. 15032/402 o výmere 4 m², v katastrálnom území Spišská Belá. Pozemok EKN parc.č. 1236 nie je vo vlastníctve mesta Spišská Belá, pozemok E KN parc.č. 15032/402 je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore v liste vlastníctva č. 4429 pre obec a k.ú. Spišská Belá, z dôvodu ukončenia oplotenia po pätu svahu vodného toku a tým zabráneniu neoprávneného vstupu cudzích osôb na ich pozemok.

Dňa 14.2.2024 zaslali Ing. Boris Leščák a Ing. arch. Simona Leščáková, Továrenská 18, Spišská Belá návrh na zamietnutie žiadosti Miroslava Pisarčíka a Martiny Pisarčíkovej, Továrenská 21 Spišská Belá.

Dňa 15. 2. 2024 zároveň Ing. Boris Leščák a Ing. arch. Simona Leščáková, Továrenská 18, Spišská Belá požiadali o zriadenie vecného bremena práva prechodu na parcele E KN 15 032/402, k.ú. Spišská Belá z dôvodu aby bol peší prístup cez predmetný pozemok na ich pozemok zachovaný a v prípade odpredaja pozemku nedošlo k zamedzeniu prístupu či už k povodiu alebo mostu.

Návrh na odpredaj časti pozemku E KN parc.č. 15032/402, k.ú. Spišská Belá bol prerokovaný v komisii finančnej správy majetku dňa 1.2.2024. Dňa 21.2.2024 sa na základe pozvánky mesta Spišská Belá uskutočnila miestna obhliadka predmetného pozemku za účasti poslancov MsZ v Spišskej Belej. Žiadosť o odpredaj časti pozemku Miroslava Pisarčíka a Martiny Pisarčíkovej, Továrenská 21, Spišská Belá a návrh na zriadenie vecného bremena, ktorý predložili Ing. Boris Leščák a Ing. arch. Simona Leščáková, Továrenská 18, Spišská Belá boli následne prerokované v Komisii finančnej a správy majetku, ktorá odpredaj pozemku a zriadenie vecného bremena neodporúča.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

- a) neschvaľuje odpredaj časti pozemku E KN parc. č. 15032/402 o výmere 4 m², kú. Spišská Belá žiadateľom Miroslavovi Pisarčíkovi a Martine Pisarčíkovej, Továrenská 21, Spišská Belá
- b) neschvaľuje zriadenie vecného bremena na časti pozemku E KN parc. č. 15032/402, k.ú. Spišská Belá v prospech žiadateľov Ing. Borisa Leščáka a Ing. arch. Simony Leščákovej, Továrenská 18, Spišská Belá, z dôvodu, že ide o pozemok verejne prístupný, a preto vecné bremeno nie je potrebné zriaďovať,
- c) odporúča žiadateľom, aby ochranu svojho majetku zabezpečili po dohode realizáciou oplotenia, čím sa zabráni neoprávnenému vstupu cudzích osôb na súkromné pozemky.



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny										Nový stav					
přín vložky	PK	listu vlastn.	LV	Číslo			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ná oprav, osoba) adresa, (sídlo)						
				PK	KNE	KN-C		ha	m ²							ha	m ²								
		2240		1236		orná p.	5		1	1918/901	5	1236	5	(1236			zaniká)								
		4429		15032/402		vodná pl.	3305		2	1918/902	4		4	(15032/402			vodná pl.)	Miroslav Pisarcčík a Martina Pisarcčíková Továrenská 21, Spišská Belá							
Spolu:											3310		9			3310				Mesto Spišská Belá Petzvalova 18, Spišská Belá					
				1918/1		zast.pl.	6648			Stav podľa registra C KN				1918/1		6639	zast.pl.	Doterajší							
														1918/901		5	zast.pl.	Ako v stave právnom							
														1918/902		4	zast.pl.	Ako v stave právnom							
Spolu:											6648					6648									
										Legendá: kód spôsobu využívania 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, levná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkoviško a ich súčasť															

