



Mesto Spišská Belá Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Záznam z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

vo veci uzatvorenia nájomnej zmluvy, na prenájom nebytových priestorov na ul. Hviezdoslavovej 8, 059 01 Spišská Belá, vo vlastníctve Mesta Spišská Belá, **konaného dňa 24. 11. 2023 o 9⁰⁰ hod na Mestskom úrade v Spišskej Belej.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

Do uvedenej obchodnej súťaže, ktorá bola vyhlásená dňa 23.10.2023, zverejnená na internetovej stránke www.spisskabela.sk, na úradnej tabuli mesta Spišská Belá od 23.10.2023 do 23.11.2023 a zverejnená v regionálnych novinách Korzár 26.10.2023, boli predložené nasledovné ponuky – návrhy:

Predložená ponuka	Navrhovaná výška ročného nájomného za 1m ²	Účel prenájmu	Poradie
1. Furkan Ademi, Záborského 29, 058 01 Poprad, doručená dňa 31.10.2023	Ročný nájom 2 160 eur 45,67 €/m ²	Gastroprevádzka - KEBAB	2.
2. Mgr. Ján Haľama, 065 31 Litmanová 145, doručená dňa 23.11.2023 o 9,52 hod.	64 €/m ²	Kancelárske priestory – Agentúrna kancelária Allianz	1.

Komisia konštatuje, že v určenej lehote boli doručené 2 ponuky v riadne zalepených obálkach s označením „Obchodná verejná súťaž – Hviezdoslavova 8 – neotvárať“. Po termíne bola doručená jedna ponuka a to dňa 23.11.2023 po 15,30 hod. a nebola v podateľni zaevidovaná. Táto ponuka nebola posudzovaná.

Ponuky otvoril pred prítomnými Mgr. Ľubomír German a na základe zadaných kritérií hodnotenia návrhu (t. j. výška ročného nájomného na 1 m² nebytového priestoru, účel nájmu – podnikateľskej prevádzky) prítomní členovia komisie skontrolovali doručené ponuky a konštatovali, že najlepšiu ponuku predložil Mgr. Ján Haľama, ponúkol cenu ročného nájomného vo výške 64. EUR/m² nebytového priestoru, so zámerom Kancelárske priestory –

Agentúrna kancelária Allianz. Táto ponuka zároveň spĺňa kritérium minimálnej výšky ročného nájomného 40,- EUR/m², preto komisia odporúča danú ponuku predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

V Spišskej Belej, 24.11.2023

Zapísala: Ing. Veronika Kováčiková

Ing. Veronika Kováčiková, predseda komisie

Ing. Lenka Zentková, člen komisie

Mgr. Ľubomír German, člen komisie

