

# Obec Slovenská Ves

Stavebný úrad, Slovenská Ves č. 50, 059 02 Slovenská Ves

č.j.: SÚ 4293/2021-Gk

V Kežmarku dňa 07.10.2022

## ROZHODNUTIE

Dňa 21.06.2021 podala f. HGdata, s.r.o., (IČO: 36 852 252), Ždiar 473, 059 55 Ždiar, na Obec Slovenská Ves, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „Optická sieť HG data – Kežmarok, Spišská Belá, Slovenská Ves“, na pozemku líniová stavba, k.ú. Kežmarok, Strážky, Spišská Belá, Slovenská Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Keďže žiadosť neobsahovala všetky potrebné podklady, na základe ktorých by mohol stavebný úrad vo veci rozhodnúť, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na predloženie chýbajúcich podkladov a konanie prerušil.

Obec Slovenská Ves, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 a § 140 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení prerokovala návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a podľa § 36 stavebného zákona. Posúdila návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská účastníkov konania. Na základe tohto podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, podľa § 46 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, vo veci žiadosti o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby rozhodol takto:

### v y d á v a

- rozhodnutie o umiestnení stavby -

pre stavbu:

„Optická sieť HG data – Kežmarok, Spišská Belá, Slovenská Ves“, na pozemku líniová stavba, k.ú. Kežmarok, Strážky, Spišská Belá, Slovenská Ves,

pre navrhovateľa:

f. HGdata, s.r.o., (IČO: 36 852 252), Ždiar 473, 059 55 Ždiar.

Projekt pre územné konanie rieši vybudovanie - rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete. V stavbe budú vo výkope uložené 2x HDPE chránička 40mm určené pre zafukovanie optických káblov. Projekt rieši v rozsahu pre územné konanie vybudovanie hlavnej trasy optického telekomunikačného vedenia, ku ktorej budú pripájané jednotlivé objekty. Vnútorne telekomunikačné rozvody v jednotlivých cieľových objektoch a požiadavky na ochranu koncových zariadení nie sú predmetom tejto dokumentácie. Budú realizované na základe požiadaviek jednotlivých vlastníkov budov v projektoch pre realizáciu stavby.

#### Rozsah stavby

Projektovaná dĺžka trasy k.ú. Kežmarok: cca 4454m

Projektovaná dĺžka trasy k.ú. Strážky: cca 2364m

Projektovaná dĺžka trasy k.ú. Spišská Belá: cca 3781m

Projektovaná dĺžka trasy k.ú. Slovenská Ves: cca 8229m

Projektovaná dĺžka trasy spolu: cca 18828m

V celej navrhovanej trase výkopov budú položené rúry z vysokohustého polyetylénu (HDPE rúry) 2x HDPE chráničky 40mm určené pre zafukovanie optických káblov. Trasa chráničiek a ich spojky sa vyznačia rezonančnými markrami podľa predpisu pre označovanie trás optických káblov. Celá trasa bude geodeticky zameraná. Do takto pripravených trás bude následne zafúknutý optický kábel. Technológia zafúknutia optických káblov do vopred položených mikrotrubičiek umožní jeho rýchlu inštaláciu a ľahkú, ekonomickú údržbu uloženého kábla. Zároveň vytvorí predpoklady pre možnú výmenu kábla alebo rozšírenie siete.

#### Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so situáciou v mierke 1:6000, ktorú vyhotovil projektant: Ing. Martin Sičár, - elektrotechnik špecialista na projektovanie alebo konštrukcie, č.o. 024/3/2020-EZ-P-E2-A (ing.arch. Rudolf Kruliác, autorizovaný architekt č.o.: 0290AA), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Lehota na dokončenie stavby je 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že stavebník nie je schopný v uvedenom termíne stavbu dokončiť, má o predĺženie termínu doby výstavby požiadať pred jeho uplynutím. S prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľ / zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15-ich dní po skončení výberového konania. Stavebník zabezpečí odborné vedenie stavby a technologických postupov pri realizácii stavby kvalifikovanou osobou na základe oprávnenia na výkon tejto činnosti.
5. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. hl stavebného zákona stavebnému úradu začať stavbu.
6. Na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43 f stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.
8. Počas realizácie stavby nezaťažovať nad prípustnú mieru užívanie nehnuteľností na susedných pozemkoch.
9. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytyčenie polohy všetkých existujúcich vedení a zariadení podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem na záujmovom území a inž. sietí a zariadení ktoré by mohli byť výstavbou dotknuté, u ich vlastníkov alebo správčov. Zároveň stavebník nesie v plnom rozsahu zodpovednosť za ich neporušenie. Pred začatím stavby, počas jej realizácie ak to bude potrebné, aj v opodstatnených prípadoch tesne po jej ukončení, rešpektovať podmienky a požiadavky správčov podzemných a nadzemných inž. sietí, vedení a zariadení na záujmovom území stavby, ktoré boli predložené v tomto konaní a inž. sietí ktoré budú stavbou dotknuté.
10. **Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky:**
  - **Slovenský pozemkový fond, zo dňa 04.03.2022 pod č.j.: SPFS79096/2022/750-002:**
    - Slovenský pozemkový fond nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu, avšak požadujeme, aby stavebný úrad v územnom rozhodnutí zaviazal stavebníka:
    - stavebník na dotknuté pozemky SPF po realizácii stavby podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
    - k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF,
    - po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel,
    - v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
  - **Mesto Kežmarok – vyjadrenie/stanovisko k PD zo dňa 05.11.2021 pod č.j.: 25987/5209/2021/OM:**
  - **Mesto Kežmarok – vyjadrenie/stanovisko k PD zo dňa 14.10.2021 pod č.j.: Dop.4507/2021-To:**
    - Prechody - križovanie miestnych komunikácií a chodníkov požadujeme riešiť len formou pretláčania a to riadeným pretlakom. Štartovacie jamy na pretláčanie realizovať mimo nových povrchov ciest a chodníkov. Pred samotnou realizáciou včas požiadať príslušný cestný správny orgán - tj. Mesto Kežmarok v zmysle cestného zákona o súhlas na zvláštne užívanie miestnych ciest, s predložením stanoviska správcu miestnych ciest-VPS mesta Kežmarok a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu. V prípade potreby čiastočnej uzávierky ciest, včas požiadať oje povolenie, s odsúhlaseným prenosným dopravným značením dopravným inšpektorátom a správcom miestnych ciest. Stavebné práce v lokalitách požadujeme vykonávať tak, aby bola nepretržite zachovaná prejazdnosť stavbou dotknutých úsekov miestnych ciest.
    - V prípade navrhovaných súběžných vedení v chodníkov s ešte nenarušeným celistvým asfaltovým povrchom, budeme požadovať realizáciu spätných úprav do pôvodného stavu v ich plnom rozsahu, t.j. v celej ich existujúcej šírke a dĺžke rozkopávky. Konkrétne podmienky spätných úprav budú určené v povolení pre zvláštne užívanie miestnych ciest.
    - Minimalizovať zásahy do verejných priestranstiev, znečistenie verejných priestranstiev od výkopovej zeminy, resp. stavebnej sute uviesť ihneď do pôvodného stavu vyčistením. Pri súběžných vedeniach v chodníkoch v čo najväčšej miere využiť bezvýkopovú technológiu pokládky sietí. Prípadné súběžné navrhované vedenia v miestnych cestách, ak nie je vylúčená možnosť iného technického riešenia, požadujeme tieto umiestňovať mimo ich telesa a mimo cestných pomocných pozemkoch (§18, odst.3, 5, 8 cestného zákona č. 135/1961 Zb.).
    - V prípade, že v danom území sa už nachádzajú existujúce káblové rozvody iného operátora, v maximálnej miere využiť tieto trasy z dôvodu čo najmenšieho zabratia územia. Pri záujme pripojenia optickej siete od ostatných operátorov, žiadame umožniť týmto operátorom pripojenie ich káblového rozvodu k Vášmu vedeniu za vopred dohodnutých podmienok.
    - V prípade osadzovania nadzemných skriň, tieto osadzovať tak, aby nezasahovali do profilu chodníkov z dôvodu vykonávania hlavne zimnej údržby.
    - Pred realizáciou prác požiadať o presné vytyčenie a vyznačenie inžinierskych sietí na povrchu od správčov všetkých inžinierskych sietí, osadením a realizáciou stavby neporušiť ochranné pásma jednotlivých inžinierskych sietí a rozvodov.

- V dotknutom území sa nachádzajú aj podzemné vedenia vo vlastníctve mesta - rozvody verejného osvetlenia. O zakreslenie podzemných vedení verejného osvetlenia je potrebné požiadať správcu verejného osvetlenia - Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok.
  - Počas realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu verejných priestranstiev, poškodeniu povrchov miestnych ciest a chodníkov pracovnými strojmi, dopravného značenia (zvislého a vodorovného) a dopravného zariadenia. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastný náklad.
  - Akékoľvek poškodenie vodorovného dopravného značenia pri prekopávkach v rámci stavby, požadujeme dať toto značenie okamžite do pôvodného stavu.
  - Výkopy v blízkosti drevín realizovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a porušeniu koreňového systému.
  - V prípade poškodenia zelene alebo sadovníckej úpravy v prekopávaných úsekoch, po skončení prác uviesť tieto do pôvodného stavu s prevzatím spätných úprav správcom zelene-VPS mesta Kežmarok, Ing.Grotkovská.
  - Práce realizovať v časovom slede, s cieľom minimalizovať rozsah rozkopaného územia, k zvláštnemu užívaniu ciest doložiť časový harmonogram prác na stavbou dotknutých úsekov. Rozsah spätných úprav pri narušených povrchov ciest, chodníkov a verejných priestranstiev, ich konštrukčná skladba a spôsob ich prevzatia budú stanovené v podmienkach rozhodnutia na zvláštne užívanie miestnych ciest.
  - Toto stanovisko nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadovaných podľa osobitných predpisov, súhlas mesta Kežmarok-vlastníka časti dotknutých pozemkov (oddelenie majetkoprávne a správy majetku), ako aj súhlas ostatných vlastníkov dotknutých pozemkov, cez ktoré je navrhovaná trasa optickej siete.
- **Mesto Spišská Belá, zo dňa 21.07.2021 pod č.j.: MÚSB-2021/6433:**
- Pred vydaním územného rozhodnutia uzavrieť s Mestom Spišská Bela dohodu o jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností.
  - Nakoľko Mesto Spišská Bela ako vlastník pozemkov má tieto prenajaté poľnohospodárskymi organizáciami hospodáriacim v k.ú. Strážky a Spišská Bela ,tzn. práce mimo zastavaného územia obce vykonávať po ukončení zberových prác(mimo vegetačného obdobia) na daných pozemkoch v súčinnosti s poľnohospodárskymi organizáciami mestom ako vlastníkom pozemkov.
  - Výkres č.5 v k.ú. Strážky rieši trasovanie optickej siete cez poľnú cestu spájajúcu lokalitu „Tehelňa „ s lokalitou IBV Strážky nad kaštieľom II. a III. etapa v tomto prípade žiadame zosúladiť vykonávanie prác na pozemkoch v súčinnosti s Mestom Spišská Bela , nakoľko v uvedenej trase rieši napojenie inžinierskych sietí aj urbanistická štúdia : „JBV Strážky nad kaštieľom II. a III. etapa“.
  - Každý zásah pri výkopových prácach do pozemku vo vlastníctve Mesta Spišská Bela v zastavanom území mesta „musí odsúhlasiť“ vlastník pozemku na základe vopred zabezpečeného povolenia na zvláštne užívanie komunikácií., zo strany investora.
  - Po vykonaní výkopových prác uviesť pozemky do pôvodného stavu s komisionálnym prebratím pozemkov zo strany užívateľov poľnohospodárskych pozemkov (mimo zastavaného územia obce) ako aj vlastníka pozemkov mesta.
  - Po vykonaní výkopových prác uviesť pozemky do pôvodného stavu s komisionálnym prebratím pozemkov za účasti správneho orgánu na úseku miestnych komunikácií (v zastavanom území obce).
  - v prípade vzniknutých škôd na poľnohospodárskych pozemkoch počas výstavby optickej siete tieto bezodkladne uhradiť užívateľovi resp. vlastníkovi pozemku .
- **Obec Slovenská Ves, vyjadrenie k PD zo dňa 06.07.2021 pod č.j.: ObÚ SV 311/2021/2;**
- **Správa a údržba ciest PSK zo dňa 08.07.2021 pod č.j.: SÚCPSK-PP/740,816/2021-02:**
- Trasu káblových rozvodov v súbehu s cestami II. a III. tried situovať mimo cestné teleso týchto ciest, t j. min. 1m od vonkajšej hrany priekopy resp. päty násypu cesty. Tam kde sa pri ceste nachádza chodník (v intravilánoch miest a obcí) budú tieto trasy situované až za chodníkom prípadne v telese chodníka (po udelení súhlasu jeho správcou), prípadne v predzáhradkách rodinných domov. Káble budú uložené v dostatočnej hĺbke (min. 80cm) tak aby pri údržbe cestného telesa a prípadnom osadzovaní dopravných značiek a iných dopravných zariadení nedochádzalo ku kolízii s opt. káblami.
  - Križovanie optických káblov s cestami II a III. tried riešiť pretláčaním popod cesty v minimálnej hĺbke 1 m pod niveletou vozovky, kde štartovacie a cieľové jamy budú situované mimo cestné teleso, v miestach, kde sú stiesnené priestorové pomery, budú pracovné jamy situované mimo spevnenú časť vozovky so zabezpečením proti ich zosunutiu.
  - Podvrťávky budú kolmé na os cesty, situované min. 5m od priepustov a dilatácií mostných objektov.
  - Križovanie vodných tokov a odtokových rigolov riešiť pretlakom, prípadne samostatnou zhybkou alebo iným vzdušným vedením vo vzdialenosti min. 5m od mostných objektov a priepustov pre zabezpečenie bezproblémovej bežnej údržby, opráv a rekonštrukcií týchto objektov.
  - Počas realizácie stavby nesmie byť žiaden materiál skladovaný na cestnom telese ciest II. A III. tried.
  - Po dokončení prác uviesť terén po štartovacích a cieľových jamách ako aj pracovnej ryhe do pôvodného stavu.
  - Podvrťávky budú kolmé na os cesty, situované min. 5m od priepustov a dilatácií mostných objektov. Uvedené žiadame z dôvodu budúcich bezproblémových opráv týchto objektov.
  - Počas realizácie stavby nesmie byť žiadny materiál skladovaný na cestnom telese ciest II. a III. triedy.
  - Po dokončení prác uviesť terén po štartovacích a cieľových jamách ako aj pracovnej ryhe do pôvodného stavu.



- Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Poprad (Ing. Vladimíra Precáka - cestmajster na stredisku údržby Kežmarok, tel.:0915980453) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác čo bude zdokumentované písomným záznamom prípadne fotodokumentáciou. V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebudeme súhlasiť s užívaním realizovanej stavby.
  - Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od ukončenia resp. kolaudácie stavby.
  - V súlade s § 66 ods. 5 zák. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení budeme uplatňovať v mene vlastníka pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a žiadame uzatvoriť dohodu o poskytnutí jednorazovej náhrady v minimálnej hodnote stanovenej znaleckým posudkom. Z toho dôvodu žiadame stavebníka, aby pred začatím výkonu svojich práv (t.j. začatie výkopových prác) písomne prizval zástupcu vlastníka stavbou dotknutých pozemkov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja. Stavebník zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie a predloženie geometrického plánu následne overeného príslušným úradom, dokumentáciu porealizačného zamerania uloženia optických sietí ako aj znaleckého posudku o vypočítaní náhrady za zriadené vecné bremeno.
  - V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy podzemné vedenie odstrániť, alebo preložiť na vlastné náklady.
  - Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia. Je zároveň aj súhlasom pre vydanie rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie a určení dopravného značenia príslušným Okresným úradom, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené príslušným ODI PZ SR. Tento súhlas platí aj pre potreby vydania povolenia na uzávierku cesty, uloženia vedení do ochranného pásma ciest a súhlas so vstupom na pozemky vo vlastníctve PSK, pod správou SÚC PSK pre potreby realizácie stavby.
- **Slovenská správa ciest zo dňa 18.08.2021 pod č.j. SSC/8697/2021/2320/27853;**
- **Okresný úrad Kežmarok, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ zo dňa 08.07.2021 pod č.j.: OU-KK-OCDPK-2021/008825-002:**
- Pred začatím prác je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v prípade, že Vaše vedenia budú križovať štátne cesty II. alebo III. triedy resp. Vaše vedenia budú uložené do telesa cesty pretláčaním alebo budú na ceste stáť Vaše mechanizmy (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok). K povoleniu je potrebné priložiť projekt dočasného dopravného značenia, ktorým sa ohraničí pracovisko na cestách II. alebo III. triedy, odsúhlasený Okresným riaditeľstvom policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
  - V prípade potreby vykonania zariadenia vjazdu z ciest II. alebo III. triedy na pozemok, bude potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zriadenie vjazdu a výjazdu na pozemnú komunikáciu (doložiť vyjadrenie zo Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok).
  - Pred začatím zemných prác je potrebné vytyčiť všetky inžinierske siete pracovníkmi dotknutých organizácií.
  - Pri realizácii prác v blízkosti štátnych ciest II. alebo III. triedy je potrebné požiadať o vyjadrenie Správu a údržbu ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
  - Osadenie dopravného značenia musí byť schválené tunajším úradom po doložení stanovísk Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru v Kežmarku, okresný dopravný inšpektorát Kežmarok.
  - Počas stavebných prác nesmie byť ohrozená bezpečnosť účastníkov cestnej premávky na cestách II. alebo III. triedy.
  - Na cestách II. alebo III. triedy nesmie byť zriadená skládka materiálu a zeminy.
  - Stavebné, zemné práce a výstavbu siete realizovať mimo cestného pozemku, pri realizácii prác v ochranných pásmach dodržiavať normy a predpisy ako i podmienky v stanoviskách správcu cesty a ostatných správcov IS.
  - Realizáciou zámeru nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebnotechnického stavu ani odvodňovacím pomerom ciest II. alebo III. triedy.
  - Stavba bude zrealizovaná bez zásahu do spevnenej časti vozovky ciest II. alebo III. triedy.
- **Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 26.08.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/011760-002:**
- Križovanie a súbeh projektovanej stavby s podzemnými vedeniami verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v predmetnom území navrhoval" podľa podmienok ich vlastníkov a prevádzkovateľov stanovenými v ich vyjadreniach a stanoviskách.
  - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe clo pôdy, povrchových, podzemných vôd.
  - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.
  - Celkový návrh stavby „OPTICKÁ SIETĚ HGDATA, KK, SP. BELA, SLOVENSKÁ VES" prerokovať a písomne odsúhlasiť so správcou dotknutého vodného toku Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., OZ Košice.



- Pred vydaním stavebného povolenia na uskutočnenie stavby „OPTICKÁ SIEŤ HGDATA, KK, SP. BELA, SLOVENSKÁ VES“ požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ust. íj 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Ku žiadosti je potrebné predložiť PD križovania stavby s vodným tokom a stanovisko správcu dotknutého vodného toku.
- o **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., oz Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu zo dňa 24.06.2021 pod č.j.: CS SVP OZ KE 276/2021/21:**
  - pri križovaní vodného toku pretláčaním, musí byť líniové vedenie uložené v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod dnom koryta vodného toku, bez uvažovania prípadných nánosov s tým, že chráničku ukončiť podľa možnosti min. 6,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne; chráničky požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov; križovanie líniových vedení s vodným tokom musí byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu vodného toku v sťažených podmienkach, t. j. bez použitia stavebných strojov, ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení;
  - podzemné líniové vedenia, ktoré križujú vodný tok, je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľnými stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek, prevádzkovateľ vedenia zabezpečí ich obnovu;
  - začatie a ukončenie prác žiadame oznámiť príslušnej Správe povodia písomne minimálne 5 dní vopred, za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplnujúcepo žiadavky počas výstavby;
  - ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie a predložiť porealizačné výškopísne a polohopísne zameranie križovania a súbehu líniového vedenia s vodnými tokmi. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg);
  - v prípade narušenia svahov koryt tokov, požadujeme ich úpravu do pôvodného stavu a narušené svahy zatravníť;
  - najneskôr ku dňu územného konania, predložiť spôsob majetkoprávneho vysporiadania pozemkov, vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p. OZ Košice, ktoré budú uvedenou stavbou dotknuté;
  - akúkoľvek zmenu PD, žiadame prejednať vopred s pracovníkmi SPD a P Poprad;
  - v prípade, ak križovanie nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzky schopného stavu, bude v plnom rozsahu znášať jej správca (vlastník). Túto podmienku žiadame uviesť v kolaudačnom rozhodnutí stavby;
  - v prípade, že uložené optické vedenie bude v budúcnosti kolidovať s tech. riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňových opatrení, realizovaných v rámci predmetných vodných tokov, zabezpečí prevádzkovateľ optickej siete bezodplatné preloženie kábelového vedenia v požadovanom termíne.
- o **Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 18.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/009199-2/Je:**
  - Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody nemá k predloženej PD pre územné rozhodnutie pripomienky za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:
  - rešpektovať platné regulatívy a záväzné limity územného plánu obce Slovenská Ves;
  - pri riešení umiestnenia zelene na pozemkoch rešpektovať použitie iba pôvodných druhov drevín;
  - v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona o OPAK.
- o **Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 24.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/008996-2/Kz:**
- o **MOSR, Úrad správy majetku štátu, ASM – stanovisko zo dňa 14.07.2021 pod č.j.: ASMdpV-8-803/2021;**
- o **Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko zo dňa 18.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OKR-2021/008835-002;**
- o **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie zo dňa 01.06.2021 pod č.j. 1109/2021;**
- o **MVSR, centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikačných služieb, stanovisko zo dňa 14.06.2021 pod č.j.: CPPO-OTS-2021/002790-079;**
- o **Krajský pamiatkový úrad Prešov zo dňa 07.07.2021 pod č.j.: KPUPO-2021/13672-3/55931/Lk – rozhodnutie – súhlas so zámerom výstavby telekomunikačnej siete.**
  - Predpokladané práce sú z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu prípustné za dodržania nasledujúcich podmienok:
  - Na stavebnými prácami dotknutej ploche v katastrálnych územiach Kežmarok, Strážky, Spišská Bela, Slovenská Ves počas stavebných prác je nevyhnutné vykonať archeologický výskum, ktorý zdokumentuje archeologické nálezy, ktoré sú stavebnými prácami ohrozené.
  - Vlastník alebo stavebník (ďalej len „stavebník“) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhrádza náklady na archeologický výskum.
  - Stavebník podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona zabezpečí vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou uzatvoria pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona dohodu a doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.



- Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Prešov, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese [www.mksr.sk](http://www.mksr.sk).
- **Stavebník oznámi začatie stavebných prác a s nimi súvisiacich výkopových prác týkajúcich sa predmetnej stavby najmenej s dvojtyždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Levoča.**
- Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča.
- Pred začatím výskumu zvolať vstupnú komisiu, v prípade potreby počas výskumu priebežnú komisiu a pred ukončením výskumu záverečnú komisiu za účasti štátneho zamestnanca Krajského pamiatkového úradu Prešov, pracovisko Levoča.
- Výskumom získané odborné poznatky spracované vo výskumnej dokumentácii podľa § 7 a § 10 Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, je nevyhnutné **spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu** odovzdať bezodplatne podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona do 90 dní od skončenia výskumu na Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Levoča a Archeologický ústav SAV v Nitre.
- **Ďalšie stanovené podmienky správnym orgánom :**
  - **druh výskumu:** Archeologický
  - **realizátor výskumu:** Právnická osoba oprávnená v zmysle § 36, ods. 2 pamiatkového zákona vykonávať archeologické výskumy.
  - **miesto vykonávania výskumu:** Kežmarok, Strážky, Spišská Belá, Slovenská Ves - líniová stavba.
  - **rozsah vykonávaného výskumu:** Výskum bude prebiehať na stavbe Kežmarok, Strážky, Spišská Bela, Slovenská Ves - Optická sieť HGdata.
  - **spôsob vykonávania výskumu:** V prvej etape bude výskum realizovaný počas stavebných prác formou sledovania výkopových prác. V prípade zistenia archeologických objektov, resp. iných nálezových situácií bude výskum v druhej etape pokračovať ich ručným odkryvom a dokumentáciou zistených nálezových situácií. Metódy výskumu spresní na mieste odborný zamestnanec KPÚ Prešov pred začatím archeologického výskumu. Výskumom je potrebné preukázať stratigrafiu na ploche pripravovanej stavby a preskúmať všetky nálezové situácie a objekty nachádzajúce sa v priestore evidovaných archeologických lokalít, ktorá je predmetom stavebných prác.
  - **predpokladané trvanie výskumu:** Počas výkopových prác
- Každú závažnú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom, ktorý ho vydal, t.j. Krajským pamiatkovým úradom Prešov.
- **Slovak Telekom, a.s., pod č.j. 6612217395 zo dňa 01.06.2022:**
- V záujmovom území dôjde k styku s elektronickými komunikáciami spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..
- Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, alebo v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadostí, účelu žiadostí, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosti nižšie uvedeného bodu.
- Stavebník alebo ním overená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábdoch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.



- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať so obdobné vyjadrenia od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdá te technikovi: Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845, 0903 641702.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť uloženým vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát v elektronickej forme a nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

• Ochrana alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

• Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

• Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hocman, [spojstav@spojstavke.sk](mailto:spojstav@spojstavke.sk), 0903 906282.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

**Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu**

- **VSD, a.s. vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k PD zo dňa 29.01.2021 pod č.j.: 1201/2021/;**

- **PVPS, a.s. zo dňa 29.04.2022 pod č.j.: 3445/2022, 11068/2022 – vyjadrenie pre územné konanie;**

- Požadujeme od stavebného úradu, aby pri vydaní územného rozhodnutia predmetnej stavby zaviazal investora stavby a realizátora stavby na dodržanie trasy optickej siete, ktorá bola odsúhlasená navrhovateľovi Mgr. Miroslava Kovalčíkovej, Spišská Bela.
- Po komunikácii s projekčnou spoločnosťou o trase optického vedenia v predloženom návrhu boli dodržané minimálne odstupy optickej siete od verejného vodovodu.
- Požadujeme od investora a realizátora stavby, aby multirúry, chráničky a HDPE materiál používaný na stavbe nebol čiernej farby s modrými pásikmi.
- Pri ukladaní optických sietí {multirúr} v súbehu s našimi vedeniami požadujeme dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v aktuálnom znení. V miestach tesného styku s verejným vodovodom požadujeme dodržať umiestnenie optických sietí podľa STN 736005, alebo STN 1997-1.
- Pri križovaní optickej siete (multirúr) s vodovodnými sieťami musí byť bezpodmienečne optická sieť (multirúra) uložená taktiež do chráničky (v tomto prípade požadujeme chráničku z materiálu odolného voči mechanickému



poškodeniu - oceľ, železo a pod. v šírke ochranného pásma vodovodu 1,8 - 3,0 m).Križovanie musí byť zabezpečené kolmo na vodovodnú a kanalizačnú sieť.

- Pred začatím výkopových a zemných prác požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS, a.s.. Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Pitoňákom (tel. č. 052/7873 180 volať v pracovné dni medzi 07:00 - 07:30) a kanalizačných sietí s p. Rufusom budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. Poprad. Po vytýčení požadujeme vykonať zápis do stavebného denníka.
  - Tri dni pred započatím výkopových prác požadujeme nahlásiť začiatok výkopových prác správcovi vodovodu p. Sýkorovi a p. Vaculíkovi telefonicky, alebo e - mailom Jozef.sykora@gjpvsas.sk, miroslav.vacuiik@pvpsas.sk a správcovi kanalizácie p. Rufusovi telefonicky, alebo e - mailom robert.rufus(S)pvpsaas.sk. .
  - Naši pracovníci majú právo kontroly na predmetnej stavby a realizátor (výkopové práce) sa musí našim pracovníkom preukázať stavebným povolením, územným rozhodnutím, alebo iným dokladom ktorým je stavba povolená a týmto vyjadrením. V prípade pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce do doby vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia a povolenia stavby.
  - Po skončení stavebných a zemných prác požadujeme doložiť našej spoločnosti geodetické zameranie Vašej optickej siete v súradnicovom systéme a vo formáte DWG, alebo DGN bezodplatne ([jan.vician@pvpsas.sk](mailto:jan.vician@pvpsas.sk)).
- **SPP-distribúcia, a.s., zo dňa 06.07.2021 pod č.j: TD/NS/0434/2021/Hy – vyjadrenie pre územné konanie:**
- SPP-distribúcia nesúhlasí s vydaním územného rozhodnutia a žiada o prepracovanie projektovej dokumentácie z dôvodov:
  - Predloženú projektovú dokumentáciu vyššie uvedenej stavby nie je možné z dôvodu jej neúplnosti kompetentne posúdiť,
  - v projektovej dokumentácii pre účely územného konania požadujeme, aby stavebník rešpektoval, zohľadnil a doplnil existujúce plynárenské zariadenia a/alebo ich ochranné a/alebo bezpečnostné pásma na základe orientačného znázornenia a/alebo vytýčenia existujúcich plynárenských zariadení,
  - pred realizáciou projekčných prác je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
  - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
  - v projektovej dokumentácii pre účely územného konania požadujeme, aby pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami boli dodržané minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
  - projektovú dokumentáciu po doplnení, resp. odstránení zistených nedostatkov je potrebné doručiť SPP-D na opätovné posúdenie,
  - predmetná stavba zasahuje do bezpečnostného pásma exist. regulačných staníc plynu - RS Spišská Bela a RS Slovenská Ves, čo predstavuje vzdialenosť 50J) m od objektu a preto je nutné písomne požiadať investora stavby o umiestnenie stavby v bezpečnostnom pásme RS, resp. o zníženie bezpečnostného pásma pracovníka SPP-D a.s., vedúci prevádzky, čo bude zapracované v PD na základe udelenej výnimky (okótované vo výkresovej dokumentácii).
  - V miestach križovania s VTL plynovodmi a prípojkami, požadujeme uložiť optický kábel do betónovej (plastovej) tvárnicovej chráničky alebo korýtka presahujúcu o 2 m na oboch stranách okraje križovaných vedení na základe presného vytýčenia, čo bude zapracované v projektovej dokumentácii.
11. Navrhovateľ – realizátor stavby je povinný dodržať trasy optickej siete, ktorá bola odsúhlasená navrhovateľovi v územnom konaní.
  12. Navrhovateľ pred realizáciou uvedenej stavby je požiada príslušný orgán o vydanie rozkopávkového povolenia.
  13. Navrhovateľ zosúladí trasovanie, výstavbu a realizáciu jednotlivých operátorov súčasne s uložením podzemných vedení v daných lokalitách (spoločnej realizácii trasovania - výkopov), aby nedošlo k opakovaným zásahom do územia po skončení týchto stavieb.
  14. Navrhovateľ pred realizáciou stavby prepracuje projektovú dokumentáciu pre územné konanie v zmysle vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., zo dňa 06.07.2021 pod č.j: TD/NS/0434/2021/Hy – vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení a požiada o vydanie nového stanoviska k umiestneniu stavby a umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme RS.
  15. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia, predloží stavebník: žiadosť s prílohami v súlade s § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z., 2x projekt stavby v zmysle § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z., vyjadrenie dotknutých orgánov, štátnej správy a správcov sietí, ktoré si vyhradili právo posúdenia projektu stavby.
  16. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: V stanovenej lehote podali námietky PVPS, a.s. a SPP-distribúcia, a.s. že nesúhlasia s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Námietkam PVPS, a.s. stavebný úrad vyhovel, navrhovateľ predložil súhlasné stanovisko PVPS, a.s. zo dňa 29.04.2022 pod č.j:



3445/2022, 11068/2022; námietke SPP-distribúcia, a.s. stavebný úrad nevyhovel a vydal územné rozhodnutie so splnením podmienky č. 14 v záväznej časti rozhodnutia, že navrhovateľ prepracuje projektovú dokumentáciu v zmysle požiadaviek stanoviska SPP-distribúcia, a.s., zo dňa 06.07.2021 pod č.j: TD/NS/0434/2021/Hy a pred realizáciou si navrhovateľ zabezpečí súhlasné stanovisko (á) od SPP-distribúcia s umiestnením stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení a bezpečnostnom pásme RS.

V súlade s § 40 ods. 1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

#### Odôvodnenie:

Dňa 21.06.2021 podala f. HGdata, s.r.o., (IČO: 36 852 252), Ždiar 473, 059 55 Ždiar, na Obec Slovenská Ves, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu: „Optická sieť HG data – Kežmarok, Spišská Belá, Slovenská Ves“, na pozemku líniová stavba, k.ú. Kežmarok, Strážky, Spišská Belá, Slovenská Ves. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Keďže žiadosť neobsahovala všetky potrebné podklady, na základe ktorých by mohol stavebný úrad vo veci rozhodnúť, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na predloženie chýbajúcich podkladov a konanie prerušil.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ predložil: dokumentáciu pre územné konanie; kópiu katastrálnej mapy; LV. Správny poplatok bol uhradený v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. v znení noviel v hodnote 100,-€.

K plánovanému zámeru realizácie stavby sa kladne vyjadrili a súhlasné stanoviská s príp. pripomienkami, ktorých splnenie je vyhovené podmienkami výrokovej časti tohto rozhodnutia vydali: Slovenský pozemkový fond, zo dňa 04.03.2022 pod č.j.: SPFS79096/2022/750-002; Mesto Kežmarok – vyjadrenie/stanovisko k PD zo dňa 05.11.2021 pod č.j.: 25987/5209/2021/OM; Mesto Kežmarok – vyjadrenie/stanovisko k PD zo dňa 14.10.2021 pod č.j.: Dopr.4507/2021-To; Mesto Spišská Belá, zo dňa 21.07.2021 pod č.j.: MÚSB-2021/6433; Obec Slovenská Ves, vyjadrenie k PD zo dňa 06.07.2021 pod č.j.: ObÚ SV 311/2021/2; Správa a údržba ciest PSK zo dňa 08.07.2021 pod č.j.: SÚCPSK-PP/740,816/2021-02; Slovenská správa ciest zo dňa 18.08.2021 pod č.j. SSC/8697/2021/2320/27853; Okresný úrad Kežmarok, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ zo dňa 08.07.2021 pod č.j.: OU-KK-OCDPK-2021/008825-002; Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 26.08.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/011760-002; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., oz Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu zo dňa 24.06.2021 pod č.j.: CS SVP OZ KE 276/2021/21; Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 18.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/009199-2/Je; Okresný úrad Kežmarok, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNE PROSTREDIE zo dňa 24.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OSZP-2021/008996-2/Kz; MOSR, Úrad správy majetku štátu, ASM – stanovisko zo dňa 14.07.2021 pod č.j.: ASMdpV-8-803/2021; Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko zo dňa 18.06.2021 pod č.j.: OU-KK-OKR-2021/008835-002; UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., vyjadrenie zo dňa 01.06.2021 pod č.j. 1109/2021; MVSr, centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikačných služieb, stanovisko zo dňa 14.06.2021 pod č.j.: CPPO-OTS-2021/002790-079; Krajský pamiatkový úrad Prešov zo dňa 07.07.2021 pod č.j.: KPUPO-2021/13672-3/55931/Lk – rozhodnutie – súhlas so zámerom výstavby telekomunikačnej siete; Slovak Telekom, a.s., pod č.j. 6612217395 zo dňa 01.06.2022; VSD, a.s. vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k PD zo dňa 29.01.2021 pod č.j.: 1201/2021/; PVPS, a.s. zo dňa 29.04.2022 pod č.j: 3445/2022, 11068/2022 – vyjadrenie pre územné konanie; SPP-distribúcia, a.s., zo dňa 06.07.2021 pod č.j: TD/NS/0434/2021/Hy – vyjadrenie pre územné konanie.

Obec Slovenská Ves, ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 36 ods.1,4 stavebného zákona oznámil, začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky môžu uplatniť v lehote 7- mich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, najneskôr na ústnom konaní. V stanovenej lehote podali námietky PVPS, a.s. a SPP-distribúcia, a.s. že nesúhlasia s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Stavebný úrad predložené námietky preskúmala a konštatoval, že námietkam PVPS, a.s. je možné vyhovieť, navrhovateľ predložil súhlasné stanovisko PVPS, a.s. k umiestneniu stavby zo dňa 29.04.2022 pod č.j: 3445/2022, 11068/2022; námietkam SPP-distribúcia, a.s. stavebný úrad nevyhovel a vydal územné rozhodnutie so zapracovaním splnenia podmienky č. 14 v záväznej časti rozhodnutia, že navrhovateľ prepracuje projektovú dokumentáciu v zmysle požiadaviek stanoviska SPP-distribúcia, a.s., zo dňa 06.07.2021 pod č.j: TD/NS/0434/2021/Hy a uložil mu podmienku, že pred realizáciou si navrhovateľ zabezpečí súhlasné stanovisko (á) od SPP-distribúcia s umiestnením stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení a bezpečnostnom pásme RS.

Obec Slovenská Ves, ako príslušný stavebný úrad konštatuje že umiestnením hore uvedenej stavby, po splnení všetkých podmienok výrokovej časti tohto rozhodnutia, nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, životné prostredie, ani nepriamo ohrozené, či obmedzené práva a právom chránené záujmy spoločnosti, ani nepriamo ohrozené, či obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám pre výstavbu, je v súlade s územným plánom obce Slovenská Ves, mesta Spišská Belá, mesta Kežmarok, schválenými Všeobecnými záväznými nariadeniami.



Z vyššie uvedených dôvodov, stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona číslo 71/67 Zb. o správnom konaní sa odvolať do 15-tich dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecnom úrade v obci Slovenská Ves. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona číslo 71/67 Zb. o správnom konaní odkladný účinok. Toto rozhodnutie zároveň podlieha preskúmaniu súdom podľa § 244 a násl. Občianskeho súdneho poriadku. Stavebník si opatrí svoje rozhodnutie klauzulou o právoplatnosti na tunajšom úrade.

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vyvesené v obci po dobu 15 –tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.



Stanislav Gallik  
starosta obce

Vyvesené dňa: 25.10.2022  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý  
zabezpečil vyvesenie vyhlášky

Zvesené dňa:  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý  
zabezpečil zvesenie vyhlášky

