



Mesto Spišská Belá	
Dátum:	23-08-2022
Číslo zápisu:	MWB-2022/1748
Prílohy:	Vybavuje:

Mesto Spišská Belá
Petzvalova 272/18
059 01 Spišská Belá
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Kežmarok

OU-KK-PLO-2022/012453-002 Mgr. Zuzana Luptáková/
0961578911

18. 08. 2022

Vec

Oznámenie o začatí konania vo veci zrušenia obmedzujúcej poznámky nakladania s pozemkom v k. ú. Strážky

Dňa 08. 08. 2022 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 1 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podaná žiadosť o zrušenie obmedzujúcej poznámky na parcele v k.ú. Strážky: KN C 1256/1, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 456 m², zapísané na LV č. 387 (ďalej len „predmetná parcela“), zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, od Mesta Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá.

Vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Spišská Belá bolo schválené správnym orgánom rozhodnutím č.j.: OU-KK-PLO/2017-467-143-SCHM zo dňa 12. 01. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03. 02. 2017.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, boli projektom určené pozemky na spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré nemožno scudziť ani zaťažiť.

Parcela KN C 1256 bola určená na spoločné zariadenia a opatrenia. Parcela uvedená v žiadosti KN C 1256/1 bola oddelená podľa geometrického plánu č. 45948364-33/2020, vypracovaného Ing. Mariánom Kalafutom, úradne overeného dňa 11. 08. 2020, z pôvodnej parcely KN C 1256.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, správny orgán môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom.

Dôvodom podanej žiadosti je zámer na zámenu pozemkov pre účely výstavby cyklochodníka a chodníka pre peších v k.ú. Strážky v prospech Mesta Spišská Belá. Zámena je v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej č. 149/2020 zo dňa 10. 12. 2020, z dôvodu, že v danom prípade sa jedná o osobitný zreteľ spočívajúci v tom, že ide o vzájomne výhodnú zámenu pozemkov, ktorá bude mať vplyv aj na ďalšie užívanie pozemkov.

V zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), Vás ako účastníkov konania upovedomujeme o začatí konania o zrušení obmedzujúcej poznámky na predmetných parcelách, zriadenej podľa § 11 ods. 20 Zákona o pozemkových úpravách, na návrh účastníka konania a v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku, Vám ako účastníkovi konania týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v termíne do 14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Doručenie účastníkom konania sa vykoná verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní, zároveň na webovej stránke úradu, CUET a súčasne sa oznámenie zverejní na úradnej tabuli Mesta Spišská Belá spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Ing. Vladimír Harabin
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky