



# Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá  
Mestské zastupiteľstvo

---

## OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Vyhlasovateľ: Úradný názov: Mesto Spišská Belá Sídlo: Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá  
Kontaktné miesto: Mestský úrad Spišská Belá, Petzvalova 18, tel. 052 4680512 Kontaktná osoba: Ing. Anna Kleinová, kleinova@spisskabela.sk Bližšie informácie a podmienky súťaže: [www.spisskabela.sk](http://www.spisskabela.sk), úradná tabuľa mesta

### II. Predmet verejnej obchodnej súťaže:

uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku - lokalita „Pod Kicorou „ v obci Lendak v k.ú. Lendak – pozemok KN „E“3729/101, druh pozemku – lesný pozemok o výmere 173 m<sup>2</sup> – LV 1335 v podiele 1/1 vo vlastníctve Mesta Spišská Belá

### III. Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

1. Verejná obchodná súťaž je zverejnená na internetovej stránke [www.spisskabela.sk](http://www.spisskabela.sk) a na úradnej tabuli mesta Spišská Belá. Doba zverejnenia: od 25.02.2022 do 11.03.2022.
2. Súťažný návrh musí okrem identifikačných údajov záujemcu obsahovať a) návrh ponúkanej kúpnej ceny vyjadrenej v EUR za 1 m<sup>2</sup>
3. Návrh musí byť vyhotovený v písomnej forme. Lehota na podávanie návrhov končí 11.03.2022 o 14.00 hod. Vyhlasovateľ komisionálne vyhodnotí ponuky 14.03.2022 a výsledky písomne oznámi uchádzačom do 7 dní po ich prerokovaní na zasadnutí mestského zastupiteľstva.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
5. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
6. Predaj nehnuteľností sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

### IV. Podmienky predaja

1. Predmetom predaja je 1 pozemok
2. Požadovaná minimálna kúpna cena je cenu 15 EUR /m<sup>2</sup> Ponuka s nižšou ako minimálnou cenou je neplatná a nebude sa na ňu prihliadať pri vyhodnotení ponúk.
3. Kúpna zmluva musí byť uzatvorená do 60 dní od schválenia predaja nehnuteľností uznesením mestského zastupiteľstva.
4. Zaplatenie kúpnej ceny je do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

5. Predávajúci predáva vyššie uvedený pozemok bez jeho pripojenia na konkrétne inžinierske siete a prístupovú komunikáciu, ktoré je povinný si zabezpečiť kupujúci na svoje náklady

#### **V. Časový harmonogram súťaže**

Vyhlásenie súťaže: 25.02.2022, Ukončenie súťaže: 11.03.2022 do 14.00 hod. Komisionálne otváranie obálok: 14.03.2022 o 9.00 hod. Písomne oznámenie výsledkov uchádzačom: do 7 dní po ich prerokovaní na zasadnutí mestského zastupiteľstva. Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 60 dní od schválenia odpredaja uznesením mestského zastupiteľstva

#### **VI. Kritériá hodnotenia ponúk**

Kritériom hodnotenia doručených ponúk je kúpna cena.

#### **VII. Spôsob podania ponuky**

Prihlášky do súťaže doručiť v zapečatenej obálke na adresu: Mestský úrad Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá označenú heslom: „ Súťaž – pozemok Lendak – neotvárať“ do 11.03.2022 do 14.00 hod.

V Spišskej Belej dňa 25.02.2022

**Jozef Kuna**  
**primátor mesta**