

**Materiál predkladaný na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
dňa 28. október 2021**

Názov materiálu:	Schválenie prenájmu pozemku v k.ú. Spišská Belá
Obsah materiálu:	Návrh na uznesenie
Návrh na uznesenie:	Uznesenie č. 119 /2021 Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej: schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemkov parc.č. KN „C“ 18812 , druh pozemku ostatná plocha o výmere 2518 m ² a pozemku parc.č. KN „C“ 18810, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8896 m ² , zapísané v LV 6827 v k.ú. Spišská Belá doba nájmu 1 rok od zahájenia stavby v prospech žiadateľa Slovenská správa ciest, Košice, v súvislosti s realizáciou stavby: „I/66-073 Spišská Belá most“.
Spracovateľ materiálu:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva
Prerokované v komisii; dňa:	14.10.2021
Stanovisko komisie:	súhlas
K bodu programu:	9
Počet strán:	1
Prílohy:	1. žiadosť o prenájom 2. snímka z mapy predmetných pozemkov – 2 x
Dopad na rozpočet:	dopad na rozpočet mesta- áno
Dôvodová správa:	Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Slovenskej správy ciest Košice , zo dňa 23.08.2021, ktorá má záujem dané pozemok vysporiadať pre účely realizácie stavby: „I/66-073 Spišská Belá most“.
Meno, priezvisko, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva



SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

19-08-2021

Mestský úrad Spišská Belá

ul. Petzvalová 18
059 01 SPIŠSKÁ BELÁ

HWP-2021/4202

Váš list/zo dňa: Naše číslo.: Vybavuje/linka: Košice
SSC/10769/2021/6353/27540 Tomková, 055/7277247 17. 8. 2021

Vec : **Žiadosť o uzavretie zmluvy na dočasný záber v kat. úz. Spišská Belá**

Z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadanie pripravovanej stavby „I/66-073 Spišská Belá most“ je potrebné s Vami uzavrieť nájomnú zmluvu na dočasný záber pozemkov v kat. úz. Spišská Belá na dobu do 12 mesiacov. Dočasný záber sa týka týchto pozemkov vedených na liste vlastníctva v kat. úz. Spišská Belá:

- na LV č. 6827 ako pozemok parc.č. KN-C 18812 v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 2518 m² a ako pozemok parc.č. KN-C 18810 v kultúre ostatná plocha o celkovej výmere 8896 m².

Naša organizácia dala vyhotoviť geometrický plán č. 26/2020 vyhotovený Jurajom Kalinom-GEOPROJEKT, Findická 2/A, 080 06 Prešov, IČO: 37710923 , na základe ktorého sa dočasný záber bude realizovať takto:

LV č.	Registe KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Diel v GP	Spoluvlast. podiel
6827	C	18812	Ostatná plocha	1	1/1
6827	C	18810	Ostatná plocha	3	1/1

Výška ročného nájomného za 1 m² je stanovená v Znaleckom posudku č. 27/2021, ktorý ku dňu 9. 7. 2021 vyhotovil Ing. Stanislav Szöllösy, Tomášikova č. 19, Košice, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 914199 , takto:

LV č.	Reg. KN	diel GP	Číslo parcely	dočasný záber/m ²	ročné nájomné za 1 m ² v €	Nájomné za celý DZ v €	vlastnícky podiel	Nájomné za čas nájmu vl. podiel v €
6827	C	1	18812	112	0,598	66,976	1/1	66,976
6827	C	3	18810	14	0,598	8,372	1/1	8,372

Nájomné za čas nájmu spolu : **75,35 €**
Slovom : Sedemdesiatpäť eur tridsaťpäť centov.

Do nájomnej zmluvy žiadame uviesť, že čas nájmu začne plynúť od zahájenia stavby. Dátum zahájenia oznámime písomne.

S pozdravom

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Kasárenské námestie 4
040 01 KOŠICE

Ing. Gabriela Mareková
námestníčka Úseku investičnej prípravy
SSC-IVSC Košice

Prílohy: 1 x GP č. 26/2020
1 x ZP č. 27/2021 ZP č. 8/2021
1 x fotokópia Územného rozhodnutia

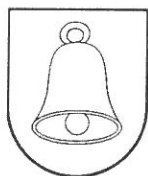
Slovenská správa ciest
IVSC Košice
Kasárenské nám. 4
040 01 KOŠICE

Tel. : 055/ 7277200
Fax: 055/7277243
ssc.sk

Bankové spojenie:
Štátna pokladnica
č.ú.: 7000135433/8180

IČO: 00 33 28
DIČ: 2021067785





**Materiál predkladaný na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
dňa 28. október 2021**

Názov materiálu:	Schválenie odpredaja pozemku v k.ú. Spišská Belá
Obsah materiálu:	Návrh na uznesenie
Návrh na uznesenie:	Uznesenie č. 120 /2021 Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej: schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku parc.č. KN „C“ 1253/72 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m ² , zapísaný v LV č.4964 v k.ú. Spišská Belá v podiele 7084/172500 žiadateľovi kupujúcej Nikola Žoldáková rod. Dindová , Mierova 788/7 , Spišská Belá , za kúpnu cenu 10,00 EUR/m ² v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod bytovým domom na ul. Mierovej.
Spracovateľ materiálu:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva
Prerokované v komisii; dňa:	14.10.2021
Stanovisko komisie:	súhlas
K bodu programu:	12
Počet strán:	1
Prílohy:	1. žiadosť o odkúpenie 2. snímka z mapy predmetných pozemkov – 2 x
Dopad na rozpočet:	dopad na rozpočet mesta- áno
Dôvodová správa:	Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Nikoly Žoldákovovej , zo dňa 20.09.2021, ktorá má záujem daný pozemok vysporiadať.
Meno, priezvisko, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

Meno priezvisko: NIKOLA ŽOLDAKOVÁ
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: MIEROVA 788/7; 059 01 SPIŠSKÁ BELÁ

Dňa:2020 tel: 0910 339 173

Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18,
059 01, Spišská Belá

Mesto Spišská Belá	
Dátum: 20-09-2021	
Číslo záznamu: MWSB-2021/4990	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

V e c : Žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. :

Horeuvedený: NIKOLA ŽOLDAKOVÁ

Žiadam týmto mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej o odkúpenie pozemku:

Parc.č.: 1253/72
Druh pozemku:
Výmera v m²:
LV: 4964
k.ú.: SPIŠSKÁ BELÁ

pre účely:
MAJETKO - PRÁVNEHO VYSPORÍADANIA
.....
.....

Podpis: Žoldaková

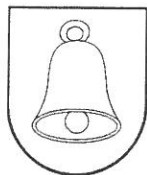
Súhlasím s použitím osobných údajov ako aj s ich zverejnením na vyhotovenie kúpnej zmluvy



SPÍŠŠKABELLA

7837
7836
78317

1302/9
2704/21
1302/6
1302/47
1302/46
1302/53
1302/45
1302/51
1302/44
1302/50
1302/43
2699/18
1302/41
804/1
1253/69
804/2
795/3
9507/0
1297/7
1294
1295
1292
388/12
1289/4
2456
1287
387/13
1288
386/14
1282
385/15
1278
384/16
1276
383/17
1275
382/18
1273
381/19
380/20
1268
379/21
1266
378/22
1263
377/23
1261
1260
1259
1258
1257
1256
1255
1254
1253
1252
1251
1250
1249
1248
1247
1246
1245
1244
1243
1242
1241
1240
1239
1238
1237
1236
1235
1234
1233
1232
1231
1230
1229
1228
1227
1226
1225
1224
1223
1222
1221
1220
1219
1218
1217
1216
1215
1214
1213
1212
1211
1210
1209
1208
1207
1206
1205
1204
1203
1202
1201
1200
1199
1198
1197
1196
1195
1194
1193
1192
1191
1190
1189
1188
1187
1186
1185
1184
1183
1182
1181
1180
1179
1178
1177
1176
1175
1174
1173
1172
1171
1170
1169
1168
1167
1166
1165
1164
1163
1162
1161
1160
1159
1158
1157
1156
1155
1154
1153
1152
1151
1150
1149
1148
1147
1146
1145
1144
1143
1142
1141
1140
1139
1138
1137
1136
1135
1134
1133
1132
1131
1130
1129
1128
1127
1126
1125
1124
1123
1122
1121
1120
1119
1118
1117
1116
1115
1114
1113
1112
1111
1110
1109
1108
1107
1106
1105
1104
1103
1102
1101
1100
1099
1098
1097
1096
1095
1094
1093
1092
1091
1090
1089
1088
1087
1086
1085
1084
1083
1082
1081
1080
1079
1078
1077
1076
1075
1074
1073
1072
1071
1070
1069
1068
1067
1066
1065
1064
1063
1062
1061
1060
1059
1058
1057
1056
1055
1054
1053
1052
1051
1050
1049
1048
1047
1046
1045
1044
1043
1042
1041
1040
1039
1038
1037
1036
1035
1034
1033
1032
1031
1030
1029
1028
1027
1026
1025
1024
1023
1022
1021
1020
1019
1018
1017
1016
1015
1014
1013
1012
1011
1010
1009
1008
1007
1006
1005
1004
1003
1002
1001
1000
999
998
997
996
995
994
993
992
991
990
989
988
987
986
985
984
983
982
981
980
979
978
977
976
975
974
973
972
971
970
969
968
967
966
965
964
963
962
961
960
959
958
957
956
955
954
953
952
951
950
949
948
947
946
945
944
943
942
941
940
939
938
937
936
935
934
933
932
931
930
929
928
927
926
925
924
923
922
921
920
919
918
917
916
915
914
913
912
911
910
909
908
907
906
905
904
903
902
901
900
899
898
897
896
895
894
893
892
891
890
889
888
887
886
885
884
883
882
881
880
879
878
877
876
875
874
873
872
871
870
869
868
867
866
865
864
863
862
861
860
859
858
857
856
855
854
853
852
851
850
849
848
847
846
845
844
843
842
841
840
839
838
837
836
835
834
833
832
831
830
829
828
827
826
825
824
823
822
821
820
819
818
817
816
815
814
813
812
811
810
809
808
807
806
805
804
803
802
801
800
799
798
797
796
795
794
793
792
791
790
789
788
787
786
785
784
783
782
781
780
779
778
777
776
775
774
773
772
771
770
769
768
767
766
765
764
763
762
761
760
759
758
757
756
755
754
753
752
751
750
749
748
747
746
745
744
743
742
741
740
739
738
737
736
735
734
733
732
731
730
729
728
727
726
725
724
723
722
721
720
719
718
717
716
715
714
713
712
711
710
709
708
707
706
705
704
703
702
701
700
699
698
697
696
695
694
693
692
691
690
689
688
687
686
685
684
683
682
681
680
679
678
677
676
675
674
673
672
671
670
669
668
667
666
665
664
663
662
661
660
659
658
657
656
655
654
653
652
651
650
649
648
647
646
645
644
643
642
641
640
639
638
637
636
635
634
633
632
631
630
629
628
627
626
625
624
623
622
621
620
619
618
617
616
615
614
613
612
611
610
609
608
607
606
605
604
603
602
601
600
599
598
597
596
595
594
593
592
591
590
589
588
587
586
585
584
583
582
581
580
579
578
577
576
575
574
573
572
571
570
569
568
567
566
565
564
563
562
561
560
559
558
557
556
555
554
553
552
551
550
549
548
547
546
545
544
543
542
541
540
539
538
537
536
535
534
533
532
531
530
529
528
527
526
525
524
523
522
521
520
519
518
517
516
515
514
513
512
511
510
509
508
507
506
505
504
503
502
501
500
499
498
497
496
495
494
493
492
491
490
489
488
487
486
485
484
483
482
481
480
479
478
477
476
475
474
473
472
471
470
469
468
467
466
465
464
463
462
461
460
459
458
457
456
455
454
453
452
451
450
449
448
447
446
445
444
443
442
441
440
439
438
437
436
435
434
433
432
431
430
429
428
427
426
425
424
423
422
421
420
419
418
417
416
415
414
413
412
411
410
409
408
407
406
405
404
403
402
401
400
399
398
397
396
395
394
393
392
391
390
389
388
387
386
385
384
383
382
381
380
379
378
377
376
375
374
373
372
371
370
369
368
367
366
365
364
363
362
361
360
359
358
357
356
355
354
353
352
351
350
349
348
347
346
345
344
343
342
341
340
339
338
337
336
335
334
333
332
331
330
329
328
327
326
325
324
323
322
321
320
319
318
317
316
315
314
313
312
311
310
309
308
307
306
305
304
303
302
301
300
299
298
297
296
295
294
293
292
291
290
289
288
287
286
285
284
283
282
281
280
279
278
277
276
275
274
273
272
271
270
269
268
267
266
265
264
263
262
261
260
259
258
257
256
255
254
253
252
251
250
249
248
247
246
245
244
243
242
241
240
239
238
237
236
235
234
233
232
231
230
229
228
227
226
225
224
223
222
221
220
219
218
217
216
215
214
213
212
211
210
209
208
207
206
205
204
203
202
201
200
199
198
197
196
195
194
193
192
191
190
189
188
187
186
185
184
183
182
181
180
179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164
163
162
161
160
159
158
157
156
155
154
153
152
151
150
149
148
147
146
145
144
143
142
141
140
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
122
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
110
109
108
107
106
105
104
103
102
101
100
99
98
97
96
95
94
93
92
91
90
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
74
73
72
71
70
69
68
67
66
65
64
63
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1



**Materiál predkladaný na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
dňa 28. október 2021**

Názov materiálu:	Schválenie odpredaja pozemku v k.ú. Spišská Belá
Obsah materiálu:	Návrh na uznesenie
Návrh na uznesenie:	Uznesenie č. 121 /2021 Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej: schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku parc.č. KN „E“ 78/6 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m ² , zapísaný v LV č.211 v kú. Strážky , z ktorého bol podľa geometrického plánu č. 182/2019 zo dňa 2.11.2020 vyhotoveného ZEBEKA Margita Olekšáková, Zimná 464/66, Spišská Belá ,odčlenený diel č.2 o výmere 74 m ² ,ktorý bol zlúčený do novovytvoreného pozemku parc.č. KN „C“ 105/4 , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m ² žiadateľovi kupujúcemu Michal Bonk, Popradská 57, Spišská Belá , za kúpnu cenu 20,00 EUR/m ²
Spracovateľ materiálu:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva
Prerokované v komisii; dňa:	14.10.2021
Stanovisko komisie:	súhlas
K bodu programu:	13
Počet strán:	1
Prílohy:	1. žiadosť o odkúpenie 2. snímka z mapy predmetných pozemkov – 2 x
Dopad na rozpočet:	dopad na rozpočet mesta- áno
Dôvodová správa:	Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Michala Bonka , zo dňa 17.09.2021,ktorý má záujem daný pozemok vysporiadať nakoľko bezprostredne .nadväzuje na nehnuteľnosti v jeho vlastníctve.
Meno, priezvisko, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

Michal Bonk, rodený Bonk, bydlisko: Spišská Belá – Strážky, Popradská 999/57, dátum narodenia: 26.10.1957, rodné číslo: ~~195264623~~

Mesto Spišská Belá	
Dátum: 17-09-2021	
Číslo záznamu: MVB-2021/4529	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybvujúc:

Mesto Spišská Belá
Petzvalova 18
059 01 Spišská Belá

VEC : Žiadosť o odpredaj pozemkov v k.ú. Strážky

Žiadam Vás o odpredaj častí pozemkov registra E KN v katastrálnom území Strážky

PARCELY registra "E" evidované na mapeurčeného operátu			
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
78/6	74	zastavaná plocha a nádvorie	1

zapísanej na liste vlastníctva č. 211 v časti B - vlastníci: Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, Spišská Belá, IČO: 326518
Geometrickým plánom vyhotoviteľa Margita Olekšáková- ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO 4079117, číslo plánu 182/2019 zo dňa 2.11. 2020, ktorý autorizačne overil Ing. Anton Olekšák dňa 2.11.2020, úradne overený pod číslom G1 812/20 dňa 09.11.2020 sa z pozemku registra EC KN uvedeného v tabuľke v predchádzajúcom texte vytvára nový pozemok

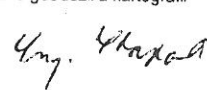
Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
105/4	74	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý mám záujem odkúpiť z dôvodu, že tvorí príľahlý pozemok k pozemku C KN parc. č. 105/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 747 m² v mojom vlastníctve (je zapísaný v liste vlastníctva č. 146) a prakticky ho užívam v rozsahu citovaného geometrického plánu. Verím, že mojej žiadosti vyhovie. V prílohe zasielam kópiu GP 182/2019.

V Spišskej Belej 10.5.2021

Michal Bonk

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ ZEBEKA Margita Olekšáková Zimná 464/66 05901 Spišská Belá IČO: 40127117	Kraj	Okres	Obec
	Prešovský	Kežmarok	Spišská Belá
	Kat. územie	Číslo plánu	Mapový list č.
	Strážky	182/2019	Kežmarok 7-2/34 Kežmarok 7-3/12
GEOMETRICKÝ PLÁN			
na oddelenie pozemkov parc. č. 105/4-6, 107/1-2 a určenie vlastníckych práv			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil	
		Uradne overil Meno: Ing. Iveta Kapolková	
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:
2.11.2020	Ing. Anton Olekšák	2.11.2020	Ing. Anton Olekšák
Nové hranice boli v prírode označené kovovými rúrkami		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 259		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii  Pečiatka a podpis	
Suradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			
		Pečiatka a podpis	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav

Zmeny

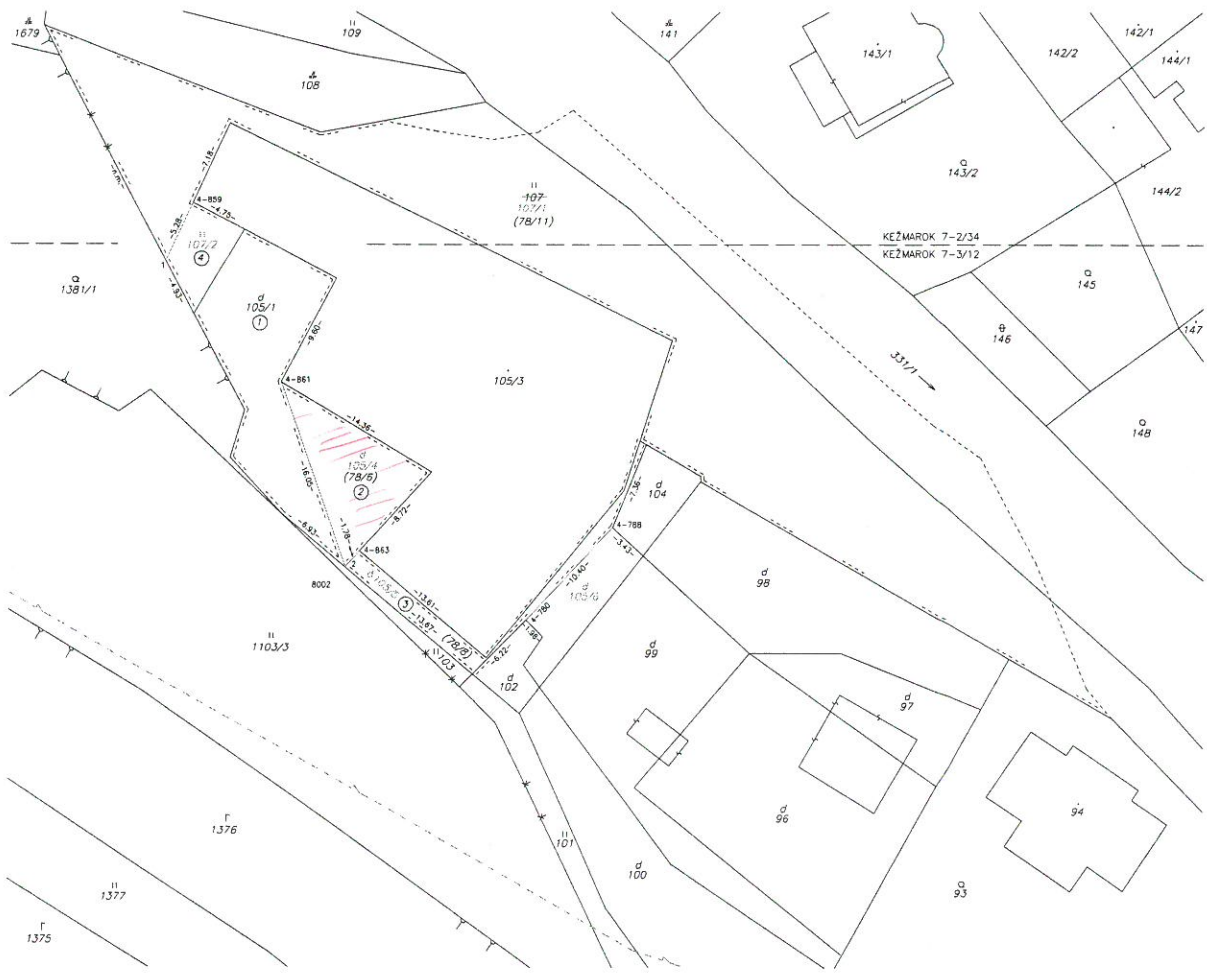
Nový stav

Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK	LV	PK	KN-E	KN-C										ha	m ²		
	211		78/6			74	zast.pl.	2	105/4	74			(78/6)			zaniká	Doterajší Bonk Michal Popradská 57, Spišská Belá Detto Detto Detto
	146		78/8			39	záhrada	3	105/5	39			(78/8)			zaniká	
	47		78/11			1147	t.l.p.	1	105/1	148			(78/11)	970		t.l.p.	
								4	107/2	29							
								1			78/11	148	105/1	148		zast.pl.	
								2			78/6	74	105/4	74		zast.pl.	
								3			78/8	39	105/5	39		zast.pl.	
								4			78/11	29	107/2	29		t.l.p.	
																7	
Spolu:						1260				290		290		1260			
				105/1		309	zast.pl.						105/1	148		zast.pl.	Ako v stave právnom
													105/4	74		zast.pl.	Ako v stave právnom
													105/5	39		zast.pl.	Ako v stave právnom
													105/6	48		zast.pl.	Doterajší
				107		935	t.l.p.						107/1	906		t.l.p.	Doterajší
													107/2	29		t.l.p.	Ako v stave právnom
Spolu:						1244								1244			

Stav právny

Stav podľa registra C KN

Legenda: kód spôsobu využívania
 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor





Popradská

1384
1387
1388
1389
1390
1391
1392
1393
1394
1400
1402
1403
1404
1405
1406
1407
1408
1409
1410
1411
1412
1413
1414
1415
1416
1417
1418
1419
1420
1421
1422
1423
1424
1425
1426
1427
1428
1429
1430
1431
1432
1433
1434
1435
1436
1437
1438
1439
1440
1441
1442
1443
1444
1445
1446
1447
1448
1449
1450
1451
1452
1453
1454
1455
1456
1457
1458
1459
1460
1461
1462
1463
1464
1465
1466
1467
1468
1469
1470
1471
1472
1473
1474
1475
1476
1477
1478
1479
1480
1481
1482
1483
1484
1485
1486
1487
1488
1489
1490
1491
1492
1493
1494
1495
1496
1497
1498
1499
1500
1501
1502
1503
1504
1505
1506
1507
1508
1509
1510
1511
1512
1513
1514
1515
1516
1517
1518
1519
1520
1521
1522
1523
1524
1525
1526
1527
1528
1529
1530
1531
1532
1533
1534
1535
1536
1537
1538
1539
1540
1541
1542
1543
1544
1545
1546
1547
1548
1549
1550
1551
1552
1553
1554
1555
1556
1557
1558
1559
1560
1561
1562
1563
1564
1565
1566
1567
1568
1569
1570
1571
1572
1573
1574
1575
1576
1577
1578
1579
1580
1581
1582
1583
1584
1585
1586
1587
1588
1589
1590
1591
1592
1593
1594
1595
1596
1597
1598
1599
1600
1601
1602
1603
1604
1605
1606
1607
1608
1609
1610
1611
1612
1613
1614
1615
1616
1617
1618
1619
1620
1621
1622
1623
1624
1625
1626
1627
1628
1629
1630
1631
1632
1633
1634
1635
1636
1637
1638
1639
1640
1641
1642
1643
1644
1645
1646
1647
1648
1649
1650
1651
1652
1653
1654
1655
1656
1657
1658
1659
1660
1661
1662
1663
1664
1665
1666
1667
1668
1669
1670
1671
1672
1673
1674
1675
1676
1677
1678
1679
1680
1681
1682
1683
1684
1685
1686
1687
1688
1689
1690
1691
1692
1693
1694
1695
1696
1697
1698
1699
1700
1701
1702
1703
1704
1705
1706
1707
1708
1709
1710
1711
1712
1713
1714
1715
1716
1717
1718
1719
1720
1721
1722
1723
1724
1725
1726
1727
1728
1729
1730
1731
1732
1733
1734
1735
1736
1737
1738
1739
1740
1741
1742
1743
1744
1745
1746
1747
1748
1749
1750
1751
1752
1753
1754
1755
1756
1757
1758
1759
1760
1761
1762
1763
1764
1765
1766
1767
1768
1769
1770
1771
1772
1773
1774
1775
1776
1777
1778
1779
1780
1781
1782
1783
1784
1785
1786
1787
1788
1789
1790
1791
1792
1793
1794
1795
1796
1797
1798
1799
1800

1188/24A
143/1

1038/24
142/1

1351/44/24B
139/1

105/1
105/3

1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

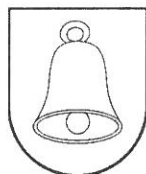
1381/1
1381/2

1381/1
1381/2

© GIKU, NLC

© GIKU, NLC

ri sintering



**Materiál predkladaný na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
dňa 28. október 2021**

Názov materiálu:	Schválenie zámény pozemkov v k.ú. Spišská Belá
Obsah materiálu:	Návrh na uznesenie
Návrh na uznesenie:	Uznesenie č. 122 /2021 Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej: schvaľuje podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) zámer na zámenu pozemkov pre medzi Mestom Spišská Belá a Ing. Františkom Čarnogurským, Novomeského 39, Spišská Belá ako vlastníkom pozemku parc.č. KN „E“ 6734/2, druh pozemku orná pôda o výmere 61 m ² (LV 2384)
Spracovateľ materiálu:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva
Prerokované v komisii; dňa:	16.09.2021
Stanovisko komisie:	súhlas
K bodu programu:	14
Počet strán:	1
Prílohy:	1. list poslancom MsZ 2. snímka z mapy predmetných pozemkov 2x
Dopad na rozpočet:	nemá dopad na rozpočet mesta
Dôvodová správa:	Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Ing. Františka Čarnogurského zo dňa 20.07.2021, ktorý má záujem doterajšie užívanie svojho pozemku nachádzajúceho sa pod miestnou komunikáciou na ul. Kúpeľnej zlegalizovať. Mesto navrhuje zámenu daného pozemku za časť pozemku Parc.č. KN „E“ 7707 ,druh pozemku orná pôda o výmere 142 m ² LV 5208 , podľa GP sa odčlenení 61 m ² .
Meno, priezvisko, funkcia a podpis predkladateľa:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva

Ing. František Čarnogurský, Novomeského 39, 059 01 Spišská Belá, R

Mesto Spišská Belá	
Dátum: 20-07-2021	
Číslo zápisu: MÚSB-2021/6891	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Mestské zastupiteľstvo – pozemková komisia
Mesto Spišská Belá
Petzvalova 18
059 01 Spišská Belá

Milí priatelia poslanci,

Som vlastníkom parcely LV2384 parcelné číslo 7515/2 o výmere 61 m², vedenej ako orná pôda.

Táto moja parcela je zastavaná mestskou komunikáciou už niekoľko rokov bez môjho vedomia a súhlasu. Preto prosím zodpovedných pracovníkov MsÚ Spišská Belá o radu, ako by som mohol túto záležitosť vyriešiť a uzavrieť.

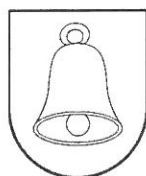
S pozdravom

V Spišskej Belej, 19.7.2021


Ing. František Čarnogurský







**Materiál predkladaný na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej
dňa 28. október 2021**

Názov materiálu:	Schválenie prenájmu pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica
Obsah materiálu:	Návrh na uznesenie
Návrh na uznesenie:	Uznesenie č.123 /2021 a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc.č. KN“C“ 534/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 82163 m ² v k.ú. Tatranská Lomnica - osada T. Kotlina žiadateľovi: Roman Novák, Mlynčeky č. 274, za podmienky ukončenia doterajšieho nájmu nájomcu: Martin Siska, ul. SNP 499/59 Spišská Belá . Výmera pozemku ,ktorý je predmetom nájmu je 25 m ² v rámci doterajšieho umiestnenia dreveného domčeka, doba nájmu 5 rokov, za ročné nájomné vo výške 14,00 EUR/m ² , za podmienky prevádzkovania požičovne bicyklov a darčekového shopu v danej prevádzke. b) konštatuje , že v tomto prípade ide o osobný zreteľ spočívajúci v doplnení služby – požičovňa bicyklov v Tatranskej Kotline, k.ú. Tatranská Lomnica.
Spracovateľ materiálu:	Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva
Prerokované v komisii; dňa:	16.09.2021
Stanovisko komisie:	súhlas
K bodu programu:	15
Počet strán:	1
Prílohy:	1. žiadosť o prenájom 2. snímka z mapy predmetného pozemku
Dopad na rozpočet:	dopad na rozpočet mesta- áno
Dôvodová správa:	Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti žiadateľov : Martina Sisku SNP 59, Spišská Belá o ukončenie nájmu a Romana Nováka Mlynčeky č. 274, zo dňa 06.09.2021,ktorý má záujem daný pozemok naďalej využívať pre účely požičovne bicyklov a darčekového shopu , vzhľadom k tomu ,že má záujem daný drevený domček od doterajšieho nájomcu odkúpiť.

06-09-2021	
MUSB-2021/4398	

Mesto Spišská Belá

Petzvalová 18

Spišská Belá

05901

Vec: Žiadosť o vypovedanie nájomnej zmluvy

Týmto Vás žiadam o vypovedanie nájomnej zmluvy č. 087/2019, ktorej predmetom je prenájom pozemku v Tatranskej Kotline pod dreveným domčekom, ktorý slúži ako požičovňa bicyklov a nachádza sa pri cyklochodníku v Tatranskej Kotline vedľa parkoviska pod Belianskou jaskyňou.

Zároveň Vás žiadam o prenájom tohto pozemku v prospech Romana Nováka, bytom Mlynčeky 274, 05976, ktorý má záujem odo mňa domček odkúpiť a naďalej tam prevádzkovať požičovňu bicyklov doplnenú o darčekový shop.

Vopred ďakujem za Vaše stanovisko a čas.

S pozdravom

V Spišskej Belej dňa 06.09.2021

Martin Siska



Žiadosť

Mesto Spišská Belá	
Dátum: 06 -09- 2021	
Príjmový číslo: MÚB-2021/4399	Číslo spisu:
Miesto:	Výdaje:

Roman Novák
Mlynčeky 274
059 76
IČO: 52433005
DIČ: 1081228995

Mesto Spišská Belá
Pani Kleinová

Vec: Týmto Vás žiadam o prenájom pozemku pod dreveným domčekom v obci Tatranská Kotlina, pozemok parcel.č. KN "c" 534/1, list vlastníctva 402 v k.ú. Tatranská Lomnica.

Po vzájomnej dohode s doterajším nájomcom:

Martin Siska Ta3 CreW
SNP 59
Spišská Belá
059 01

odkúpim od neho drevený domček a on požiada mesto o odstúpenie od zmluvy. Po schválení nájmu pozemku mestom Spišská Belá budem prevádzkovať požičovňu bicyklov a darčekový shop. Konzultoval som to aj s mestom Vysoké Tatry, s pani Žembovou, kde nie sú žiadne námietky. Dobu a cenu žiadam takú ako mal pán Martin Siska.

0911 899 070

Roman Novák
059 76 Mlynčeky 274
IČO: 52 433 005
DIČ: 1081228995

.....
Podpis žiadateľa



36

484/3

37

485

484/2

38

542

26

6

532

10

11

12

13

14

5

533/2

533/1

534/17

534/18

15

548/1

546/3

16

537

39

539

14

533/16

© G.K.U. N.L.C.

© G.K.U. N.L.C.

546/2

534/1

546/3

105/2