****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26. august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie prenájmu pozemku v k.ú. Spišská Belá a Strážky** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021****schvaľuje** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku parc.č. KN“C“ 6154/8 , druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m2 ( nachádzajúci sa pri Belianskom rybníku ) zapísaný v LV č. 1, v k.ú. Spišská Belá a časti pozemku parc.č. KN „C“1243/2 ,druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m2 , zapísaný v LV č.387 , v k.ú. Strážky ( nachádzajúci sa pri dennom centre ) na obdobie 8 rokov , na účely realizácie projektu Regionálnej siete inteligentných E-BIKE nabíjacích staníc , žiadateľovi: Chodník korunami stromov s.r.o., Bratislava, za podmienky, že ročné nájomné ( 15 EUR / m2 ) bude nájomca uhrádzať vopred, za podmienok uvedených v nájomnej zmluve.  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** | - |
| **Stanovisko komisie:** | - |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o prenájom-2x2. snímka z mapy predmetného pozemku 2x |
|  | 3.snímka situovania nabíj.staníc 2x |
|  | 4.vizualizácia stanice +technický výkres-2x |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti žiadateľa Chodník korunami stromov s.r.o., Bratislava zo dňa 15.06.2021,ktorý má záujem dané pozemky využívať pre zriadenie nabíjacích staníc el. bicyklov , keďže ide o malé výmery pozemkov a o danú službu rastie záujem podporujeme danú aktivitu pri realizácii projektu s tým že doba nájmu pre projekt je nutná na 5 rokov a ďalšie tri roky prebieha vyhodnocovací proces projektu. |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26. august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie prenájmu pozemku v k.ú. Strážky** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021****schvaľuje** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na prenájom pozemku parc.č. KN“C“84, druh pozemku záhrada o výmere 263 m2 zapísaný v LV č. 1, v k.ú. Strážky na obdobie 5 rokov, na poľnohospodárske účely, žiadateľovi Ladislav Beskyd , Medňanského 1052/6, Spišská Belá, za podmienky, že ročné nájomné bude nájomca uhrádzať vopred ( 35 EUR ), za podmienok uvedených v nájomnej zmluve.  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** | 19.08.2021 |
| **Stanovisko komisie:** | súhlas |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o prenájom2. snímka z mapy predmetného pozemku  |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti: Ladislav Beskyd , Medňanského 1052/6, Spišská Belá, zo dňa 07.07.2021,ktorý má záujem daný pozemok využívať pre poľnohospodárske účely. Dôvod osobitného zreteľa je daný tým ,že sa jedná o pokračovanie doterajšieho nájmu  |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26. august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie prenájmu pozemku v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021****schvaľuje** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na prenájom pozemku parc.č. KN“C“1854/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 358 m2 zapísaný v LV č. 1, v k.ú. Spišská Belá na obdobie 5 rokov, na záhradkárske účely a zabezpečenie prístupu k rod. domu, žiadateľom: Eduard Krempaský , Družstevná č.89,Spišská Belá a Dana Červáková ,Letná 326/3, Stará Lesná,za podmienky, že ročné nájomné bude nájomca uhrádzať vopred ( 35 EUR ), za podmienok uvedených v nájomnej zmluve.  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** | 19.08.2021 |
| **Stanovisko komisie:** | súhlas |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o prenájom2. snímka z mapy predmetného pozemku  |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti žiadateľov : Eduard Krempaský , Družstevná č.89 , Spišská Belá a Dana Červáková ,Letná 326/3, Stará Lesná zo dňa 10.05.2021,ktorí sú doterajší užívatelia predmetného pozemku a majú záujem daný pozemok naďalej využívať najmä pre prístup k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve ako aj pre účely kosenia.. Dôvod osobitného zreteľa je daný tým ,že sa jedná o  doterajšieho užívateľa predmetného pozemku. |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26. august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie zámeny pozemkov v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) zámer na zámenu pozemkov pre medzi Mestom Spišská Belá a Ing. Františkom Čarnogurským, Novomeského 39, Spišská Belá ako vlastníkom pozemku parc.č. KN „E“ 6734/2,druh pozemku orná pôda o výmere 61 m2 (LV 2384 ) |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** | 19.08.2021 |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. list poslancom MsZ2. snímka z mapy predmetných pozemkov 2x |
| **Dopad na rozpočet:** | nemá dopad na rozpočet mesta |
|  |  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Ing. Františka Čarnogurského zo dňa 20.07.2021, ktorý má záujem doterajšie užívanie svojho pozemku nachádzajúceho sa pod miestnou komunikáciou na ul. Kúpeľnej zlegalizovať. Mesto navrhuje zámenu daného pozemku za časť pozemku Parc.č. KN „E“ 7707 ,druh pozemku orná pôda o výmere 142 m2 LV 5208 , podľa GP sa odčlenení 61 m2. |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26 august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie odkúpenia pozemkov v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na odkúpenie pozemkov podľa prílohy vo vlastníctve: Vojenské lesy a majetky SR .,š.p. OZ Kežmarok , pre účely legalizácie miestnej komunikácie v k.ú. Spišská Belá  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** |  |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. Ponuka VLM2. snímka z mapy predmetných pozemkov -2x |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe ponuky Vojenské lesy a majetky SR .,š.p. OZ Kežmarok , pre účely legalizácie miestnej komunikácie v k.ú. Spišská Belá  |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26 august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie odpredaja pozemku v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku parc.č. KN“E“ 375/2, druh pozemku zast.plocha o výmere 295 m2,zapísaný v LV č. 1 v k.ú. Spišská Belá, žiadateľovi kupujúcemu: Vladimír Pavličko ,Továrenská 12, Spišská Belá za kúpnu cenu 10 EUR / m2 , pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku..  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** |  |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o odkúpenie2. snímka z mapy predmetných pozemkov -2x3. Výpis z uznesenia 18.07.1995 |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Vladimír Pavličko ml. zo dňa 13.07.2021,ktorý má záujem daný pozemok vysporiadať , nakoľko je oplotený a roky užívaný rod. Pavličkovou.  |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26. august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie zámeny pozemkov v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) zámer na zámenu pozemkov pre medzi Mestom Spišská Belá a  Máriou Ištócyovou , Majerníkova 3565/1B ako vlastníčkou pozemkov parc.č. KN „E“: 8568, 8569, 8570 ( LV a pozemku parc.č. KN „C“ 18824 ( LV 6417 spolu o výmere 3460 m2  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** | 19.08.2021 |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť2. snímka z mapy predmetných pozemkov 2x |
| **Dopad na rozpočet:** | nemá dopad na rozpočet mesta |
|  |  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Márie Ištócyovej zo dňa 18.05.2021, ktorý má záujem svoje pozemky navrhovaná na zriadenie nového cintorína zameniť s mestom. Požadovaná zámena p. Ištócyovej je zámena za pozemky určené na výstavbu bytových domov v lokalite Belanské kúpele vo vlastníctve mesta. Mesto navrhuje zámenu daného pozemku za pozemok Parc.č. KN „E“ 7710 ,druh pozemku orná pôda o výmere 3342 m2 LV 5208 , prípadne časť pozemku pač. KN“E“ 7707 o výmere podľa GP by sa odčlenilo 81 m2. |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

****

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26 august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie odpredaja pozemku v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na odpredaj časti pozemku parc.č. KN“C“ 481/1, druh pozemku zast.plocha o výmere 4998 m2,zapísaný v LV č. 1 v k.ú. Spišská Belá, žiadateľom kupujúcim: Mgr. Anton Stach a manželka Mgr. Elena Stachová ,L. Novomeského 198/59, Spišská Belá za kúpnu cenu 10 EUR / m2 , pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku..  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** |  |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o odkúpenie2. snímka z mapy predmetných pozemkov -2x |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Mgr. Antom Stach a manželka Mgr. Elena Stachová , zo dňa 21.07.2021,ktorí majú záujem daný pozemok vysporiadať , nakoľko je oplotený a roky užívaný rod. Stachovou .  |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |

**Materiál predkladaný na zasadnutie**

**Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej**

**dňa 26 august 2021**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Názov materiálu:** | **Schválenie odpredaja pozemku v k.ú. Spišská Belá** |
| **Obsah materiálu:**  | Návrh na uznesenie  |
| **Návrh na uznesenie:**  | **Uznesenie č. /2021**Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej:**schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj časti pozemku parc.č. KN“E“ 7571/2, druh pozemku orná pôda o výmere 130 m2,parc.č. KN“E“ 7573/2, druh pozemku orná pôda o výmere 132 m2,parc.č. KN“E“ 7574/2, druh pozemku orná pôda o výmere 158 m2,zapísané v LV č. 1 , odčlenené podľa geometrického plánu č.251/2020 vyhotoveného ZEBEKA ako diely č. 5,6,10 v k.ú. Spišská Belá, žiadateľom kupujúcim: Peter Neupauer a manželka Bibiana Neupauerová , Športová 1267/9, Spišská Belá za kúpnu cenu 10 EUR / m2 , pre účely majetkovoprávneho vysporiadania pozemku..  |
| **Spracovateľ materiálu:**  | Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva |
| **Prerokované v komisii; dňa:** |  |
| **Stanovisko komisie:** | --- |
| **K bodu programu:**  |  |
| **Počet strán:** | 1 |
| **Prílohy:**  | 1. žiadosť o odkúpenie2. snímka z mapy predmetných pozemkov -x |
| **Dopad na rozpočet:** |  dopad na rozpočet mesta- áno  |
| **Dôvodová správa:**  | Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti Peter Neupauer a Bibiana Neupauerová , zo dňa 09.08.2021,ktorí majú záujem dané pozemky vysporiadať , nakoľko sú oplotené .  |
| **Meno, priezvisko, funkcia  a podpis predkladateľa:** |  Ing. Anna Kleinová - samostatný odborný referent oddelenie pozemkov a poľnohospodárstva  |