

Oznámenie o doplnení prerokovávaného strategického dokumentu

- „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rakúsy“ ,
v zmysle § 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Rakúsy

2. Identifikačné číslo

00326488

3. Adresa sídla

Rakúsy č.35, 059 76 Rakúsy

4. Oprávnený zástupca obstarávateľa

Obec Rakúsy ,Štatutárny zástupca – Mgr. Lenka Fedáková , starostka obce

Kontakt – Rakúsy č. 35, 059 76 Rakúsy

e- mail – obec.rakusy@mail.t-com.sk

5. Kontaktná osoba pre strategický dokument

Ing. Eva Kelbelová , registračné číslo obstarávateľa 238 , S. Tomášika 5 ,Kežmarok, e- mail eva.kelbelova@kezmarok.sk, tel. 0904 231 411

II. Základné údaje o strategickom dokumente

Obec Rakúsy má spracovaný územný plán, ktorého autorom je Ing. arch. Viktor Malinovský, PhD., ÚPN - O bol schválený Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 59/2017 zo dňa 11.5.2017, záväzná časť ÚPN – O bola vyhlásená dňa 12.6.2017, VZN č. 1/2017.

Dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN – O Rakúsy je požiadavka obce na zmenu funkčného využitia pozemkov oproti pôvodnému ÚPN – O, spracovanom v roku 2017.

Lokality, ktoré sú predmetom riešenia ÚPN – O Rakúsy, ZaD č. 1 sú vyznačené v grafickej časti dokumentácie. Lokality 1, 2, 3 sa nachádzajú v navrhovanom zastavanom území obce, lokalita 4 sa nachádza južne od časti Rómska osada, vo väzbe na Čierny potok.

Do dokumentácie bola doplnená lokalita č.5

lokalita	Pôvodné funkčné využitie	Navrhované funkčného využitia
1	Občianska vybavenosť, Verejná zeleň,	Plochy RD
2	Plochy športu a rekreácie	Plochy RD
3	Záhrady	Plochy RD
5	Záhrady	Plochy RD

1. Názov

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Rakúsy

2. Charakter

Územný plán obce v zmysle § 11 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhl.č. 55/2001 Z.z.. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

Zmena v súlade s § 31 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a

3. Hlavné ciele

Aktualizovať základný územnoplánovací dokument pre usmernenie urbanisticko-architektonickej tvorby v území a zabezpečenie komplexného bezkolízneho funkčného využitia a priestorového usporiadania územia s ohľadom na zámery obce Rakúsy vzhľadom na aktuálne požiadavky .

4. Obsah

Zmena územného plánu obce obsahuje grafickú a textovú časť. Grafická časť je spracovaná v mierke 1 : 5000,1: 10 000

Grafická časť - Širšie vzťahy M 1: 10 000, Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce M 1: 5 000, Záber PPF 1: 5000

Textová časť – Sprievodná správa, Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde, Návrh záväznej časti záväznej časti zmien a doplnkov územného plánu.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Zmena Územného plánu obce Rakúsy bude po schválení základným dokumentom pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území časti obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie jej trvalo udržateľného rozvoja, pri šetrnom využívaní prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt v území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na stanovené ciele Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Rakúsy sa nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou územného plánu je potrebné vylúčiť prípadné negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, prípadne ich eliminovať.

5. Vplyvy na chránené územia

Obec Rakúsy sa nachádza v II. stupni ochrany prírody a krajiny. V schválenom zadaní pre spracovanie územného plánu sú definované všetky významné biocentrá, prvky územného systému ekologickej stability, biotopy a zásady pre zabezpečenie ekologickej požiadaviek zachovania biodiverzity a zabezpečenia ekologickej stability. Cieľom zmeny územného plánu je zachovanie všetkých prírodných, kultúrnych a historických hodnôt v území. V riešenom území sa nenachádzajú územia NATURA ani územia zahrnuté v sústave

európskych chránených území, nenachádzajú sa biocentrá, prvky územného systému ekologickej stability, biotopy ani biokoridory.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje žiadne riziká z hľadiska životného prostredia

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Zmena Územného plánu obce Rakúsy nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie presahujúci štátnu hranicu s Poľskom.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Rakúsy fyzické a právnické osoby podnikajúce na území obce, Spoločenské organizácie a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
2. Ing. arch. Viktor Malinovský , Rázusova 44, 040 01 Košice
3. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP ,Námestie mieru 2,080 01 Prešov- ochrana prírody
5. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
6. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Partizánska, Poprad
7. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
8. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14,041 59 Košice
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
10. Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia , MUDr. Alexandra 60, 060 01Kežmarok
11. OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o ŽP Kežmarok, Huncovská 1,060 01 Kežmarok - odp.hosp.,ŠVS, ŠS. ovzdušia , posúdenie vplyvov na ŽP
12. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Mučeníkov 4, 060 01 Kežmarok
13. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
14. OR HaZZ , Huncovská , 060 01 Kežmarok
15. Východoslovenská distribučná a.s. ,Mlynská 31, 042 91 Košice
16. Slovak Telecom a.s. , Poštová 18, 042 10 Košice
17. KPÚ Prešov, Hlavná 114, 080 01 Prešov
18. SPP Distribúcia ., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
19. Úrad pre správu nehnuteľného majetku a výstavbu MO SR, Správa nehnuteľného majetku. a výstavby Košice, so sídlom Komenského 39/A, 040 01 Košice
20. Slovenský vodohospodársky podnik, PD a P, Levočská 852 , 058 01 Poprad
21. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Mučeníkov 4, Kežmarok
22. Správa a údržba ciest PSK , Jesenná 14, 080 05 Prešov
23. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29,825 63 Bratislava 211
24. Mesto Vysoké Tatry , Starý Smokovec č. 062 01
25. Mesto Spišská Belá
26. Obec Mlynčeky
27. Správa Tanapu , 059 41 Tatranská Štrba

28. Poľnohospodárske družstvo podielnikov , Kežmarok, Nad traťou

3. Dotknuté susedné štáty

Nie sú dotknuté

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafická časť bola spracovaná v mierke 1 : 5000, 1: 10 000, v štádiu návrhu zmeny územného plánu

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Rakúsy boli využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác v súlade s § 19b ods.1 písm.b stavebného zákona vrátane dokumentov uvedených v kap. III/1

VI. Miesto a dátum doplnenia vypracovaného oznámenia

V Rakúsoch 14.4.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Eva Kelbelová, S. Tomášika 5, Kežmarok, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD a ÚPP obcí – registračné číslo 238

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia



Mgr. Lenka Fedáková
Starostka obce