



Mesto Vysoké Tatry

Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry

Mesto Spišská Belá	
Dátum: 29-03-2021	
Číslo zápisu: MÚJB-2021/989	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Mestský úrad Spišská Belá
Petzvalova 18
05 9 01 Spišská Belá

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
152/21

Vybavuje/telefón
Ing. Renáta Bednárová
52/4780458

Vysoké Tatry
22.03.2021

Vec

Žiadosť o zámenu pozemkov

Na základe vzájomných doterajších rokovaní a doterajšej spolupráce na postupnom majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod miestnymi komunikáciami v Tatranskej Kotline, sa na Vás týmto obraciame so žiadosťou o zámenu pozemkov.

Navrhovaná zámena sa týka prístupovej komunikácii k bytovému domu Krivaň súp. č. 11015 v Tatranskej Kotline.

Geometrickým plánom č. 14/17 úradne overenom Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom pod číslom G -239/18 vyhotovenom na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam parc. C-KN č. 534/28, 534/29 a 563/18 boli zamerané komunikácie, ktoré využívajú aj obyvatelia bytového domu Krivaň a ďalších rod. domov za účelom prístupu k svojím nehnuteľnostiam, aj Lesy mesta Spišská Belá s.r.o. za účelom nevyhnutnému prístupu k okolitým lesným pozemkom pri ich riadnom obhospodarovaní.

Podľa GP č. 14/17 Mesto Vysoké Tatry Vám navrhuje zameniť časť novovytvoreného pozemku parc. C-KN č. **563/18** a to v geometrickom pláne označenú ako :

- diel č. 4 o výmere 24 m²
- diel č. 5 o výmere 479 m²

spolu o výmere 503 m² vo výlučnom vlastníctve Mesta Vysoké Tatry,

za

novovytvorený pozemok parc. C-KN č. **534/29** o výmere 795 m², vo výlučnom vlastníctve Mesta Spišská Belá.

Na novovytvorenom pozemku parc. C-KN č. 534/29 je situovaná miestna komunikácia vo vlastníctve Mesta Vysoké Tatry, ktorú mesto nedávno rekonštruovalo.

Navrhovanou zámenou by sa vyriešilo poškodzovanie miestnej komunikácie na pozemku parc. C-KN č. 534/29 prejazdom ťažkých mechanizmov, potrebných pre riadne obhospodarovanie lesa.

Tieto mechanizmy by v príp. zámeny mohli prechádzať po komunikácii na novovytvorenom pozemku parc. C-KN č. 563/18, ktorú Mesto Vysoké Tatry síce nemá vo svojom majetku, ale v prípade, že miestnym obyvateľom bude aj naďalej umožnené využívať aj túto komunikáciu na prejazd, mesto bude na nej aj na základe Vašej požiadavky vykonávať zimnú údržbu.

Mesto Vysoké Tatry v súčasnosti zabezpečuje vyhotovenie znaleckého posudku na predmet zámeny a po jeho doručení Vám jeden exemplár obratom zašleme.

S pozdravom




Ing. Ján Mokoš
primátor mesta

Prílohy

Geometrický plán č. 14/17- kópia -1x



