

V Košiciach dňa 5.12.2019

Vaša spis.značka 7175/2019 - Stanovisko

<b>Mesto Spišská Belá</b>	
Dátum: 06 -12- 2019	
Číslo záznamu: 11039/2019	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

**Vec : Stanovisko k Vášmu listu zo dňa 1.4.2019 ohľadom  
vysporiadania pozemku KN „C“ 1900/8 o výmere 122m2.**

Vážený pan primátor.

Po preštudovaní Vašej odpovede zo dňa 1. 4. 2019 a po opätovnom dôkladnom preštudovaní VZN 3/2011 a všetkých jeho príloh na ktoré sa odvolávate, sme dospeli k záveru, že nič nebráni mestu Spišská Belá zaplatiť za predmetný pozemok, ktorý mesto protiprávne užíva už od roku 1965 bez náhrady alebo bez nájomného, cenu, ktorú požadujeme.

Opakujeme ešte raz. V prílohe 1. k VZN 3/2011 nie je ani slovo o tom, že za koľko mesto môže nadobudnúť nehnuteľný majetok.

Odstavec 1 prílohy začína

**(1) Minimálna kúpna cena pri predaji pozemkov vo vlastníctve  
mesta**

Čiže ani zmienka o maximálnej cene, za ktorú mesto môže kúpiť pozemok. Preto opätovne žiadame o prehodnotenie stanoviska mesta ku nami navrhovanej predajnej cene pozemku, ktorý mesto zatiaľ protiprávne užíva. Pozemok sme nenadobudli ani špekulatívne a ani podvodom, je vlastníctvom našej rodiny presne sto rokov a je naše právo rozhodnúť za akú cenu ho predáme, pričom iba zohľadnujeme cenu stanovenú súdnym znalcom.

Za akú cenu mesto predáva svoje pozemky nás nezaujíma, v prípade bytovky na ulici 1.mája mesto predalo štatne pozemky, ktoré boli zoštátnené po vyhnaných Nemcoch v roku 1945, čiže de facto odňaté štátom. Takisto pre nás je informácia za akú cenu mesto predalo obyvateľom tejto bytovky pozemky nepodstatná a bezpredmetná.

Preto naďalej trváme na našej predajnej cene.

S pozdravom

  
Ing. Pavol Leukanič