



Mesto Spišská Belá

Stavebný úrad

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:
MÚSB-2020/SÚ/535-03 - V

Spišská Belá
20.07.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Optomont s. r. o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín, ktorú zastupuje Avin Kurišová, Liptovské Revúce 453, 034 74 Liptovské Revúce (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 21.05.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_STRÁŽKY“ v katastrálnom území Spišská Belá a Strážky. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa §37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe tohto posúdenia podľa §39 a §39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_STRÁŽKY“ v katastrálnom území Spišská Belá a Strážky tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a navrhnuté v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval tím spoločnosti OPTOMONT, s. r. o., Bratislavská 27/25, 911 05 Trenčín, zodpovedný projektant Ing. Vladimír Štancel, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1609*A*5-3.

Popis stavby:

Účelom stavby „INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_STRÁŽKY“ je vybudovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete je obec Spišská Belá – Strážky. Účelom výstavby je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb (prenos hlasu, internet, digitálna televízia) v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s ním súvisiace služby.

Presná špecifikácia trasy kábla aj s jeho uložením sa nachádza v projektovej dokumentácii pre územné konanie.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Územie bude využité a líniová stavba bude umiestnená v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval kolektív spoločnosti OPTOMONT, s. r. o., Bratislavská

- 27/25, 911 05 Trenčín, zodpovedný projektant Ing. Vladimír Štancel, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Podľa § 56 ods. b) stavebného zákona sa ďalší stupeň povolenia predmetnej líniovej stavby (stavebné povolenie ani ohlásenie) nevyžaduje.
 3. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby je platné aj pre budúce pripravované stavby (nové lokality) v mestskej časti Strážky, ktoré sú súčasťou Zmien a doplnkov č. 4 územného plánu Spišská Belá a to konkrétne: lokalita B2 a lokalita B5. V prípade realizácie optickej siete aj v týchto lokalitách nie je potrebné žiadať o zmenu územného rozhodnutia, prípadne nového územného rozhodnutia.
 4. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
 5. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých organizácií.
 6. Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom, zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania, meno a adresu zhotoviteľa stavby.
 7. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby spolu s kontaktom na zodpovednú osobu a začatie realizácie stavby minimálne 10 dní vopred.
 8. Po realizácii stavby stavebník predloží porealizačné zameranie stavby celej trasy stavby.
 9. Po ukončení prác stavebník zabezpečí spätnú úpravu dotknutých plôch.
 10. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Kežmarok zo dňa 13.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP/2019/004719-2/Tp:
 - Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
 - Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň.
 - V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
 11. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy) zo dňa 07.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP-2019/004550-002/Bo:
 - Križovanie a súbeh projektovaných vedení s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území realizovať v zmysle schválenej projektovej dokumentácie, v zmysle príslušných STN a za podmienok ich vlastníkov a správcov, prevádzkovateľov.
 - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.
 12. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy) zo dňa 05.05.2020, č. j. OU-KK-OSZP-2020/006892-002/Bo:
 - Stavba bude uskutočnená v rozsahu podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie stavby. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho prerokovania a odsúhlasenia orgánom štátnej vodnej správy.
 - Pri uskutočňovaní stavby a pri jej užívaní rešpektovať ustanovenia vodného zákona, najmä ustanovenia § 47, § 50 vodného zákona a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd a nakladania s vodami.

- Dodržať podmienky SVP, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad, uvedené v stanovisku CS SVP OZ KE 497/2020/2 zo dňa 28.01.2020.
 - Pri uskutočňovaní stavby dbať
13. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 25.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP-2019/004956-2/Ká:
- Odpady vzniknuté stavebnými prácami nie sú drobný stavebný odpad, zhotoviteľ stavby je povinný odovzdať ich na zhodnotenie, zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (zberne, skládky).
 - Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť stavenisko alebo vznikajúce stavebné odpady do takej miery, aby nedochádzalo k úniku odpadov na pozemky v okolí stavby a spaľovaniu horľavého stavebného odpadu.
 - Najneskôr ku kolaudačnému konaniu, investor, príp. zhotoviteľ stavby predloží orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve zoznam ostatných (napr. obaly z papiera, plastov, asfalt, kovy, plasty, káble, ...), príp. nebezpečných odpadov (skládka, odpadov Žakovce) vzniknutých pri stavebných prácach a ich materiálú bilanciu (na základe evidencie pôvodcu stavebných odpadov) spolu s dokladmi o spôsobe ich využitia alebo ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia potvrdené odberateľom odpadov.
14. Dodržať podmienky stanoviska MV SR, Okresný riaditeľstvo policajného zboru v Kežmarku, Okresný dopravný inšpektorát, zo dňa 12.03.2019, č. j. ORPZ-KK-OPDP6-71-001/2019:
- Križovanie siete s podzemnými komunikáciami vykonať pretláčaním (nevykonávať výkopy do telesa cesty). Pri výkopoch na chodníkoch použiť prechodové lávky.
 - Pred realizáciou prác informovať ODI OR PZ v Kežmarku v dostatočnom časovom predstihu a uviesť kontakt na zodpovednú osobu.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 28.03.2019, č. j. OU-PO-OCDPK-2019/015035-02:
- Záujmové územie je v dotyku s cestou I/66, preto požadujeme rešpektovať existujúcu trasu a šírkové usporiadanie.
 - Realizáciou stavby sa nesmie zhoršiť, resp. zamedziť jestvujúca odvodneniu cestného pozemku.
 - Križovanie cesty I/66 bude riešené pretláčaním, resp. podvrtávkou cesty, aby bola zachovaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
 - Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie s doložením projektu situačného nákresu (projektová dokumentácia) so zakreslením zásahu do cestného telesa, stanovisko správcu pozemnej komunikácie – SSC, IVaSC Košice ako aj stanovisko príslušného Okresného dopravného inšpektorátu – ODI Kežmarok.
 - V prípade, ak dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/66, bude potrebné požiadať o čiastočnú uzávierku a určenie použitia dočasného dopravného značenia odsúhlaseného príslušným Okresným dopravným inšpektorátom.
 - Ak dôjde k umiestňovaniu, skladaniu a nakladaniu predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste I/66, vrátane státi mechanizmov a strojov v pracovnej polohe, je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie s doložením projektu situačného nákresu (projektová dokumentácia), stanoviska správcu pozemnej komunikácie – SSC, IVaSC Košice a stanoviska príslušného Okresného dopravného inšpektorátu.
 - V územnoplánovacej činnosti ohľadom technickej a dopravnej infraštruktúry (dopravno-inžinierske dokumentácie) je potrebné obrátiť sa na majetkového správcu

ciest I. triedy t. j. Slovenskú správu ciest, Investičnú výstavbu a správu ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice.

16. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 15.04.2019, č. j. KPUPO-2019/7900-5/29663/MX:

- Trasovanie nových exteriérových a interiérových rozvodov optickej siete a umiestnenie súvisiacich technických zariadení na alebo v pamiatkovom objekte Kaštieľ navrhnuť a realizovať tak, aby sa minimalizovali zásahy do historickej hmoty (s preferovaním omietkových vrstiev v soklovej časti murív a novodobých konštrukcií NKP). Pri osádzaní súvisiacich technických zariadení uprednostniť pohľadovo neexponované polohy NKP (bočné fasády, kútové polohy objektov, technické alebo prevádzkové priestory NKP neprístupné verejnosti a pod.) a polohy mimo prvkov architektonickej a umelecko – remeselnej výzdoby.
- Presné situovanie rozvodov optickej siete a súvisiacich technických zariadení v exteriéri a/alebo interiéri pamiatkového objektu Kaštieľ stavebník za prítomnosti vlastníka alebo ním splnomocnený subjekt pred realizáciou prerokuje s odborným zamestnancom z KPÚ Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad).
- Po ukončení výkopových prác uviesť dotknuté plochy na ploche pamiatkového objektu Park do náležitého stavu.
- Stavebník alebo ním splnomocnený subjekt vopred oznámi KPÚ Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad, podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec obnovy NKP.
- Zámer komplexnej realizácie vnútorných rozvodov optickej siete v pamiatkovom objekte Kaštieľ je prípustné realizovať len na základe projektovej dokumentácie príslušného profesijného zamerania.
- Projektovú dokumentáciu obnovy, podľa § 32 odsek 8 pamiatkového zákona, môže spracovať len fyzická osoba oprávnená na projektovú činnosť zákonom č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z.
- Projektovú dokumentáciu obnovy a každú jej zmenu je vlastník alebo ním splnomocnený subjekt povinný, v zmysle § 32 odsek 9 pamiatkového zákona, v priebehu spracovania prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Prešov.
- Požadovanú projektovú dokumentáciu obnovy, v zmysle § 32 odsek 10 pamiatkového zákona, predloží vlastník alebo ním splnomocnený subjekt Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, ktorý o nej vydá osobitné záväzné stanovisko.
- Ak v priebehu obnovy NKP a úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nálezu, podľa § 32 odsek 14 pamiatkového zákona je ten, kto práce vykonáva, povinný ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.
- Súvisiace technické zariadenia optickej siete na nehnuteľnostiach v ochrannom pásme situovať tak, aby neznehodnocovali prostredie NKP a prostredie okolitej obytnej a krajinnej zóny.
- Vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame písomne ohlásiť začiatok výkopových prác spojených s realizáciou plánovanej stavby „INS_FTTH_KK_Spišská_Belá_Strážky“ najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad, podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) a prizvať odborného zamestnanca z KPÚ Prešov, pracovisko Levoča (Námestie Majstra Pavla 41, 054 01 Levoča) k začatiu výkopových prác).

- Podľa § 40 odsek 2 pamiatkového zákona, ak sa nález nájde mimo povoleného výskumu, musí to nálezca ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení.
 - Podľa § 40 odsek 3 pamiatkového zákona, nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
17. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š. p. zo dňa 28.01.2020, č. j. CS SVP OZ KE 497/2020/2:
- Začiatok prác žiadame oznámiť našej Správe povodia písomne min. 5 dní vopred, za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.
 - Križovanie toku označiť na oboch brehoch povrchovými značkami.
 - Za mostným objektom požadujeme navrhované káble na obidvoch brehoch uložiť do chráničky v hĺbke min. 1 m pod existujúci terén, s ukončením chráničiek min. 5 m od existujúcej brehovej čiary toku.
 - Po ukončení výstavby, narušené brehy vodného toku, ako ja prilahlých pozemkov, požadujeme dať do pôvodného stavu.
 - Za povodňovú ochranu počas výstavby zodpovedá zhotoviteľ až do ich ukončenia a odovzdania stavby objednávateľovi.
 - V zmysle ustanovenia § 49 ods. 5 Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.
 - Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať zástupcu našej organizácie a predložiť porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby.
18. Dodržať podmienky stanoviska SNG zo dňa 6.7.2020, č. j. SNG-206/2020-11/1623/2020:
- Navrhovateľ vopred oznámi začiatok prác.
 - Aby nedošlo k narušeniu oplotenia je potrebné podkopať sa pod plot.
 - Upraviť terén po výkopových prácach.
 - Umiestnenie prípojky dohodnúť na mieste pri realizácii prác.
19. Dodržať podmienky vyjadrenia PVPS, a. s. zo dňa 07.03.2019, č. j. 4262/2019 a 4876/2019:
- Pri výstavbe optickej siete dôjde do styku s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v správe PVPS a. s. v súbehu aj križovaním.
 - Pri súbehu s vodovodom, kanalizáciou v našej správe požadujeme v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení dodržať ochranné pásmo 1,5 m (do DN 500 mm) a 2,5 m (nad DN500 mm) od pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany (od šácht, hydrantov, ČS, OK a ostatných stavieb).
 - Pri výkopových prácach dodržať krytie našich vedení podľa STN 73 6005, optické siete uložiť do chráničky a výkopy v ich blízkosti realizovať ručne.
 - V prípade obnaženia vodovodu a kanalizácie pri výkopových prácach je potrebné kontaktovať správcu vodovodných a kanalizačných sietí, ktorí skontrolujú dodržanie tohto vyjadrenia a určí ďalší postup výkopových a montážnych prác.
 - Pred začatím výkopových prác požadujeme vytýčenie siete v správe PVPS, a. s..

- Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Pitoňákom (tel. č. 052/7873 180 volať v pracovné dni medzi 07:00 – 07:30) budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. Poprad, kanalizačné vedenia p. Novák.
 - Požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu a správcovi kanalizácie začatie výkopových prác 7 dní pred ich realizáciou telefonicky alebo emailom: p. Pitoňák M. martin.pitonak@pvpsas.sk, p. Novák jaroslav.novak@pvpsas.sk.
 - Upozorňujeme Vás, že pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami, ktoré nie sú v správe PVPS, a. s. Poprad a k dodržaniu ich ochranného pásma.
 - Počas výstavby má správca vody, kanalizácie právo kontroly prevádzaných prác za účelom dodržania tohto vyjadrenia a v prípade porušenia podmienok si vyhradzuje právo práce pozastaviť.
 - Spoločnosť, ktorá bude vykonávať výkopové práce na požiadanie našich pracovníkov sa musí preukázať týmto vyjadrením, stavebným povolením alebo iným dokladom o legalizácii stavby.
 - Po skončení prác požadujeme doložiť geodetické zameranie Vášho vedenia vo výkresovej a digitálnej forme a podklady požadujeme doručiť našej spoločnosti PVPS, a. s. Poprad – mailtu: oddeleniu GIS alebo email-om jan.vician@pvpsas.sk
20. Dodržať podmienky vyjadrenie Slovenskej správy ciest zo dňa 1.3.2019, č. j. SSC/7680-18/2019/6371/7175:
- Pozdĺžne vedenie optického kábla musí byť situované mimo hlavný dopravný priestor ciest I/66 v súlade s predloženou dokumentáciou v zelenom páse.
 - Priečne prepojenie optických káblov cez cestu I/66 musí byť realizované technológiou pretláčania s uložením kábla do chráničky v hĺbke podľa STN 73 6005.
 - Chráničky musia byť vyvedené mimo hlavný dopravný priestor cesty I/66, teda min. 0,5 m za existujúci cestný obrubník, cestnú priekopu, resp. rigol.
 - Štartovacie a cieľové jamy musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I/66.
 - V ďalšom stupni PD požadujeme predložiť pôdorysy a priečne rezy uloženia kábla do telesa cesty I/66 so zakreslením a zakótovaním všetkých vzdialeností k ceste I/66 vrátane štartovacích a cieľových jám.
 - Uloženie káblov do cesty I/66 podlieha v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/66, ktoré vydáva príslušný cestný správny orgán.
 - V prípade nutnosti zásahu do telesa cesty I/66, resp. obmedzenia premávky na ceste I/66 v súvislosti s navrhovanou stavbou je potrebné podmienky zásahu zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Poprad (p. Mlynár 0902 892 025).
21. Dodržať podmienky záväzného stanoviska MDaV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad zo dňa 24.10.2019, č. j. 31183/2019/SŽDD/87788:
- Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou OPTOMONT s. r. o., Boženy Němcovej 8, 811 04 Bratislava overenou MDV SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
 - Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode s ich správcami zabezpečiť ich ochranu, resp. úpravu.
 - Realizácia stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
 - Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
 - Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.

- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku prevádzkovateľa dráhy, Železnice Slovenskej republiky, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, uvedené pod č.: 29043/2019/O230-1 zo dňa 24.09.2019.
 - Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasnú aj budúcu) nachádzajúce sa v dotknutom území.
 - Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 - Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy, dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
22. Dodržať podmienky súhrnného stanoviska Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy zo dňa 24.09.2019, č. j. 29043/2019/O230-1:
- Stavebník pred začatím prác oznámi termín začatia a ukončenia stavby v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe (kontaktná osoba – Bc. Lengvarský, t. č. 0911 991 343).
 - Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky a nenarušila zariadenia a stavby dráhy.
 - Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
 - Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujeme skladovať mimo pozemku v správe ŽSR.
 - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy spôsobené železničnou prevádzkou.
23. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a. s. zo dňa 16.09.2019, č. j. 15464/2019:
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
 - Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z..
 - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.
 - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 - Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu spoločnosti: 055/610 2712.
24. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP Distribúcia, a. s. zo dňa 5.3.2019, č. j. TD/NS/0143/2019/Hy.
25. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. zo dňa 15.05.2019, č. j. 6611913497.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote začalo s využitím územia na určený účel alebo bola podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Optomont s. r. o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín, ktorú zastupuje Avin Kurišová, Liptovské Revúce 453, 034 74 Liptovské Revúce (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 21.05.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení

líniovej stavby „INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_STRÁŽKY“ v katastrálnom území Spišská Belá a Strážky. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti navrhovateľa preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 27.05.2020 pod č. j. MÚSB-2020/SÚ/535-02-GCH oznámil podľa §36 ods. 4 stavebného zákona zahájenie územného konania o umiestnení líniovej stavby a zároveň podľa §36 ods. 1 stavebného zákona nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo 17.06.2020. Oznámenie – verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Spišská Belá. Dotknutým orgánom bolo zahájenie oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s § 36 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

K návrhu sa vyjadrili:

- Krajský pamiatkový úrad Prešov dňa 15.04.2019, č. j. KPUPO-2019/7900-5/29663/MX
- Mesto Spišská Belá dňa 13.12.2019, č. j. 9006-3/2019,
- Slovak Telekom, a. s. dňa 15.05.2019, č. j. 6611913497
- Stavbytherm, s. r. o. (teplovodné vedenia Kežmarok), dňa 28.02.2019
- SPP Distribúcia, a. s. dňa 5.3.2019, č. j. TD/NS/0143/2019/Hy
- VSD, a. s. dňa 16.09.2019, č. j. 15464/2019/
- MDaV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad dňa 24.10.2019, č. j. 31183/2019/SZDD/87788
- ŽSR Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky dňa 6.8.2019, č. j. 1818/2019/SEE/2a.15/458
- ŽSR Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia OZT Košice, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice dňa 7.8.2019, č. j. 12/111/2019/KTSNV
- ŽSR Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy dňa 24.09.2019, 29043/2019/O230-1
- ŽSR Správa majetku ŽSR Bratislava dňa 14.08.2019, č. j. /2a.15/3135/2019/OSM-KE
- ŽSR Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky dňa 08.08.2019, 975/2019/SOZT
- PVPS, a. s. dňa 07.03.2019, č. j. 4262/2019, 4876/2019
- SNG dňa 6.7.2020, č. j. SNG-206/2020-11/1623/2020
- SVP, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu dňa 28.01.2020, č. j. CS SVP OZ KE 497/2020/2
- MICHLOVSKY, spol. s r. o. dňa 23.7.2019, č. j. BA – 2265/2019
- MV SR, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Kežmarku, Okresný dopravný inšpektorát dňa 12.03.2019
- Energotel, a. s. dňa 03.06.2019, č. j. V840/2019/MR
- MV SR, Centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikačných služieb dňa 01.03.2019, č. j. CPPO-OTS-2019/000007-227
- MO SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ dňa 22.03.2019, č. j. ASMdpV-49-161/2019
- OR Hasičského a záchranného zboru v Kežmarku dňa 04.03.2019, č. j. ORHZ-KK1-113/2019
- OÚ Kežmarok, Odbor krízového riadenia dňa 11.03.2019, č. j. OU-KK-OKR-2019/004268-002
- Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 28.03.2019, č. j. OU-PO-OCDPK-2019/015035-02
- Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho Kraja dňa 5.3.2019, č. j. SÚCPSK-PP/215/2019-02
- Slovenská správa ciest dňa 1.3.2019, č. j. SSC/7680-18/2019/6371/7175

- OÚ Kežmarok, Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 25.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP-2019/004956-2/Ká
- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 13.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP/2019/004719-2/TP
- Okresný úrad Kežmarok, Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 07.03.2019, č. j. OU-KK-OSZP-2019/004550-002/Bo
- Okresný úrad Kežmarok, Odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 05.05.2020, č. j. OU-KK-OSZP-2020/006892-002

Ich stanoviská a pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s územným plánom mesta. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvod, ktorý by bránil vydaniu rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Jozef Kuna
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie rozhodnutia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: 31. 7. 2020



odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa: 14. 8. 2020