



stav	návrh	
		plochy a objekty rodinnej zástavby
		plochy a objekty občianskej vybavenosti
		plochy a objekty zmiešanej (polyfunkčnej) mestskej zástavby
		plochy verejnej, izolačnej zelene a statickej dopravy Vz/P
		plochy verejnej a izolačnej zelene
		plochy záhrad
		plochy statickej dopravy
		obslužné komunikácie
		dopravná značka označujúca začiatok a koniec obce
		ochranné pásmo

regulačný kód prípustného stavebného využitia plôch

Bc	plochy čistého bývania
Ov	plochy občianskej vybavenosti
Vz	plochy verejnej a izolačnej zelene
Za	plochy záhradkárskych osád
P	plochy statickej dopravy, parkoviska
2/0,4	max. nadzemná podlažnosť zástavby / max. zastavanosť pozemku
3*	doplnenie regulatívu (viď.:záväzná časť 1.4.14)



obsah výkresu	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	mierka	1:5 000
---------------	--	--------	----------------



architektonické štúdio

ADM
Starozagorská ul.11
040 23 Košice
tel.: 0905 992932
adm@adm.sk

názov dokumentácie	Zmeny a doplnky č.4 územného plánu mesta SPIŠSKÁ BELÁ			lokality A10-16
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek	číslo výkresu		
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek			
vypracoval	Ing. Alžbeta Mareková			
druh projektu	ÚPD	formát	2xA4	
číslo zákazky	EXT 051/2020	dátum	2020	

4a3