**Mesto Spišská Belá**



Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Oznámenie o zámere prenajať majetok mesta**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Mesto Spišská Belá podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer prenajať majetok mesta – nebytový priestor, z dôvodu osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Belá je vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru, na Hviezdoslavovej ulici č. 1 v Spišskej Belej, o celkovej výmere 82,22 m2 a má zámer prenajať majetok nájomníčke Gabriele Andrášovej, bytom Spišská Belá, Zimná 48 za týchto podmienok

1. výška ročného nájomného: 40,- EUR/m2,
2. doba nájmu: doba neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou,
3. účel nájmu: predajňa papiernictva.

Navrhuje spoločnosť 1. Day, s. r. o. Mlynárska 19, 040 01 Košice ako náhradníka novej nájomníčky v prípade neprevzatia vyššie uvedeného nebytového priestoru.

Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že mesto prideľuje tieto priestory podľa pravidiel a podmienok vopred určených vo VZN mesta a zároveň budúci nájomca bol vybratý na základe verejnej výzvy na predloženie ponuky o prenájom týchto priestorov.

 V Spišskej Belej dňa 1. 10. 2019

**Jozef Kuna**

**primátor mesta**

**Mesto Spišská Belá**



Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Oznámenie o zámere prenajať majetok**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Mesto Spišská Belá podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer prenajať majetok mesta – nebytový priestor, z dôvodu osobitného zreteľa.

Mesto Spišská Belá ako vlastník nehnuteľnosti – nebytového priestoru, na Štefánikovej ulici č. 42 v Spišskej Belej na 1. poschodí (zdravotné stredisko – zubná ambulancia), má zámer prenajať majetok nájomcovi - spoločnosti SLAVDENT s. r. o., IČO 46657185, so sídlom v Spišskej Belej na ulici Štefánikovej č. 42, za týchto podmienok:

1. výška nájomného 25,- EUR/m2,
2. doba nájmu – neurčitá,
3. účel nájmu – zubná ambulancia,
4. výpovedná doba 3 mesiace.

Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o rozšírenie prenájmu nebytových priestorov pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zubnej ambulancii spoločnosti SLAVDENT s.r.o. so sídlom v Spišskej Belej na ulici Štefánikovej č. 42.

 V Spišskej Belej dňa 1. 10. 2019

**Jozef Kuna**

**primátor mesta**