



Mesto Spišská Belá

Stavebný úrad

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:
280/2018/3 GCH

Spišská Belá
30.05.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Privel spol. s r. o., Palkovičova č. 4, 040 01 Košice (ďalej len „stavebník“) podala dňa 13.04.2018 žiadosť vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „**Spišská Belá – ul. Kúpeľná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona, rozhodol takto:

líniová stavba „**Spišská Belá – ul. Kúpeľná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá, sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Popis stavby:

V rámci pripravovanej stavby je navrhované zriadenie nového káblového distribučného NN vedenia zemným káblom 2xNAYY-J 4x 150 mm² v dĺžke cca 240 m. Navrhované je odbočenie z existujúceho distribučného NN vedenia vedúceho od existujúcej stožiarovej TS0535-0020 cez vradenú novú skriňu SR, uvedený prierez kábla je navrhovaný aj s uvažovaním rezervy pre ďalší rozvoj v danej oblasti. Navrhovaných je celkovo 5 nových skríň SR s navrhovaným umiestnením a napojením najbližšie sa nachádzajúcich odberných miest.

Uvedené navrhované riešenie zabezpečí vyššiu úroveň bezpečnosti a spoľahlivosti v tejto časti verejného distribučného rozvodu NN. Uvedená chatárska oblasť sa nachádza mimo zastavaného územia v katastrálnom území Spišská Belá.

Údaje o projektovaných kapacitách:

- zriadenie nových skríň SPP	- 3 ks
- zriadenie nových skríň SR	- 2 ks
- zriadenie NN vývodov pre OM zo skríň SR	- 10 ks
- distr. rozvod - NN zemný kábel NAYY-J 4x150mm ²	- 240 m (480 m)
- výkop káblovej ryhy	- 240 m

Technické riešenie stavby SO 01 – Distribučný rozvod NN:

V rámci stavby sa vybuduje nový distribučný NN rozvod káblom 2 x NAYY-J 4x150 cca 240 m. Napojenie nového NN rozvodu bude zrealizované z novej skrine SR, ktorá sa umiestni na existujúci kábel medzi TS0535-0020 a R0535-000401 na hranici pozemkov KN-C č. 15073 a 15066. V trase nového NN rozvodu sa umiestni päť nových skriň SR podľa výkresovej dokumentácie, pre napojenie najbližších odberných miest.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Ján Červinka a zodpovedá za ňu Ing. Peter Jacko, autorizovaný stavebný inžinier, 1551*A*2-3.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „Spišská Belá – ul. Kúpeľná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP“, bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Ján Červinka a zodpovedá za ňu Ing. Peter Lacko.
2. Pri realizácii prác dodržiavať ustanovenie vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
4. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov.
5. Akýkoľvek zásah do pozemku mesta Spišská Belá alebo do miestnej komunikácie musí byť vopred prekonzultovaný a odsúhlasený mestom, ináč je tento zásah zakázaný.
6. Vopred oznámiť začatie stavby.
7. Predpokladaný termín ukončenia stavby: 31.12.2020
8. Po ukončení stavby požiadať stavebný úrad mesta Spišská Belá o kolaudačné rozhodnutie. Ku kolaudácii stavebník doloží doklady o využití a zneškodnení odpadov z výstavby, revízne správy, certifikácia stavebných výrobkov, kópia stavebného povolenia, list vlastníctva, overenú projektovú dokumentáciu, stavebný denník a doklad o uhradení správneho poplatku.
9. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Kežmarok zo dňa 30.07.2017, č. j. OU-KK-OSZP/2017/007779-2/TP:
 - Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
 - Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň.
 - V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy) zo dňa 29.06.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/007701-2/Bo:
 - Zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku ich križovaniu resp. súbehu s projektovanou stavbou.
 - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

11. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 19.07.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/008439-2/Ká:
- Do projektovej dokumentácie, spracovanej pre vydanie stavebného povolenia, dopracovať druhy a predpokladané množstvá ostatných (napr. betón, kovy, káble, keramický odpad, asfalt, ...), príp. nebezpečných odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby uvedenej stavby, spôsob nakladania s nimi a predložiť ju Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie na vyjadrenie.
12. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 11.07.2017, č. j. KPUPO-2017/15758-2/51467/Lk:
- Vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda nevidovanej archeologickej lokality, žiadame ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
13. Dodržať podmienky vyjadrenia PVPS a. s. zo dňa 03.04.2018 pod č. j. 05651/2018 a 6579/2018:
- Pri ukladaní Vašej siete do zeme je potrebné z Vašej strany rešpektovať existujúce vedenia verejného vodovodu, verejnej kanalizácie, ako aj vodovodných a kanalizačných prípojok.
 - V mieste stavby sa nachádza verejný vodovod, vodovodné a kanalizačné prípojky.
 - Trasovanie Vašej siete požadujeme umiestniť mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizácie. Ochranné pásmo je podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v aktuálnom znení je stanovené na 1,5 m (priemer potrubia do 500 mm), alebo 2,5 m (priemer potrubia nad 500 mm).
 - Zemné práce v blízkosti vodovodu, kanalizácie a prípojok požadujeme vykonávať ručne a nepoškodzovať zariadenia vybudované na našich sieťach (poklapy, hydranty a pod.).
 - Pri križovaní Vašej siete s vodovodom, kanalizáciou alebo prípojok požadujeme Vašu sieť uložiť do chráničky.
 - Pred začiatkom stavebných a zemných prác požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS a. s. Poprad. Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Pitoňákom 052/ 7873180 (v pracovných dňoch od 7,00 – 7,30 hod.) a kanalizačných sietí s p. Novákom Jaroslavom budú realizovať pracovníci PVPS a. s. Poprad.
 - Materiál a dimenzie jednotlivých podzemných vedení sú zakreslené v nami dodanej situácii. Hĺbku uloženia podzemných vedení Vám môže zamerať náš pracovník pri vytýčení vedení v správe PVPS a. s. Poprad.
 - Začiatok výkopových prác požadujeme nahlásiť tri dni vopred správcovi vodovodu p. Bukovinovi telefonicky alebo e-mailom na adresu pavol.bukovina@pvpsas.sk a správcovi kanalizácie p. Novákovi Jaroslavovi telefonicky alebo e-mailom na adresu jaroslav.novak@pvpsas.sk.
 - Naši pracovníci majú právo kontroly na stavbe a vykonávateľ prác sa musí preukázať platným stavebným povolením a týmto vyjadrením. V prípade

pochybenia tohto vyjadrenia majú naši pracovníci právo pozastaviť práce až do doby vykonania nápravy v zmysle tohto vyjadrenia.

- Po skončení prác požadujeme našej spoločnosti bezodplatne poskytnúť geodetické zameranie NN sietí v digitálnej a výkresovej forme. Doklady podstúpiť oddeleniu GIS p. Ing. Kováčovej.

14. Dodržať podmienky vyjadrenia ORANGE SLOVENSKO, a. s. zo dňa 07.06.2017, č. j. 0920/2017.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. zo dňa 10.05.2017, č. j. 6611713007.
16. Dodržať podmienky vyjadrenia UPC Broadband Slovakia s. r. o. zo dňa 02.05.2017, č. j. 2282.17.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 a § 67 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Stavebné povolenie stráca právoplatnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Odôvodnenie

Stavebník Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Privel spol. s r. o., Palkovičova č. 4, 040 01 Košice (ďalej len „stavebník“) podala dňa 13.04.2018 žiadosť vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „**Spišská Belá – ul. Kúpeľná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 18.04.2018 č. j. 280/2018/2 GCH oznámil podľa § 61 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona začiatok konania a upustenie od ústneho pojednávania. Dotknutým orgánom bolo zahájenie oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci a dotknuté orgány štátnej správy upozorení v súlade s § 61 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnili v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Na predmetnú líniiovú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie dňa 23.02.2018, č. j. 28/2018/3 GCH. Po vydaní územného rozhodnutia nedošlo k žiadnym pozemkovým úpravám a teda ani k zmene parcelných čísiel pozemkov.

K návrhu sa vyjadrili: Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade; Okresný úrad Kežmarok - Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor krízového riadenia; Krajský pamiatkový úrad Prešov; VSD a. s.; PVPS a. s.; SPP Distribúcia, a. s.; ORANGE SLOVENSKO, a. s.; Slovak Telekom, a. s a spoločnosť UPC Broadband Slovakia s. r. o..

Ich stanoviská boli zosúladené a podmienky zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



JUDr. Štefan Biel'ak
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: **31 Máj 2018**



Zvesené dňa: **14 JÚN 2018**

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby