



Mesto Spišská Belá

Stavebný úrad

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:
007/2018/5 GCH

Spišská Belá
20.04.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení spoločnosťou ELPROTECH s. r. o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44 101 341 (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 21.12.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_HVIEZDOSLAVOVA**“ v katastrálnom území Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa §37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe tohto posúdenia podľa §39 a §39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„**INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ BELÁ_HVIEZDOSLAVOVA**“ v katastrálnom území Spišská Belá, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a navrhnuté v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval tím spoločnosti ROJA s. r. o., Edisonova 45, 040 18 Košice, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Hoľan, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5029*Z*A2.

Popis stavby:

Rekonštrukcia telekomunikačnej siete bude slúžiť na pripojenie existujúcich objektov k telekomunikačnej optickej sieti. Obyvatelia predmetnej lokality budú po zrealizovaní predmetnej stavby využívať vysokorýchlostné optické pripojenie. Investičná rozvojová výstavba rieši vybudovanie primárnej a sekundárnej optickej siete v celej obci Spišská Belá.

Stavba si nebude vyžadovať preložky existujúcich inžinierskych sietí ani dočasné obmedzenie prevádzky.

Projektovaná líniová telekomunikačná stavba sa nachádza v intraviláne obce Spišská Belá. Navrhovaná trasa optickej siete využíva v maximálnej miere jestvujúce HDPE rúry uložené

v zemi. Jestvujúce rúry HDPE sú vyznačené v polohopisných plánoch. Všetky HDPE rúry vychádzajú z telekomunikačného objektu TO, ktorý sa nachádza v budove pošty.

Primárna sieť bude vychádzať z telekomunikačného objektu TO a bude smerovať do jednotlivých optických distribučných bodov (PODB).

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Územie bude využité a líniová stavba bude umiestnená v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval kolektív spoločnosti ROJA s. r. o., Edisonova 45, 040 18 Košice, zodpovedný projektant Ing. Miroslav Hol'án, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5029*Z*A2, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Podľa § 56 ods. b) stavebného zákona sa ďalší stupeň povolenia predmetnej líniovej stavby (stavebné povolenie ani ohlásenie) nevyžaduje.
3. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
4. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých organizácií.
5. Po realizácii stavby stavebník predloží porealizačné zameranie stavby celej trasy stavby.
6. Po ukončení prác stavebník zabezpečí spätnú úpravu dotknutých plôch.
7. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Kežmarok zo dňa 28.08.2018, č. j. OU-KK-OSZP/2017/009649-2/TP:
 - Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
 - Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň.
 - V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy) zo dňa 18.01.2018, č. j. OU-KK-OSZP-2018/002455-002/Bo:
 - Križovanie a súbeh projektovaných vedení s podzemnými vedeniami vodovodnej a kanalizačnej siete v predmetnom území realizovať v zmysle schválenej projektovej dokumentácie, v zmysle príslušných STN a za podmienok ich vlastníkov a správcov, prevádzkovateľov.
 - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.
9. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 19.09.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/010500-2/Ká:
 - Do projektovej dokumentácie, spracovanej pre vydanie stavebného povolenia, dopracovať druhy a predpokladané množstvá ostatných (napr. betón, kovy, káble, keramický odpad, asfalt, ...), príp. nebezpečných odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby uvedenej stavby, spôsob nakladania s nimi a predložiť ju Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie na vyjadrenie.

10. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 25.09.2017, č. j. OU-KK-OCDPK-2017/010624-002:
- Pred začatím prác je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v prípade, že Vaše vedenia budú križovať štátne cesty II/542 a III/3103 vzduchom, resp. Vaše vedenia budú uložené do telesa cesty pretláčaním alebo budú na ceste stáť Vaše mechanizmy – doložiť vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK, oblasť Poprad a poplatok v hodnote 120,00 EUR. K povoleniu je potrebné priložiť projekt dočasného dopravného značenia, ktorým sa ohraničí pracovisko na ceste, odsúhlasený Okresným dopravným inšpektorátom v Kežmarku.
 - V prípade potreby vykonania čiastočnej uzávierky štátnych ciest II/542 a III/3103 z dôvodu státiav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov pri realizácii stavby, bude potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty.
 - Pred začatím zemných prác je potrebné vytýčiť všetky inžinierske siete pracovníkmi dotknutých organizácií.
 - Pri realizácii prác v blízkosti štátnej cesty je potrebné požiadať o vyjadrenie Správy a údržbu ciest PSK, oblasť Poprad a Okresný dopravný inšpektorát Kežmarok o schválenie dočasného dopravného značenia.
 - Počas stavebných prác nesmie byť ohrozená bezpečnosť účastníkov cestnej premávky ani na ceste zriaďované skládky materiálu a zeminy.
 - Stavebné, zemné práce, výstavbu nových podperných bodov, prípojkových skriň realizovať mimo cestného pozemku, pri realizácii prác v ochranných pásmach dodržiavať normy a predpisy ako i podmienky v stanoviskách správcu cesty a ostatných správcov IS.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 13.09.2017, č. j. OU-PO-OCDPK-2017/036050-002:
- Záujmové územie je v dotyku s cestami I/77, I/66 preto požadujeme rešpektovať ich existujúcu trasu a šírkové usporiadanie v zastavanom území.
 - Umiestnením stavby dôjde ku kríženiu cesty I/66 (3 krát) a cesty I/77 (3 krát), ktoré bude riešené povrtaním.
 - Pri stavebných prácach zemina z výkopov sa nesmie skladovať na telese štátnej cesty a musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
 - Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie s doložením projektu situačného nákresu (projektová dokumentácia) so zakreslením zásahu do cestného telesa, stanovisko správcu pozemnej komunikácie – SSC. IVaSC Košice ako aj stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.
 - V územnoplánovacej činnosti o poskytnutie podkladov týkajúcich sa technickej a dopravnej infraštruktúry resp. rozvojových zámerov (dopravno-inžinierske dokumentácie) je potrebné požiadať majetkového správcu ciest I. triedy t. j. Slovenskú správu ciest, Investičnú výstavbu a správu ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice.
12. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 05.04.2018, č. j. KPUPO-2018/3902-5/26332/JK:
- Situovanie skrine PO DB v lokalite „pri škole na ul. Štefánikova“ presunúť zo zeleného pásu ku skriniam na západnej bočnej fasáde objektu č. 18 na Štefánikovej ulici.

- Situovanie skrine PODB v lokalite „pri Múzeu na ulici Hviezdoslavovej“ presunúť zo zeleného pásu k elektrickej skrini pred objektmi č. 33 – 36 na Petzvalovej ulici.
- Pri výmene a osádzaní nových skriň optickej siete (PODB/ChPODB, predložené typy ORU, ZB a SOP) uprednostniť pohľadovo neexponované polohy, interiéry NKP a nehnuteľností v pamiatkovom území (bočné fasády, prejazdy objektov a pod.) a v prípade nevyhnutného osadenia na hlavných fasádach historických objektov mimo prvkov architektonickej a umelecko-remeselnej výzdoby.
- Presné situovanie jednotlivých skriň optickej siete v exteriéri a interiéri NKP a v exteriéri nehnuteľností v pamiatkovom území stavebník alebo ním splnomocnený subjekt pred realizáciou prerokuje s odborným zamestnancom KPÚ Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad).
- Stavebník alebo ním splnomocnený subjekt vopred oznámi KPÚ Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad, podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec obnovy NKP a úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území.
- Po ukončení výkopových prác uviesť dotknuté plochy do náležitého stavu (spätné uloženie dlažby, opätovné zatrávnenie a pod.).
- Vzhľadom k tomu, že Pamiatková zóna Spišská Belá je evidovanou archeologickou lokalitou, KPÚ Prešov podľa § 36 odsek 1 a § 39 odsek 1 pamiatkového zákona a vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov určuje nasledovné podmienky vykonávania archeologického výskumu:
 - o Druh výskumu: Pamiatkový – archeologický.
 - o Realizátor výskumu: Podľa § 36 odsek 4 pamiatkového zákona archeologický výskum je oprávnený vykonávať prostredníctvom osôb s odbornou spôsobilosťou pamiatkový úrad a archeologický ústav a iná právnická osoba na základe oprávnenia vydaného Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky.
 - o Miesto vykonávania výskumu: Výskum bude prebiehať na mieste pripravovanej rekonštrukcie telekomunikačnej siete v Spišskej Belej.
 - o Rozsah vykonávaného výskumu: Výskum bude realizovaný v nových výkopoch pripravovanej rekonštrukcie telekomunikačnej siete na pozemkoch v k. ú. Spišská Belá v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie.
 - o Spôsob vykonávania výskumu: Archeologický výskum sa uskutoční v dvoch etapách. V prvej etape bude výskum realizovaný formou sledovania výkopových prác pri odstraňovaní násypových vrstiev a v nových výkopoch pripravovanej rekonštrukcie telekomunikačnej siete. V prípade zistenia archeologických objektov, resp. iných nálezových situácií bude výskum v druhej etape pokračovať ich ručným odkryvom a dokumentáciou zistených nálezových situácií. Výskumom je potrebné preukázať a zdokumentovať stratigrafiu na ploche plánovaných prác v pamiatkovom území a preskúmať všetky nálezové situácie a objekty nachádzajúce sa v priestore evidovanej archeologickej lokality, ktorá je predmetom uvedených prác. Metódy výskumu spresní na mieste odborný zamestnanec KPÚ Prešov – archeológ pred začatím archeologického výskumu za účasti vedúceho výskumu, zástupcu vlastníka a realizátora stavebných prác.
 - o Predpokladané trvanie výskumu: počas výkopových prác.
Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník (stavebník alebo iný oprávnený subjekt) povinný:

- Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum.
 - Podľa § 36 odsek 4 a 5 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonať archeologické výskumy, s ktorou uzatvoria pred začatím výskumu podľa § 39 odsek 3 pamiatkového zákona dohodu, o čom upovedomia KPÚ Prešov.
 - Doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.
 - Odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenej osobou podľa § 39 odsek 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu KPÚ Prešov so žiadosťou o vydanie záväzného stanoviska v lehote do 90 dní, ak tak neurobí oprávnená osoba. Jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie po vydaní záväzného stanoviska zaslať aj Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied na vedenie evidencie podľa § 41 odsek 1 pamiatkového zákona.
 - Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na príslušných krajských pamiatkových úradoch a Pamiatkovom úrade Slovenskej republiky alebo na webovej stránke www.culture.gov.sk.
 - pred začatím archeologického výskumu zvoláť vstupnú komisiu archeologického výskumu, počas výskumu v prípade potreby priebežnú komisiu a po jeho skončení záverečnú komisiu archeologického výskumu.
- Ak v priebehu obnovy NKP a úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález, podľa § 32 odsek 14 pamiatkového zákona je ten, kto práce vykonáva, povinný ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nález.
13. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š. p. zo dňa 15.01.2018, č. j. CS SVP OZ KE 307/2018/2:
- Začiatok a ukončenie prác oznámiť našej správe vopred na t. č. 0911 902 406.
14. Dodržať podmienky súhrnného stanoviska železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo – Odbor expertízy, zo dňa 23.10.2017, č. j. 25541/2017/O420-2:
- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (SHM a OR Košice), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby: riešiť pri styku (súbehu, križovanie) v záujmovom území ochranu podzemných kábelových vedení (MK, el. prívod pre žel. Priecestie) v správe SOZT a SEE Košice (rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty).
 - Chráničku realizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia v súlade s PD.
 - Realizáciou nesmie byť narušený priechodový prierez, voľný schodný a manipulačný priestor.
 - Vstupovať na pozemok dráhy – na základe súhlasu na vstup od prevádzkovateľa dráhy.
 - Stavebník v obvode zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006

- Z. z.). Zhotoviteľ stavby musí mať so ŽSR – OR Košice uzavretú dohodu o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR.
- Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
 - Stavebník preukáže iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia ŽSR – OR Košice, č. j. 0750/2a.15/3213/2017/RP-KE, zo dňa 02.10.2017).
 - Pred začatím prác stavebník objedná vytyčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR – OR Košice, SOZT a SEE. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
 - Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR – OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe (kontakt: Ing. Dravecký, t. č. 0902 916 397).
 - Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba: odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila odvodňovací systém železničných zariadení, nenarušila stabilitu železničného telesa.
 - Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
 - Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následne terénne úpravy na pozemku v správe ŽSR vykonať do pôvodného stavu.
 - Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
 - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
 - Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR – OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.
 - Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR – OR Košice. Sekcii žel. Tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR – OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves ku kolaudácii stavby.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia železníc SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT Košice, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice zo dňa 22.09.2017, č. j. 12/125/2017/KTSNV:
- Pred začatím zemných prác vyznačiť polohy oznamovacieho vedenia a zariadenia priamo na stavenisku – trase.
 - Upovedomenie organizácie, ktorá vydala toto vyjadrenie o začatí stavebných prác najmenej 14 dní vopred.
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce s polohou tohto vedenia a zariadenia.
 - Upozornenie organizácie vykonávajúcej zemné práce na možnú odchýlku uloženia vedenia – zariadenia od výkresovej dokumentácie.
 - Upozornenie pracovníkov, aby dbali pri prácach v týchto miestach na najväčšiu opatrnosť a nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1,0 m (v zmysle zákona č. 251/2012 o energetike) po každej strane vyznačenej trasy vedenia –

- zariadenia, aby nepoužívali žiadne mechanizmy (hĺbiace stroje, zbijačky, buldozéry a pod.).
- Aby odkryté podzemné oznamovacie vedenie a zariadenie ŽSR bolo riadne zabezpečené proti poškodeniu.
 - Aby organizácia vykonávajúca zemné práce zhutnila zeminu pod káblom – káblami, pred jeho – ich zakrytím/zahádzaním.
 - Aby organizácia vykonávajúca zemné práce vyzvala ŽSR OR Košice – Sekciu OZT – Stredisko miestnej správy a údržby Káblovej techniky Košice na kontrolu kábla – káblov pred ich zakrytím, či vedenie, alebo zariadenie nie je viditeľne poškodené.
 - Aby neodkladne ohlásila každé poškodenie podzemného oznamovacieho a zabezpečovacieho vedenia a zariadenia ŽSR OR Košice – Sekcii OZT – Stredisku miestnej správy a údržby KT Košice, ktoré toto vyjadrenie vydalo.
 - Aby bolo možné ukončenie stavby ŽSR OR Košice – Sekcii OZT Košice – Stredisku miestnej správy a údržby Káblovej techniky Košice, ktoré toto vyjadrenie dalo.
16. Dodržať podmienky vyjadrenia Železníc SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky zo dňa 05.10.2017, č. j. 2126/2017/SEE/2a.15/466:
- Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí priamo v teréne na základe zaslanej písomnej objednávky na adresu: ŽSR – OR Košice, Sekcia EE Štefánikova 60, 041 50 Košice, pri objednávke vytýčenia uveďte číslo nášho vyjadrenia.
 - Stavebník vyzve svojich pracovníkov, aby práci v týchto miestach venovali zvýšenú opatrnosť a vo vzdialenosti 1 metra po každej strane vytýčenej trasy vedenia (zariadenia) nepoužívali žiadne mechanizačné prostriedky.
 - Stavebník nám min. 14 dní vopred oznámi začiatok stavebných prác (výkopov) v mieste križovania, súbehu s trasou káblov v našej správe a vyžiada dozor pri zemných prácach.
 - Stavebník je povinný odkryté podzemné káblové vedenia (zariadenia) riadne zaistiť proti poškodeniu.
 - Každé poškodenie podzemného káblového vedenia a zariadenia ŽSR – OR Košice, Sekcie elektrotechniky a energetiky je nám potrebné okamžite ohlásiť.
 - Min. 3 dni pred zásypom ryhy stavebník vyzve ŽSR – OR Košice, Sekciu elektrotechniky a energetiky na vykonanie kontroly, či nie je vedenie (zariadenie) viditeľne poškodené.
17. Dodržať podmienku stanoviska Železníc SR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava zo dňa 02.10.2017, č. j. 0750/2a.15/3213/2017/RP-KE:
- Stavebník je povinný uzatvoriť so ŽSR zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky KN-C parc. č. 1927/1, 1927/1 a KN-E parc. č. 8231/2 a 6618/2 v k. ú. Spišská Belá a po realizácii stavby, pred vydaním užívacieho povolenia, zmluvu o zriadení vecného bremena na uvedené pozemky.
18. Dodržať všeobecné podmienky vyjadrenia SPP Distribúcie, a. s. zo dňa 19.10.2017, č. j. TD/NS/0789/2017/Ba.
19. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti MICHLOVSKÝ s. r. o., zo dňa 27.09.2017, č. j. KE – 1698/2017.
20. Dodržať podmienky vyjadrenia PVPS, a. s. zo dňa 06.09.2017, č. j. 17850/2017 a 18889/2017:
- Pri výstavbe optickej siete dôjde do styku so siet'ami v správe PVPS a. s. (verejný vodovod, verejná kanalizácia) v súbehu aj križovaním.
 - Pri súbehu s vodovodom, kanalizáciou v našej správe požadujeme v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení dodržať

- ochranné pásmo 1,5 m od pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany (od šácht, hydrantov, ČS, OK a ostatných stavieb).
- Pri výkopových prácach dodržať krytie našich vedení podľa STN 73 6005, optické siete uložiť do chráničky a výkopy v ich blízkosti realizovať ručne.
 - V prípade obnaženia vodovodu a kanalizácie pri výkopových prácach je potrebné kontaktovať správcu vodovodných a kanalizačných sietí, ktorí skontrolujú dodržanie tohto vyjadrenia a určí ďalší postup výkopových a montážnych prác.
 - Pred začatím výkopových prác požadujeme vytýčenie sietí v správe PVPS, a. s..
 - Vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Pitoňákom (tel. č. 052/7873 180 volať v pracovné dni medzi 07:00 – 07:30) budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. Poprad, kanalizačné vedenia p. Novák.
 - Požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu a správcovi kanalizácie začatie výkopových prác 7 dní pred ich realizáciou telefonicky alebo emailom: p. Pitoňák M. martin.pitonak@pvpsas.sk, p. Novák jaroslav.novak@pvpsas.sk.
 - Upozorňujeme Vás, že pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami, ktoré nie sú v správe PVPS, a. s. Poprad.
 - Počas výstavby má správca vody, kanalizácie právo kontroly prevádzaných prác za účelom dodržania tohto vyjadrenia a v prípade porušenia podmienok si vyhradzuje právo práce pozastaviť.
 - Spoločnosť, ktorá bude vykonávať výkopové práce na požiadanie našich pracovníkov sa musí preukázať týmto vyjadrením, stavebným povolením alebo iným dokladom o legalizácii stavby.
 - Po skončení prác požadujeme doložiť geodetické zameranie Vášho vedenia vo výkresovej a digitálnej forme a podklady požadujeme doručiť našej spoločnosti, oddeleniu GIS – u (Ing. Silvia Kováčová).
21. Dodržať podmienky stanoviska Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 06.09.2017, č. j. SÚCPSK-PP/1057/2017 – 02:
- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu stavebno-technického stavu ani odvodňovacích pomerov ciest II/542 a III/3103.
 - Optické káble budú uložené mimo cestné teleso týchto ciest, t. j. min. 1 m od vonkajšej hrany priekopy resp. päty násypu cesty. Ak túto podmienku z dôvodu stiesnených priestorových pomerov v niektorých úsekoch nebude možné dodržať, tak budú káble uložené mimo spevnené časti vozovky v hĺbkach min. 80 cm, tak aby pri údržbe cestného telesa a osadzovaní dopravných značiek a iných dopravných zariadení nedochádzalo ku kolízii s optickým vedením.
 - Križovania optických trás s cestami II. a III. triedy budú riešené pretlakmi popod cesty, kde štartovacie a cieľové jamy budú situované mimo cestné teleso.
 - Po uložení káblov bude terén po pracovnej ryhe ako aj pracovných jamách po pretlakoch uvedený do pôvodného stavu.
 - Počas realizácie stavby nesmie byť žiaden materiál skladovaný na cestnom telese ciest II. a III. triedy.
 - Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich uskutočnení prizval zástupcu SÚV PSK, oblasť Poprad (Ing. Vladimíra Precáka – vedúci strediska údržby Kežmarok, tel.: 0915 980 451) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného záznamu prípadne fotodokumentácie.
 - Žiadateľ ručí a zodpovedá za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od kolaudácie stavby.
 - Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať dopravné značenie schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.

- Dodržať ďalšie podmienky stanovené v rozhodnutí cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Kežmarok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
22. Dodržať podmienky vyjadrenie Slovenskej správy ciest zo dňa 30.08.2017, č. j. SSC/6669-141/2017/6371/26413:
- Pozdĺžne vedenie optického kábla musí byť situované mimo hlavný dopravný priestor ciest I/77 a I/66.
 - Priechne prepojenia kábla cez cesty I/77 a I/66 musia byť realizované technológiou pretlačania s uložením kábla do chráničky v hĺbke podľa STN 73 6005.
 - Chráničky musia byť na oboch stranách vyvedené mimo hlavný dopravný priestor ciest I/77 a I/66.
 - Štartovacie a cieľové jamy musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú ohroziť stabilitu telesa ciest I/77 a I/66.
 - V ďalšom stupni PD požadujeme predložiť pôdorysy a priečne rezy uloženia kábla do telesa ciest I/77 a I/66 s okótovaním všetkých vzdialeností vrátane štartovacích a cieľových jám k uvedeným cestám.
23. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a. s. zo dňa 23.01.2018, č. j. 470/2018:
- Dodržať ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z..
 - Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
 - V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
 - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2.
 - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 - Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu spoločnosti: 055/610 2712.
 - Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote začalo s využitím územia na určený účel alebo bola podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, v zastúpení spoločnosťou ELPROTECH s. r. o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44 101 341 (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 21.12.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „INS_FTTH_KK_SPIŠSKÁ

BELÁ_HVIEZDOSLAVOVA“ v katastrálnom území Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti navrhovateľa preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 18.01.2018 pod č. j. 007/2018/2 GCH oznámil podľa §36 ods. 4 stavebného zákona zahájenie územného konania o umiestnení líniovej stavby a zároveň podľa §36 ods. 1 stavebného zákona nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo 07.02.2018. Oznámenie – verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Spišská Belá. Dotknutým orgánom bolo zahájenie oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s § 36 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Nakoľko po preskúmaní návrhu o vydanie územného konania o umiestnení stavby chýbalo právoplatné rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov a navrhovateľ bol na to upozornený pri zvolanom ústnom pojednávaní, stavebný úrad vyzval písomne navrhovateľa na jeho predloženie do 60 dní od doručenia výzvy zo dňa 14.02.2018 pod č. j. 007-3/2018. Po písomnej výzve navrhovateľa na doplnenie návrhu o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby stavebný úrad prerušil konania rozhodnutím zo dňa 14.02.2018 pod č. j. 007/2018/4 GCH.

Po doručení rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 09.04.2018 pod č. j. KPUPO-2018/3902-5/26332/JK rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

K návrhu sa vyjadrili: VSD a. s.; SVP, š. p.; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Okresný úrad Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Železnice Slovenskej republiky – Generálne riaditeľstvo odbor expertízy, Oblastné riaditeľstvo Košice sekcia železničných budov, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, sekcia elektrotechniky a energetiky, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava; SPP Distribúcia a. s.; Míchlovský spol. s r. o.; Okresný úrad Prešov – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR odbor telekomunikácií; PVPS, a. s.; Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja; Slovenská správa ciest; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Kežmarku, Okresný dopravný inšpektorát;

Ich stanoviská a pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s územným plánom mesta. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvod, ktorý by bránil vydaniu rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa

jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




JUDr. Štefan Biel'ak
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: **26 APR. 2018**



Zvesené dňa: **11 MÁJ 2018**

-3-
odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby