

Mesto Spišská Belá

Stavebný úrad

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:
28/2018/3 GCH

Spišská Belá
23.02.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Privel spol. s r. o., Palkovičova č. 4, 040 01 Košice (ďalej len „navrhovateľ“) podala dňa 24.08.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Spišská Belá – ul. Kúpeľ'ná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa §37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe tohto posúdenia podľa §39 a §39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„**Spišská Belá – ul. Kúpeľ'ná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a navrhnuté v projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Ing. Peter Jacko, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1551*A*2-3.

Popis stavby:

V rámci pripravovanej stavby je navrhované zriadenie nového káblového distribučného NN vedenia zemným káblom NAYY-J 4x 150 mm² v dĺžke cca 230 m. Navrhované je odbočenie z existujúceho distribučného NN vedenia vedúceho od existujúcej stožiarovej TS0535-0020 cez vradenú novú skriňu SR, uvedený prierez kábla je navrhovaný aj s uvažovaním rezervy pre ďalší rozvoj v danej oblasti. Navrhovaných je celkovo 5 nových skríň SR s navrhovaným umiestnením a napojením najbližšie sa nachádzajúcich odberných miest.

Uvedené navrhované riešenie zabezpečí vyššiu úroveň bezpečnosti a spoľahlivosti v tejto časti verejného distribučného rozvodu NN. Uvedená chatárska oblasť sa nachádza mimo zastavaného územia v katastrálnom území Spišská Belá.

Údaje o projektovaných kapacitách:

- | | |
|--|---------|
| - zriadenie nových skriň SR | - 5 ks |
| - zriadenie NN vývodov pre OM zo skriň SR | - 10 ks |
| - distr. rozvod - NN zemný kábel NAYY-J 4x150mm ² | - 230 m |
| - výkop káblovej ryhy | - 230 m |

Technické riešenie stavby SO 01 – Distribučný rozvod NN:

V rámci stavby sa vybuduje nový distribučný NN rozvod káblom NAYY-J 4x150 cca 230 m. Napojenie nového NN rozvodu bude zrealizované z novej skrine SR, ktorá sa umiestni na existujúci kábel medzi TS0535-0020 a R0535-000401 na hranici pozemkov KN-C č. 15073 a 15066. V trase nového NN rozvodu sa umiestni päť nových skriň SR podľa výkresovej dokumentácie, pre napojenie najbližších odberných miest.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Územie bude využité a líniová stavba bude umiestnená v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval kolektív spoločnosti Privel spol. s r. o., Palkovičova 4, 040 01 Košice a za ktorú zodpovedá Ing. Peter Jacko, autorizovaný stavebný inžinier, 1551*A*2-3, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. K stavebnému konaniu predložiť doklady a projektovú dokumentáciu určenú v § 58 stavebného zákona.
3. Pri spracovaní projektu dodržať ustanovenia určené stavebným zákonom, vykonávacích vyhlášok a súvisiacich predpisov.
4. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
5. Pred začatím prác zabezpečiť vytyčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých organizácií.
6. Po realizácii stavby stavebník predloží porealizačné zameranie stavby celej trasy stavby.
7. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Kežmarok zo dňa 30.07.2017, č. j. OU-KK-OSZP/2017/007779-2/Tp:
 - Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
 - Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň.
 - V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy) zo dňa 29.06.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/007701-2/Bo:
 - Zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku ich križovaniu resp. súbehu s projektovanou stavbou.
 - Počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
 - Pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

9. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 19.07.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/008439-2/Ká:
 - Do projektovej dokumentácie, spracovanej pre vydanie stavebného povolenia, dopracovať druhy a predpokladané množstvá ostatných (napr. betón, kovy, káble, keramický odpad, asphalt, ...), príp. nebezpečných odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas výstavby uvedenej stavby, spôsob nakladania s nimi a predložiť ju Okresnému úradu Kežmarok, odboru starostlivosti o životné prostredie na vyjadrenie.
10. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 11.07.2017, č. j. KPUPO-2017/15758-2/51467/Lk:
 - Vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda nevidovanej archeologickej lokality, žiadame ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia ORANGE SLOVENSKO, a. s. zo dňa 07.06.2017, č. j. 0920/2017.
12. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. zo dňa 10.05.2017, č. j. 6611713007.
13. Dodržať podmienky vyjadrenia UPC Broadband Slovakia s. r. o. zo dňa 02.05.2017, č. j. 2282.17.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote začalo s využitím územia na určený účel alebo bola podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, v zastúpení na základe splnomocnenia spoločnosťou Privel spol. s r. o., Palkovičova č. 4, 040 01 Košice (ďalej len „navrhovateľ“) podala dňa 24.08.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Spišská Belá – ul. Kúpeľná, chatárska oblasť – rekonštrukcia NN a DP**“, na pozemku KN-C parc. č. 15073 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti navrhovateľa preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 03.01.2018 pod č. j. 28/2018/2 GCH oznámil podľa §36 ods. 3 a 4 stavebného zákona zahájenie územného konania o umiestnení líniovej stavby a upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko sú stavebnému úradu známe miestne pomery. Oznámenie – verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke mesta Spišská Belá. Dotknutým orgánom bolo zahájenie oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s § 36 stavebného zákona, že

svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

K návrhu sa vyjadrili: Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade; Okresný úrad Kežmarok - Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odbor krízového riadenia; Krajský pamiatkový úrad Prešov; VSD a. s.; PVPS a. s.; SPP Distribúcia, a. s.; ORANGE SLOVENSKO, a. s.; Slovak Telekom, a. s a spoločnosť UPC Broadband Slovakia s. r. o..

Ich stanoviská a pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona a bolo zistené, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s územným plánom mesta. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvod, ktorý by bránil vydaniu rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




JUDr. Štefan Biel'ak
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: **07 MAR. 2018**

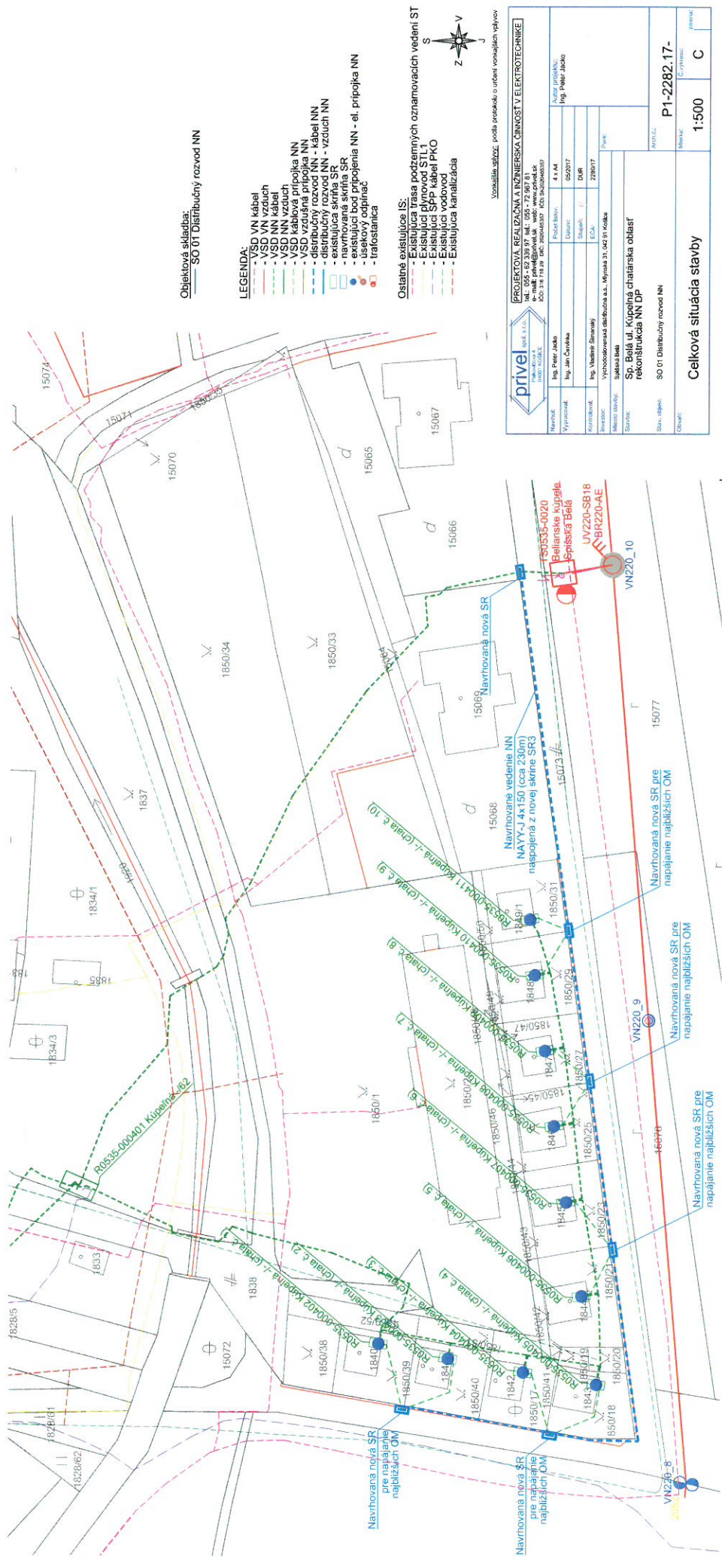


**MESTO
SPIŠSKÁ BELÁ**

-3-

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa: **22 MAR. 2018**



Objektová skladba:
SO 01 Distribučný rozvod NN

- LEGENDA:**
- VSD VN kábel
 - VSD NN vzduch
 - VSD NN kábel
 - VSD NN vzduch
 - VSD kábelová prípojka NN
 - VSD vzdušná prípojka NN
 - distribučný rozvod NN - kábel NN
 - distribučný rozvod NN - vzduch NN
 - navrhovaná skrinia SR
 - existujúci bod pripojenia NN - el. prípojka NN
 - úsekový odpníak
 - trafostanica

- Ostatné existujúce IS:**
- Existujúca trasa podzemných oznamovacích vedení ST
 - Existujúci plynovod STL1
 - Existujúci SPP kábel PKO
 - Existujúci vodovod
 - Existujúca kanalizácia



Vzniklá spoločnosť podľa protokolu o určení vznikajúcich výkov

privei		Projektant: Ing. Peter Jabko	
Právnická osoba s r.o. s sídlom v Bratislave, IČO: 47523222		Autor projektu: Ing. Peter Jabko	
Návrhová spoločnosť: Ing. Peter Jabko	Pracovisko: 4 x A4	Projekt číslo: K02-2022-0001	Úroveň: 05/2017
Výkonnosť: Ing. Jan Červinka	Pracovisko: DMR	Stavba: 0	DMR
Kontrolor: Ing. Vladimír Šimavský	Pracovisko: ECA	Stavba: 0	23/017
Revízia: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice	Pracovisko: Spáskova Beľa	Práca:	
Miesto stavby: Sp. Beľá ul. Kupuňá chatajská oblasť	rekonštrukcia NN DP		
Stav. objekt: SO 01 Distribučný rozvod NN	Aut. číslo: P1-2282.17-		
Objekt: Celková situácia stavby	Mierka: 1:500		
	C		