

# Mesto Spišská Belá

## Stavebný úrad

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:  
066/2017/3 GCH

Spišská Belá  
12.05.2017

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v konaní zastúpená spoločnosťou Enerpro, s. r. o., Miškovecká 6, 040 11 Košice (ďalej len „stavebník“) podal dňa 16.03.2017 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**V254 – úprava VN vedenia od BR-AE1 po UV-79**“, na pozemkoch KN-C 18019, 18048, 18049, 18052, 17532, 17530, 17561, 3098, 3064, 2810, 2792, 2782, 2747 a 2750 k. ú. Spišská Belá a Slovenská Ves. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa §5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27. ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona, rozhodol takto:

**líniová stavba „V254 – úprava VN vedenia od BR-AE1 po UV-79“, na pozemkoch KN-C parc. č. 18019, 18048, 18049, 18052, 17532, 17530, 17561, 3098, 3064, 2810, 2792, 2782, 2747 a 2750 k. ú. Spišská Belá a Slovenská Ves, sa podľa § 66 stavebného zákona**

**p o v o ľ u j e.**

#### Popis stavby:

Predmetom stavby je preloženie existujúceho VN vonkajšieho vedenia mimo záplavovú oblasť rieky Biela. Trasa projektovaného VN vedenia začína v poli na existujúcom stĺpe č. 1, ktorý sa nachádza na pozemku KN-C parc. č. 18019 a bude vymenený za nový, ďalej pokračuje v poli popri nespevnenej poľnej ceste až k miestnej komunikácii, ktorú prekrízuje. Ďalej trasa vedenia pokračuje poľom popri miestnej komunikácii, prekrízuje rieku Biela a vracia sa opäť k existujúcemu vonkajšiemu VN vedeniu na p. b. č. 14.

Nové podperné body budú osadené na parcelách KN-C č. 18048, 18049, 18052, 17532, 17530, 17561, 3098, 3064, 2810, 2792, 2782 a 2747 v k. ú. Spišská Belá a Slovenská Ves. Na

pozemku KN-C parc. č. 2750, k. ú. Slovenská Ves dôjde k výmene existujúceho elektrického stĺpa za nový z dôvodu zlého technického stavu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval Ing. Stanislav Počuch, autorizovaný stavebný inžinier, 4859\*A2.

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba „V254 – úprava VN vedenia od BR-AE1 po UV-79“, bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Počuch.
2. Pri realizácii prác dodržiavať ustanovenie vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
4. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých dotknutých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých orgánov.
5. Akýkoľvek zásah do pozemku mesta Spišská Belá alebo do miestnej komunikácie musí byť vopred prekonzultovaný a odsúhlasený mestom, ináč je tento zásah zakázaný.
6. Vopred oznámiť začatie stavby.
7. Predpokladaný termín ukončenia stavby: 31.12.2019
8. Po ukončení stavby požiadať stavebný úrad mesta Spišská Belá o kolaudačné rozhodnutie. Ku kolaudácii stavebník doloží doklady o využití a zneškodnení odpadov z výstavby, revízne správy, certifikácia stavebných výrobkov, kópia stavebného povolenia, list vlastníctva, overenú projektovú dokumentáciu, stavebný denník a doklad o uhradení správneho poplatku.
9. Dodržať podmienky stanoviska Mesta Spišská Belá zo dňa 29.04.2016, č. j. 1804/114/2016 – GV:
  - Pred realizáciou stavby majetko-právne doriešiť právo vstupu a zásahu do majetku na pozemkoch v k. ú. Spišská Belá.
10. Dodržať podmienky stanoviska SVP, š. p., zo dňa 20.05.2016, č. j. CS 68/2016 – CZ 9486/43212/16-Gk a CZ 7501/2016:
  - Zahájenie prác oznámiť našej organizácii min. 3 dni vopred na t. č. 0911 902 406,
  - prípadne nerušenie brehov vodného toku ako aj prilahlých pozemkov požadujeme dať do pôvodného stavu,
  - akýkoľvek záber pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š. p., požadujeme majetkoprávne vysporiadať,
  - po ukončení prác prizvať zástupcu našej organizácie ku kontrole splnenia našich požiadaviek.
11. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP Distribúcie, a. s. zo dňa 13.05.2016, č. j. TD/26347/PP/Hn/2016:
  - Pred realizáciou a /alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP –

Distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).

- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 242 5201) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia., podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 až 150 000 €.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02.

- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

12. Dodržať podmienky stanoviska OÚ Kežmarok – Pozemkový a lesný odbor zo dňa 12.10.2016, č. j. OU-KK-PLO-2016/010070-2:

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov porastom a samonáletom drevín.
- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
- Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu druhu pozemku na zastavanú plochu prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného zamerania a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Kežmarok, Katastrálny odbor.

13. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Kežmarok zo dňa 25.04.2016, č. j. OU-KK-OSZP/2016/004748-2/Tp:

- Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia.
- Neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň.
- Pri výkopových prácach je nutné minimalizovať zásah v teréne.
- Po ukončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu.
- V prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

14. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 20.02.2017, č. j. OU-KK-OSZP-2017/002608-2/Bo:

- Stavba bude uskutočnená v rozsahu podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí súčasť tohto súhlasu. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho prerokovania a odsúhlasenia orgánom štátnej vodnej správy.
- Pri uskutočňovaní stavby a pri jej užívaní rešpektovať ustanovenia vodného zákona, najmä ust. § 47, § 50 vodného zákona a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd na nakladania s vodami.
- Dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, 058 01 Poprad, uvedené v stanovisku pod č. j.: CS 68/2016-CZ 9486/43212/16 – Gk CZ 7501/2016 zo dňa 20.05.2016.

- Pri uskutočňovaní stavby dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
  - Počas uskutočňovania prác vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
  - Ku kolaudácii stavby predložiť atesty a certifikáty použitých stavebných výrobkov a materiálov, porealizačné zameranie križovania stavby s vodným tokom.
15. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 05.05.2016, č. j. OU-KK-OSZP-2016/005186-2/Ká:
- Odpady vzniknuté stavebnými prácami odovzdať na zhodnotenie, zneškodnenie len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (zberne, skládky), pričom keďže sa nejedná o drobný stavebný odpad je investor povinný zabezpečiť zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov na vlastné náklady (teda nie v rámci poplatku za drobné stavebné odpady mesta Spišská Belá).
  - Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť stavenisko alebo vznikajúce stavebné odpady do takej miery, aby nedochádzalo k úniku odpadov na pozemky v okolí stavby a spaľovaniu horľavého stavebného odpadu.
  - Najneskôr ku kolaudačnému konaniu, investor stavby predloží orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve zoznam ostatných (napr. obaly z papiera, plastov,...), príp. nebezpečných odpadov (napr. obaly znečistené škodlivinami – skládka odpadov Žakovce) vzniknutých pri prestavbe objektu a ich materiálovú bilanciu spolu s dokladmi o spôsobe ich využitia alebo ich zhodnotenia, resp. zneškodnenia potvrdené odberateľom odpadov.
16. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 09.05.2016, č. j. KPUPO-2016/11416-2/33186/Lk:
- Vzhľadom k tomu, že pri stavebných a s nimi spojených zemných prácach môže dôjsť k narušeniu doteraz nezistenej a teda neevidovanej archeologickej lokality, žiadame ohlásenie začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov pracovisko Levoča.
  - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov najneskôr druhý deň po jeho nájdení a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
17. Dodržať podmienky vyjadrenia ORANGE SLOVENSKO, a. s. zo dňa 06.05.2016, č. j. 0744/2016.
18. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s. zo dňa 27.04.2016, č. j. 6611611181.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.



Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 a § 67 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Stavebné povolenie stráca právoplatnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

### Odôvodnenie

Stavebník Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v konaní zastúpená spoločnosťou Enerpro, s. r. o., Miškovecká 6, 040 11 Košice (ďalej len „stavebník“) podal dňa 16.03.2017 návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu „**V254 – úprava VN vedenia od BR-AE1 po UV-79**“, na pozemkoch KN-C 18019, 18048, 18049, 18052, 17532, 17530, 17561, 3098, 3064, 2810, 2792, 2782, 2747 a 2750 k. ú. Spišská Belá a Slovenská Ves. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 30.03.2017 č. j. 066/2017/2 GCH oznámil podľa § 61 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona začiatok konania a upustenie od ústneho pojednávania. Dotknutým orgánom bolo zahájenie oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s § 61 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnili v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Na predmetnú líniovú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie dňa 22.12.2016, č. j. 327/2016/3 NK, GCH. Po vydaní územného rozhodnutia došlo k pozemkovým úpravám a teda aj k zmene parcelných čísiel pozemkov. V územnom rozhodnutí je stavba povolená na pozemkoch KN-C parc. č. 12928 (nové parc. č. 18019), 5057/2 (nové parc. č. 18048, 18049, 18052, 17532, 17530, 17561), 570/1 (nové parc. č. 3098, 3064), 2596/1 (nové parc. č. 2810) a 481/1 (nové parc. č. 2792, 2782, 2747 a 2750). Stavebné povolenie líniovej stavby „V254 – úprava VN vedenia od BR-AE1 po UV-79“ je vydané v zmysle schválených pozemkových úprav s novými parcelnými číslami. Vlastníci pozemkov ostali pôvodní.

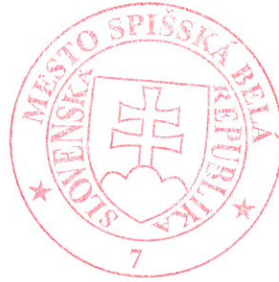
K návrhu sa vyjadrili: Mesto Spišská Belá; Obec Slovenská Ves, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.; Okresný úrad Kežmarok – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Pozemkový a lesný odbor; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Kežmarku, Krajský pamiatkový úrad Prešov; Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.; SPP Distribúcia, a. s.; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade; Slovak Telekom, a. s.; Orange Slovensko, a. s..

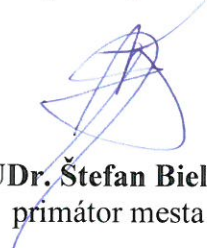
Ich stanoviská boli zosúladené a podmienky zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov



  
**JUDr. Štefan Biel'ak**  
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá a na úradnej tabuli mesta Slovenská Ves. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: **16 MÁJ 2017**



Zvesené dňa: .....

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

