



Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:
335/2016/2 NK, GCH

Spišská Belá
07.10.2016

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ LBS NEMEŠANY s. r. o., Ždiar 169, 059 55 Ždiar v zastúpení spoločnosťou JANJU, spol. s r. o., Hviezdoslavova 270, 059 21 Svit, podal dňa 21.09.2016 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Zemiansky dvor Šarpanec Spišská Belá“, na pozemkoch na pozemkoch KN-E č. 12073/1, 12097, 12121, 12122, 12123, 12124, 12125, 12126, 12127, 12128, 14986, 14985/1, 15036/1 a 15037 katastrálne územie Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov a v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením §36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne nariaďuje na prerokovanie tohto návrhu ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční

3. novembra 2016 o 10.30 hod.

so stretnutím na Mestskom úrade Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá, na prízemí vo veľkej zasadačke.

Údaje o stavbe:

Riešená lokalita sa výstavby sa nachádza v severovýchodnej časti katastra mesta Spišská Belá nazývanej Šarpanec. Územie sa nachádza pri ceste I/66 smerom k Tatranskému národnému parku. Územie je rozdelené na dve časti prírodným prvkom – potokom. Lokalita výstavby je prístupná z cesty I/66, ktorá lemuje severnú hranicu pozemku.

Stavba bola posúdená v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov s výsledkom, že stavba sa nebude posudzovať.

Účastníci územného konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží o tom jeho zástupca písomnú plnú moc

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.



JUDr. Štefan Biel'ak
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.



Vyvesené dňa: 13.10.2016

Zvesené dňa:

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby