

# Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

Naše číslo:  
257/2016/3 NK, GCH

Spišská Belá  
07.10.2016

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE o prerušení územného konania

Spoločnosť AGROSTAV, stavebno – obchodné družstvo Poprad, ul. Nová č. 74 Poprad – Veľká 058 80, podali dňa 15.07.2016 žiadosť o pokračovanie v územnom konaní na stavbu „**Rekreačný areál – reštaurácia a vodná plocha s letným kúpaliskom**“, na pozemkoch parc. KN-C č. 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1250, 1252, 1253, 1254, 1265 a 1257 v katastrálnom území Strážky.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe posúdenia podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona, aby ste v lehote 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predloženú žiadosť doplnili o upravenú projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie v zmysle:

- rozhodnutia OU-KK-OSZP-2016/002115-20/Kr zo dňa 18.04.2016, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pretože zo stanovísk doručených k zámeru vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov,
- požiadaviek ŽSR Bratislava pod č. j. 4618/2016/SŽTS zo dňa 13.09.2016,
- SSC pod č. j. 5688/2016/2320/2840 zo dňa 26.01.2016,
- požiadaviek MD, VaRR SR – Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry pod č. j. 06008/2016/B211/SZEÚ/17051 zo dňa 14.03.2016,
- požiadaviek SVP, š.p. č. j. CS 26/2016-CZ 5352/49220/Ga zo dňa 17.03.2016,
- požiadaviek mesta Spišská Belá pod č. j. 1062/2016 zo dňa 21.03.2016.

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad územné konanie

**p r e r u š u j e.**

Pokiaľ nebudú nedostatky žiadosti v stanovenej lehote odstránené, bude územné konanie zastavené podľa § 30 ods. 1 písmeno d) zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní.

## Odôvodnenie

Spoločnosť AGROSTAV, stavebno – obchodné družstvo Poprad, ul. Nová č. 74 Poprad – Veľká 058 80, podali dňa 15.07.2016 žiadosť o pokračovanie v územnom konaní na stavbu „Rekreačný areál – reštaurácia a vodná plocha s letným kúpaliskom“, na pozemkoch parc. KN-C č. 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1250, 1252, 1253, 1254, 1265 a 1257 v katastrálnom území Strážky.

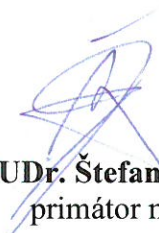
Listom zo dňa 26.08.2016 bolo oznámené začatie územného konania a nariadenie ústneho pojednávania na stavbu „Rekreačný areál – reštaurácia a vodná plocha s letným kúpaliskom“, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.09.2016. Z ústneho pojednávania vyplynuli samostatné námietky požiadavky od dotknutých orgánov a to M D, V a RR SR – Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Železníc Slovenskej republiky, Slovenskej správy ciest, SVP, š.p., mesta Spišská Belá a výsledkov rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktoré vydal OÚ Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie a ktoré je potrebné zapracovať do projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Na základe takto zisteného stavu veci stavebný úrad rozhodol o prerušení konania tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa §29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) nemožno odvolať. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa správneho poriadku neuplynú.



  
JUDr. Štefan Biel'ak  
primátor mesta

VYVEJENÉ DŇA : 18 OKT. 2016

ZVESENÉ DŇA :

