

# Mesto Spišská Belá

Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá

**Naše číslo:**  
224/2016/3 - NK, GCH

**Spišská Belá**  
23. 08. 2016

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Slovak Telekom, a. s. v zastúpení spoločnosťou NEVITEL, a. s., Hutnícka 1, 040 01 Košice (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 06. 07. 2016 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „**MTS\_KK\_KVB\_Spišská Belá, Štefániková 18**“ na pozemkoch KN-C č. 1898/1, 586/2, 521/1, 1898/4 a 9 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Spišská Belá ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s §27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdilo predložený návrh podľa §37 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe tohto posúdenia podľa §39 a §39a stavebného zákona vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby

„**MTS\_KK\_KVB\_Spišská Belá, Štefániková 18**“, na pozemkoch KN-C č. 1898/1, 586/2, 521/1, 1898/4 a 9 k. ú. Spišská Belá tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a navrhnuté v projektovej dokumentácii pre územné konanie, ktorú vypracovala Ing. Katarína Kolenčiak, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5068\*SP\*A2.

### Popis stavby:

Výkop pre projektovanú trasu bude realizovaný od jestvujúcej spojky 16DS12b, prevažne v zeleni a v dláždených chodníkoch. Výkop bude realizovaný po bytový dom Štefánikova 18, kde sa z exteriéru na stene BD umiestni rozvážač SR:SPBE:STEK:74-18. Od tohto rozvážača bude výkop realizovaný ku jestvujúcim skrinkám UR umiestnených na stene tohto bytového domu umiestneným pod omietkou. Ďalej bude výkop realizovaný ku dvom objektom Základnej školy Milana Rastislava Štefánika na ulici Štefánikovej 19. K objektu Materskej školy na Letnej 5 a dvom rodinným domom na ulici Letná 3 a 4, kde sa účastnícke krabice UR, UK umiestnia kvôli požiadavke pamiatkového úradu do vnútra budov.

### Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Územie bude využité a stavba bude umiestnená v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala Ing. Katarína Kolenčiak, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5068\*SP\*A2, ktorá tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
2. Osadenie stavby: Trasa navrhovanej káblovej ryhy je vedená prevažne v trávnom teréne popri miestnej komunikácii, ktorú bude aj križovať. Trasa ďalej pokračuje

v areáli Základnej školy Milana Rastislava Štefánika a v zelenom páse pri parkovisku bytového domu Štefániková 18. Celá navrhovaná trasa sa nachádza v zastavanom území mesta Spišská Belá.

3. Pri realizácii prác dodržať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. S odpadom nakladať podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Znehodnotený stavebný materiál odvieť na skládku k tomu určenú. Znehodnotený stavebný materiál sa nesmie ukladať na verejné priestranstvá.
5. Pred začatím prác požiadať o povolenie na prekopávku miestnej komunikácie.
6. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, dodržať ich ochranné pásma a dodržať všetky podmienky dotknutých organizácií.
7. Po realizácii stavby stavebník predloží porealizačné zameranie stavby celej trasy stavby.
8. Dodržať podmienky stanoviska Mesta Spišská Belá zo dňa 14.06.2016, pod č. j. 182-3/2016 – NK, GCH:
  - Pri pokládke metalického kábla pre pripojenie Základnej školy Štefánikovej, žiadame okrem pripojenia novej aj pripojenie starej budovy školy,
  - uloženie kábla pri prechode cez parkovisko od základnej školy ku bytovému domu musí byť riešené pomocou chráničky. Zároveň je potrebné doplniť chráničku ako rezervu pre budúce optické pripojenie základnej školy.
  - križovanie metalického vedenia s komunikáciou bude riešené pretláčaním popod cestu kolmo na os vozovky s uložením do chráničky,
  - pri pokládke metalického kábla si mesto v prípade potreby pripoľoží káble elektrického vedenia,
  - pri pokládke dôjde ku križovaniu s inými sieťami, preto je potrebné zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov vedení inžinierskych sietí,
  - pri uložení kábla bude narušený terén uvedený do pôvodného stavu,
  - v prípade, že dôjde k poškodeniu komunikácií požadujeme ich vrátiť do pôvodného stavu,
  - akékoľvek zmeny stavby je potrebné odsúhlasiť mestom Spišská Belá.
9. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zo dňa 01.06.2016 pod č. j. KPUPO-2016/12226-4/41466/JK:
  - Ukončenie jednotlivých prípojok optickej siete v prípade NKP a objektov č. 246/3, 695/4 a 244/5 na Letnej ulici realizovať v interiéri, nie skrinkou na fasáde. Trasovanie káblov viesť mimo prvkov výzdoby historických fasád s minimalizovaním deštrukčných zásahov do hmoty objektov,
  - osadenie jednej exteriérovej rozvádzačovej skrinky MUR rozmerov 353x240x102 mm na bočnú fasádu NKP za existujúcimi elektromernými skriňami bez zasekania tejto skrinky do muriva NKP je akceptovateľné,
  - po ukončení výkopových prác uvedie stavebník povrchy verejných priestorov (chodníky, zatravnené zelené pásy, cesta) ako aj fasády objektov do pôvodného stavu,
  - stavebník vopred oznámi KPÚ Prešov, pracovisko Poprad-Spišská Sobota (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad/podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území,
  - stavebník písomne ohlási začiatok výkopových prác, súvisiacich s pripravovanou stavbou „MTS KK KBV Spišská Belá, Štefánikova 18“, najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, pracovisko Poprad-Spišská Sobota,

- v zmysle § 40 odsek 2 a 3 pamiatkového zákona, ak sa nález nájde mimo povoleného výskumu, musí to nálezca oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, znečisteniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu,
  - ak v priebehu obnovy národnej kultúrnej pamiatky a úpravy nehnuteľností v pamiatkovom území dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nálezu, podľa § 32 odsek 14 pamiatkového zákona, je ten, kto práce vykonáva, povinný ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.
10. Dodržať podmienky stanoviska SPP – distribúcia, a. s. zo dňa 27.05.2016, č. j. TD/30348/PP/Hn/2016.
11. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 12.05.2016, č. j. OU-KK-OSZP-2016/005388-2/Bo:
- Zabezpečiť súhlas správcov a vlastníkov vedení inžinierskych sietí v prípade, že dôjde ku ich križovaniu resp. súbehu s projektovanou stavbou,
  - počas realizácie stavby vykonať účinné opatrenia proti úniku olejov a iných škodlivých látok zo stavebných mechanizmov používaných pri výstavbe do pôdy, povrchových, podzemných vôd,
  - pri použitých stavebných materiáloch musí byť preukázané, že tieto neobsahujú žiadne vyluhovateľné zložky, ktoré by negatívne pôsobili na kvalitu podzemných a povrchových vôd.
12. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 31.05.2016, č. j. OU-KK-OSZP/2016/005962-2/Tp:
- Mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v takom technickom stave, aby nedochádzalo k znečisťovaniu životného prostredia,
  - neničiť a nepoškodzovať okolitú zeleň,
  - pri výkopových prácach je nutné minimalizovať zásah v teréne,
  - po ukončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu,
  - v prípade potreby výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v zmysle zákona 5432002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
13. Dodržať podmienky vyjadrenia PVPS, a. s. zo dňa 24. 05. 2016, č. j. 10467/2016:
- Pri výstavbe optickej siete dôjde k súbehu a ku križovaniu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou v správe PVPS, a. s. Poprad,
  - v súbehu s verejným vodovodom, verejnou kanalizáciou v našej správe požadujeme v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení dodržať ochranné pásmo 1,5 m od pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného vedenia na obidve strany (od šácht, hydrantov a ostatných stavieb),

- pri križovaní sietí v správe PVPS a. s. požadujeme budované siete uložiť do chráničky, dodržať kryciu vrstvu podľa STN 736005 a výkopové práce realizovať ručne,
  - v prípade obnaženia vodovodu a kanalizácie pri výkopových prácach je potrebné kontaktovať správcov sietí, ktorí skontrolujú dodržiavanie tohto vyjadrenia a určia ďalší postup výkopových a montážnych prác,
  - pred začatím výkopových prác požadujeme vytýčenie siete v správe PVPS a. s.,
  - vytýčenie vodovodných sietí Vám na základe objednávky a telefonického dohovoru s p. Pitoňákom (tel. č. 052/7873 1800 volať v pracovné dni medzi 7:00 – 7:30) budú realizovať pracovníci PVPS, a. s. Poprad, kanalizačné vedenia p. Novák,
  - požadujeme nahlásiť správcovi vodovodu a správcovi kanalizácie začatie výkopových prác 7 dní pred ich realizáciou telefonicky alebo emailom: p. Pitoňák martin.pitonak@pvpsas.sk a p. Novák jaroslav.novak@pvpsas.sk
  - upozorňujeme Vás, že pri realizácii stavby môže dôjsť k styku s vodovodnými a kanalizačnými prípojkami, ktoré nie sú v správe PVPS, a. s. Poprad,
  - počas výstavby má správca vody a kanalizácie právo kontroly prevádzaných prác za účelom dodržania tohto vyjadrenia a v prípade porušenia podmienok si vyhradzuje právo práce pozastaviť,
  - spoločnosť, ktorá bude vykonávať výkopové práce na požiadanie našich pracovníkov sa musí preukázať týmto vyjadrením, stavebným povolením alebo iným dokladom o legalizácii stavby,
  - po ukončení stavby požadujeme doručiť našej spoločnosti geodetické zameranie trasy zemného vedenia vo výkresovej a digitálnej forme.
14. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a. s. zo dňa 30.05.2016, č. j. 749KE/2016/An:
- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: skripko\_stefan@vsds.sk, tel. 0556102792, 0917 433 311 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny\_peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 – Ing. Peter Stoličný,
  - v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečné nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,
  - odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
  - pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1, 2,
  - pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenia vedenia.
  - zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla (kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6102038),
  - pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
15. Dodržať podmienky stanoviska Slovak Telekom, a. s. zo dňa 10.05.2016, č. j. 6611612439:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,

- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo predloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@lekom.sk, +421 52 7733845,
- v zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody, nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,
- upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trás prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektrických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
- vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s., DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845, 0903 641 702,
- v objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia,

- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
- žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytovaných dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s., vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hocman, spojstav@spojstavke.sk, 0903 906 282,
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu; preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené; upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu; upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje); aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia; zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním); bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle 12129; overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)),
- žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Námietky účastníkov neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým územné rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však právoplatnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ Slovak Telekom, a. s. v zastúpení spoločnosťou NEVITEL, a. s., Hutnícka 1, 040 01 Košice (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 06. 07. 2016 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby „**MTS\_KK\_KVB\_Spišská Belá, Štefániková 18**“ na pozemkoch KN-C č. 1898/1, 586/2, 521/1, 1898/4 a 9 k. ú. Spišská Belá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad po doručení žiadosti preveril formálno-právne náležitosti žiadosti a všetky predložené doklady. Stavebný úrad listom zo dňa 25.07.2016 pod č. j. 224/2016/2 – NK, GCH oznámil podľa §36 ods. 1 a 4 stavebného zákona začatie územného konania účastníkom konania a dotknutých orgánom štátnej správy a súčasne nariadil na prerokovanie tohto návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo 11. augusta 2016. Začatie územného konania bolo zverejnené verejnou vyhláškou, z dôvodu väčšieho počtu účastníkov konania. Oznámenie – verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišská Belá a na internetovej stránke mesta. Dotknutým orgánom bolo zahájenie územného konania oznámené samostatne. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy upozornení v súlade s §36 stavebného zákona, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak na ne stavebný úrad nebude prihliadať. Taktiež boli účastníci konania poučení, že na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Umiestnenie stavby je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou Mesta Spišská Belá a vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa stavebného zákona.

V súlade s §38 stavebného zákona bez súhlasu vlastníka pozemku môže stavebný úrad vydať územné rozhodnutie len ak sa dá na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Podľa §108 ods. 2 vyvlastniť možno len vo verejnom záujme na verejnoprospešné stavby.

K návrhu sa vyjadrili: Mesto Spišská Belá, Jozef Mačutek a Katarína Mačuteková, Emil Grillus a Marta Grillusová, Slovak Telekom a. s., Okresný úrad Kežmarok - odbor krízového riadenia, Okresný úrad Kežmarok - odbor starostlivosti o životné prostredie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Kežmarku, VSD a. s., SPP – Distribúcia a. s., Krajský pamiatkový úrad Prešov, PVPS a. s., Orange Slovensko a. s..

Ich stanoviská a pripomienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predložený návrh bol posúdený podľa §37 stavebného zákona a bolo zistené, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s územným plánom mesta. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvod, ktorý by bránil vydaniu rozhodnutia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ, ako poskytovateľ elektronickej komunikačnej siete je oprávnený vo verejnom záujme zriadiť a prevádzkovať horeuvedenú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia, čo znamená, že umiestňovaná stavba nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronickej komunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov. Podľa ods. 1 písm. a) § 66 zákona č. 351/2001 o elektronickej komunikácii podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti; tieto povinnosti zodpovedajúce oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Uvedené oprávnenia sú podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona inými právami – právo vyplývajúce z iných právnych predpisov. Vzhľadom na to, v konaní o umiestnení stavby súhlasy vlastníkov pozemkov, cez ktoré bude prechádzať verejná sieť, sa nevyžadujú.

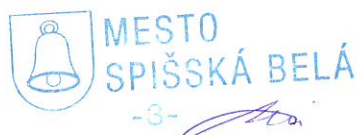
### Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Spišská Belá, Petzvalova 18, 059 01 Spišská Belá. Včas podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona o správnom konaní odkladný účinok. Toto rozhodnutie zároveň podlieha po vyčerpaní všetkých riadnych oprávnených prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia preskúmaniu súdom podľa § 244 a násl. Občianskeho súdneho poriadku.



  
**JUDr. Štefan Biel'ak**  
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - mesta Spišská Belá. Posledný deň lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli mesta.



Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby