Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

zo dňa  6. júla 2006

uznesenie  č.  50/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh pracovného poriadku zamestnancov mesta Spišská Belá, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia

uznesenie č.  51/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie

Informáciu primátora mesta  o získaných dotáciách zo štátneho rozpočtu SR :

1/ Nákup kníh pre mestskú knižnicu v rámci projektu ? Aktivizácia knižničného fondu?.

    Dotácia zo štátneho rozpočtu - MK SR............................................................. 30 tis. Sk

2/ Nákup nábytku pre Zariadenie opatrovateľskej služby v Strážkach - projekt ?Renovácia bytových priestorov obyvateľov ZOS, výmena nábytku a ostatného príslušenstva?

    Dotácia zo ŠR ? MPSVR SR .........................................................................   200 tis. Sk

3/  Rekonštrukcia dvoch meštianskych domov na Ul. Štefánikovej č.8  a 18

     Dar od Nadácie SPP Bratislava .................................................................... 860 tis. Sk

     /100 tis. -  spolufinancovanie z rozpočtu mesta/

4/ Dokončenie výstavby viacúčelového športového ihriska pri ZŠ Moskovská

    a/ Dar od darcu TIPOS, národná lotériová spoločnosť, a.s. .......................... 100 tis.Sk

    b/ Dotácia z Úradu vlády SR .........................................................................   150 tis.Sk

    c/ Dotácia z MŠ SR .......................................................................................   300 tis.Sk

5/ Oprava fasády na budove mestského úradu  (ako obnova pamätihodnosti mesta)

    Dotácia z MK SR ............................................................................................  300 tis.Sk

    / 100 tis. ? spolufinancovanie z rozpočtu mesta/

6/  Spoluúčasť mesta ( 50 tis. Sk ) na oprave kultúrnej pamiatky - fasády evanjelického

     kostola  v Sp. Belej  -  dotácia z MK SR    ............................................1.000.000,? Sk

b) schvaľuje  návrh na zmenu  rozpočtu mesta na rok 2006, z dôvodu poskytnutia uvedených dotácií, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia

uznesenie č.  52/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

predbežne schvaľuje

prenájom časti pozemku parcela č. KN ?C? 534/16, druh pozemku zastavaná plocha  a nádvorie  v kat. území Tatranská Lomnica o celkovej výmere 1058 m2 p. Františkovi Grichovi, bytom L. Svobodu 15, Sp. Belá  na predajné miesto (stánok o rozmeroch 2 x 2 m2) na parkovisku v Tatranskej Kotline na predaj drevených výrobkov a suvenírov do konca októbra 2006, za doterajších podmienok (po majetkoprávnom vysporiadaní uvedeného pozemku).

uznesenie č.  53/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

zamieta

žiadosť Štefana a Jany Hudačkových, bytom Tatranská Kotlina 62  o kúpu stavebného pozemku  KN ?E? 14615/120 a KN ?E? 14615/19 o výmere 919 m2  zlúčené do parcely  KN ?C? 471 o výmere 919 m2 v k.ú. Tatranská Lomnica  v Tatranskej Kotline.

uznesenie č.  54/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

budúci odpredaj pozemku KN ?E? 7368/2 ostatná plocha, diel č. 3 o výmere33 m2 a z pozemku mpč 7368/2 o výmere 3691 m2, druh pozemku  les odčlenený  diel č. 4,  o výmere 2162 m2  za dohodnutú kúpnu cenu  100 Sk/m2 v kat. území Spišská Belá v Belianskych  kúpeľoch, ktorý je účelovo určený  na zriadenie zveroobory  Ing. Petrovi Firekovi, bytom Spišská Belá, L. Novomeského  29  podľa GP č. 15/2006, ktorý vyhotovil Ing. Anton Olekšák, geodét.

uznesenie  č.  55/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

prenájom pozemku  parcelné číslo KN ?E? 14697/1, druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 9765 m2, a pozemku KN ?C? 14705/55, druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 2826 m2,  pre účely poľnohospodárskej výroby v lokalite Kardolina  v kat. území Tatranská Lomnica  p. Tomášovi Smoleňákovi, bytom Lendak, Revolučná 52,  pre účely poľnohospodárskej výroby  na dobu 5 rokov  za nájomné určené VZN mesta č. 6/2003.

uznesenie  č.  56/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

sezónny prenájom pozemku parc. č. KN ? C 1899/1, druh pozemku zastavaná plocha  a nádvorie, o výmere 30 m2 v k.ú. Spišská Belá v Spišskej Belej na ulici Hviezdoslavovej č. 9 na účely zriadenia letnej terasy pre nájomcu: DUOPOL, s.r.o. Spišská Nová Ves Starosaská 11 z dôvodu umiestnenia novej zelene na uvedenom pozemku.

uznesenie  č.  57/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

predaj pozemku parcela č. 1855 o výmere 750 m2 , k.ú. Spišská Belá vedľa bytového domu na Družstevnej ulici č. 31  v Spišskej Belej Mgr. Františkovi Perichtovi a manž., bytom Holumnica.

uznesenie  č.  58/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

žiadosť vlastníkom bytov v Spišskej Belej na ulici  Družstevnej č. 31, Spišská Belá  o zámenu pozemku  - parcelné č. KN ?C? 166/1 a 166/8 za pozemok parcela č. KN ?C? 1855 vedľa  bytového domu ( k.ú. Spišská Belá).

uznesenie  č.  59/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemku  parcelné číslo KN ?C? 1904/1 k.ú. Spišská Belá o výmere určenej  GP, ( v prípade, že sa preukáže, že ide o pozemok vo vlastníctve Mesta Spišská Belá ),  ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľa, za cenu 200 Sk/m2,  Dušanovi Frindtovi a manž., bytom Spišská Belá, ul. SNP 27  pri ich  RD v Spišskej Belej pre potreby vyriešenia prístupu na pozemok (k RD).

uznesenie  č.  60/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemku  parcelné číslo KN ?C? 1856/1 k.ú. Spišská Belá  na Štefánikovej ulici o výmere určenej z GP, ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľky Anny Petrasovej, bytom Kežmarok, ul. Tatranská za cenu 100 Sk/m2 z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania  užívaného pozemku (prístupu k RD).

uznesenie  č.  61/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

predaj  pozemku  parcelné číslo KN ?C? 1031/16 o výmere 217 m2, k.ú. Strážky,   Stanislavovi Majerskému  a manž., bytom Spišská Belá, Strážky, ul. L. Medňanského 72  oproti  ich  RD na výstavbu garáže, nakoľko tento pozemok je predmetom majetkoprávneho vysporiadania s iným žiadateľom

uznesenie  č.  62/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj stavebného pozemku, v lokalite Strážky nad kaštieľom  Štefanovi Rusnákovi, nar. ....................,  trvale bytom Poprad - Matejovce,  parcelné č. 377/9  o výmere  604 m2,   druh pozemku ? zastavaná plocha, v k.ú. Strážky,  podľa GP č. 100/2005, za kúpnu cenu 200,- Sk/m2, za týchto podmienok:

-          do dvoch rokov od kúpy pozemku začať s výstavbou rodinného domu, v opačnom prípade má Mesto právo odstúpiť od zmluvy

-           zákaz prevodu vlastníckeho práva  do 5 rokov od kolaudácie rodinného domu  so zmluvnou pokutou 1300,? Sk/m2   v prípade nedodržania tejto podmienky

-          v zmysle VZN  mesta č. 6/2003 je kupujúci povinný uhradiť Mestu Spišská Belá kúpnu cenu do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy

-          kupujúci je povinný mestu uhradiť finančný príspevok vo výške 450,- SK/m2 na úhradu nákladov na výstavbu inžinierskych sietí pre túto IBV (vodovod, plyn, elektrická energia, verejné osvetlenie, komunikácia)

-          ďalšie podmienky predaja a kúpy budú určené v kúpnej zmluve

uznesenie  č.  63/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

prenájom pozemku  KN ?E? 12079, druh pozemku zastavaná plocha  a časť pozemku parc. č. KN ?E? 12078, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 30 m2  v kat. ú. Spišská Belá ? žiadateľovi Ivanovi Heldákovi, bytom Spišská Belá, ulica Slnečná 29   v lokalite  Šarpanec na umiestnenie predajného stánku (bufetu s občerstvením) z dôvodu komplexného riešenia využitia celého záujmového územia (lokality Šarpanec).

uznesenie  č.  64/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

predaj časti pozemku - zastavaná plocha, parcelné č. KN ?C? 1895 v k.ú. Spišská Belá,  o výmere cca 40 m2 určenej podľa GP, ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľky  p. Anny Márii Hrušovskej, rod. Kuchtovej  bytom Spišská Belá, L. Novomeského 1 za cenu 200 Sk/m2 na zriadenie prístupu k pozemku.

uznesenie  č.  65/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj  časti pozemku  parcelné číslo  KN ?C? 2009/1, druh pozemku zastavaná plocha  o výmere určenej z GP (cca  30 m2), ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľa, k.ú. Spišská Belá, za cenu 200 Sk/m2,  p. Jaroslavovi Hangurbadžovi a manž., bytom Spišská Belá, Strážky, ulica Slnečná 71  pri RD na výstavbu garáže.

uznesenie  č.  66/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a) predaj pozemku parcelné číslo KN ?C? 1081/3 druh pozemku zastavaná plocha  o výmere  určenej z GP (cca 150 m2), ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľa v k.ú. Spišská Belá za kúpnu cenu 100 Sk/m2 p. Ladislavovi Pištovi,  trvale bytom Spišská Belá,  ulica Petzvalova 33, v rámci majetkoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri RD

b) na základe žiadosti menovaného zaplatenie kúpnej ceny pozemku v splátkach vo výške 200,? Sk mesačne pod hrozbou splatnosti celého dlhu (celej ceny)

c) schvaľuje  zriadenie záložného práva  na predmetnú nehnuteľnosť v prospech mesta za účelom zabezpečenia pohľadávky mesta (zaplatenie kúpnej ceny)

d) zriadenie vecného bremena  z dôvodu vedenia inžinierskych sieti cez uvedený pozemok (kanalizácia, nn- rozvody).

uznesenie  č.  67/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

predbežne schvaľuje

budúci  prenájmom bývalého vojenského objektu a pozemku parcelné č.  KN ?C? 8551/3 o výmere 4630 m2, druh pozemku zastavaná plocha v k.ú. Spišská Belá budúcemu nájomcovi Mestskému poľovníckemu spolku POĽANA Spišská Belá  v prípade, že sa mesto stane vlastníkom týchto nehnuteľností (Podmienky nájmu budú určené osobitným uznesením mestského zastupiteľstva).

uznesenie  č.  68/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemkov mpč. 633 a mpč.14862/1 v k.ú. Spišská Belá o výmere určenej podľa GP (cca 150 m2), ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľa,  za kúpnu cenu 200 Sk/m2,  Jánovi Soskovi a manž., bytom Tatranská Štrba, Ul. Štúrova 73/25.

 uznesenie  č.  69/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

Schvaľuje

doplnenie investičných aktivít mesta Spišská Belá na rok 2006 o rozšírenie verejného osvetlenia k Javorine,  výrobnému družstvu Spišská Belá a od kaštieľa po posledné domy na konci mestskej časti  Strážky a za   ulicou Slnečnou od č. 60 k záhradkárskej osade.

uznesenie  č.  70/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

bezplatné poskytnutie smrekovej drevnej hmoty v množstve 30 m3 (piliarskej guľatiny na rezivo sortiment 3 B) z mestských lesov mesta Spišská Belá pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Ihľany  pre dostavbu gréckokatolíckeho chrámu  v Spišskej Belej

uznesenie  č.  71/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

prenájom časti pozemku parcela č. KN ?C? 14728 o výmere 50 m2 v k.ú. Tatranská Lomnica  Petrovi Zoričákovi, bytom Ždiar 505  pre účely legalizácie zriadeného altánku a ohniska na dobu 5 rokov, ročné nájomné ......... Sk/m2 .(ako  je v Zdiari)

uznesenie  č.  72/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

Schvaľuje

doplnenie uznesenia MsZ č. 40/2006 zo dňa 04.05.2006 o písm. c/:

?c) schvaľuje zriadenie záložného práva na predmetný byt príslušný spoluvlastnícky podiel  na spoločných častiach a zariadeniach domu a pozemku v prospech ČSOB a.s., z dôvodu poskytnutia hypotekárneho úveru  na zaplatenie kúpnej ceny?.

uznesenie  č.  73/2006

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

Predbežne schvaľuje

Zámer mesta Spišská Belá kúpiť do svojho vlastníctva nehnuteľnosť v k.ú. Strážky  - objekt školy  (SOUP Kežmarok) :

      dom ? súpisné číslo 1069 nachádzajúci sa na ulici L. Medňanského v Spišskej Belej,

      mestská časť Strážky ? na pozemku parc. č. 4, k. ú. Strážky

a pozemok ? parc. č. 4 ? zastavaná plocha o výmere 481 m², k. ú. Strážky

a pozemok ? parc. č. 5 ? záhrada o výmere 379 m², k. ú. Strážky.

Uznesenie  č. 74/2006

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje

predaj  časti pozemku  KN C 293/1 p. Ivane Jacáková za účelom legalizácie jestvujúceho stavu  za kúpnu cenu 100 Sk/m2

Uznesenie  č. 75/2006

Mestské zastupiteľstvo

Schvaľuje

zriadenie osobitnej komisie na posúdenie žiadostí o pridelenie nových mestských nájomných bytov na ul.  1. mája v Spišskej belej v zložení : Viera Sisková, Ing. Veronika Kováčiková, Ján Novoroľník, Barbora Olekšáková, Marta Klokočová.