U Z N E S E N I E

Mestského zastupiteľstva Spišská Belá, konaného dňa 31.03.2005             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uz. č.  32/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) odročuje

návrh projektovej štúdie projektový zámer na rekonštrukciu centra mesta Spišská Belá na rozšírenie mestského  cintorína a výstavbu autobusovej stanice v Spišskej Belej (návrh projektovej štúdie tvorí prílohu tohto uznesenia)

b) doporučuje dopracovať ďalšie alternatívne riešenie umiestnenia autobusových zastávok

uz. č.  33/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh zastavovacej štúdie na obchodno-prevádzkové objekty za obchodným domom v Spišskej Belej  - predloženej p. Ľudovítom  Krempaským zo Spišskej Belej (štúdia tvorí prílohu tohto uznesenia ) za týchto podmienok:

a)       účelové využitie: obchodno-prevádzkové priestory  nevýrobného charakteru na prízemí s možnosťou  vytvorenia bytových jednotiek v podkroví objektov

b)       zachovať architektonickú jednotnosť (celistvosť) všetkých objektov v zmysle predloženej projektovej štúdie,

c)       vypracovať jednotnú spoločnú projektovú dokumentáciu pre všetky objekty a túto projektovú dokumentáciu predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu

d)       povrchovú úpravu prístupových  plôch k týmto objektom zabezpečí investor (žiadateľ) na svoje náklady  po jej odsúhlasení mestom

uz. č.  34/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh  opatrení s pripomienkami poslancov na ochranu pred alkoholizmom na území mesta Spišská Belá - predložený primátorom mesta (návrh  tvorí prílohu tohto uznesenia)

uz. č. 35/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

určuje

cenu stavebných pozemkov v lokalite Strážky ?Nad kaštieľom?   v celkovej  výške 650,? Skk/m2, z toho  a) cena pozemku: 200,? Sk/m2

                                    b) cena inžinierskych sieti:  450 Sk/m2

uz. č. 36/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh na využitie  lokality Šarpanec na podporu cestovného ruchu v zmysle územného plánu mesta  Spišská Belá  (zóna ŠARPANEC)

uz. č. 37/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

v rámci vysporiadania ( zámena) katastrálnych území medzi mestom Spišská Belá a obcou Rakúsy - predaj pozemkov   parc. č.  KN ?E? 14636, diel č. 1 o výmere 8172 m2, diel č. 2 o výmere  1 m2  a diel č. 3 o výmere 156 m2 v k.ú. Rakúsy  podľa GP č. 14280922003/2004, ktorý vyhotovil František Čekovský geodet Rakúsy   za  kúpnu cenu  31.550,? Sk (náklad na vyhotovenie geometrického plánu) kupujúcemu obci Rakúsy

uz. č. 38 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s kúpou pozemkov z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemku pod novým futbalovým ihriskom v k.ú. Spišská Belá (lokalita pri Belanských kúpeľoch za ulicou Kúpeľnou a SNP),  za cenu 50 Sk/m2 od vlastníkov, ktorých zoznam so špecifikáciou kupovaných pozemkov tvorí prílohu tohto uznesenia

uz. č. 39 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) súhlasí s predajom pozemkov p. Pavlovi Slovikovi, s manž.,  trvale bytom Spišská Belá,  ulica xxxxxxx, pozemok parcelné číslo 129 (záhrada) o výmere 352 m2 v k.ú. Strážky   za kúpnu cenu 100 Sk/m2 v rámci majetkoprávneho vysporiadania užívaného pozemku.

b) súhlasí  na základe žiadosti menovaného so zaplatením kúpnej  ceny pozemkov v splátkach vo výške 1000,? SKK mesačne pod hrozbou splatnosti celého dlhu (celej ceny)

c) schvaľuje  zriadenie záložného práva  na predmetnú nehnuteľnosť v prospech mesta za účelom zabezpečenia pohľadávky mesta

uz. č. 40 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

nesúhlasí

s predajom časti  pozemku KN ?C? č. 1867/2  v na ulici Letnej č. 11 v k.ú. Spišská Belá Ing. Petrovi Žingorovi, trvale bytom Spišská Belá, ulica xxxxxx,  z dôvodu iného využitia pamiatkovej zóny (verejná zeleň)

uz. č. 41 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s predajom časti  pozemku medzi objektmi na ulici Letnej 10 a 11  v Spišskej Belej Ing. Petrovi Žingorovi, trvale bytom Spišská Belá, ulica xxxxxxx,  parcelné číslo 1867/2,   za kúpnu cenu 500,? SKK/m2 , o výmere určenej  geometrickým plánom, ktorí si dá žiadateľ vypracovať na svoje náklady v zmysle grafického riešenia, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia

uz. č. 42 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s prenájmom poľnohospodárskej pôdy  Františkovi Kňazovickému, trvale bytom xxxxxx, Spišská Belá  v k.ú. Strážky pozemok parcelné č.  KN ?E? 202 orná pôda o výmere  801 m2 za cenu 1000,? SKK/ha   v zmysle  podmienok  schválených MsZ v Spišskej Belej  č. 8/2004 zo dňa 12.02.2004 na dobu 5 rokov

uz. č. 43 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) nesúhlasí s predajom poľnohospodárskej pôdy  Ing. Eduardovi Vnenčákovi

b) súhlasí s prenájmom poľnohospodárskej pôdy  Ing. Eduardovi Vnenčákovi, trvale bytom Poprad, xxxxxxx, pozemok parcelné číslo 1067/1 (orná pôda) o výmere  3154 m2   v k.ú. Strážky na dobu 5 rokov, za cenu 1000,?- SKK/ha

uz. č. 44 /2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s prenájmom  poľnohospodárskej pôdy zapísanej na LV č. 3032  - pozemok parcelné č. KN ?E? 11659 trvalý trávny porast o výmere 5136 m2,  KN ?E? 11660 trvalý trávny porast  o výmere 87 559 m2 a časť parcely  č. 11661 trvalý trávny porast o výmere 67587 m2 zlúčené do KN ?C? 11 660 trvalý trávny porast o celkovej výmere 160 282 m2 v k.ú. Spišská Belá Poľnohospodárskym  družstvom Kežmarok  a schvaľuje   ceny za nájom za cenu   500,?  SKK/ha  za užívanie poľnohospodárskej pôdy na dobu 10 rokov.

uz. č.  45/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predĺženie platnosti užívacieho vzťahu (doby užívanie) na budovu   plynovej kotolne vrátane technologického zariadenia  na ulici Mierovej č. 12 v Spišskej Belej a kotolne Zdravotného strediska v Spišskej Belej  na Štefánikovej ulici  na dobu 10 rokov  p. Dušanovi Hudačekovi, trvale bytom Spišská Belá, ulica xxxxxxx za týchto  podmienok:

a)  za podmienok určených v uznesení MsZ č. 204/2003 zo dňa 20.11.2003 (okrem doby užívania)

b) v prípade rekonštrukcie alebo modernizácie kotolne a ich technológii požiadať o súhlas  mesto Spišská Belá a uskutočniť to na vlastné náklady užívateľa

uz. č.  46/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s prenájmom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa v Spišskej Belej na ulici Hviezdoslavovej č. 8 na prízemí  o výmere 22 m2   pre nájomcu p. Márii Bednárovej, trvale bytom Spišská Belá, xxxxx, za týchto podmienok:

      - doba nájmu:  doba neurčitá

-        účel nájmu: predajňa

-        výška nájmu: podľa podmienok VZN mesta č. 6/2003

-        zákaz podnájmu

-        zákaz vykonávania akýchkoľvek stavebných úprav  bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a len na náklady nájomcu

-        výpovedná lehota a výpovedné dôvody: v zmysle  zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

uz. č.  47/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a)       bezplatné poskytnutie drevnej hmoty ? guľatiny v množstve 35 m3 a palivového dreva v množstve 20 m3 z mestských lesov  vo forme samovýroby (pri pni) pre Mestský poľovnícky spolok Poľana  v množstve 20 bm za podmienky úhrady dane z príjmov  a DPH

b)       schvaľuje poskytnutie mimoriadneho príspevku  vo výške zodpovedajúcej dane  príjmov a DPH podľa písm. a) tohto uznesenia   na poskytnutie uvedenej drevnej hmoty

uz. č.  48/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

odročuje

žiadosť o finančný príspevok z rozpočtu mesta pre  Domov sociálnej starostlivosti s dennou starostlivosťou o deti s postihom ? Stacionár v Kežmarku  na prevádzkovaní činnosť detského stacionárneho strediska pre rok 2005

uz. č.  49/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

bezplatné poskytnutie drevnej hmoty (palivového dreva) vo forme samovýroby (pri pni)  evanjelickej cirkvi a. v. farnosť Spišská Belá v množstve 20 m3

uz. č.  50/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

odročuje

žiadosť o prenájom pozemku parcelné číslo 150/27 v k.ú. Spišská Belá o výmere  19 m2  pod garážou pri futbalovom ihrisku Antonovi Krigovskému, bytom Spišská Belá xxxxxx

uz. č.  51/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí so zámenou pozemkov vo vlastníctve Mesta Spišská Belá s vlastníkmi pozemkov pod radovými garážami  v náväznosti na posun pozemkov pri  realizácii výstavby garáží v Spišskej Belej na ulici Kúpeľnej podľa priložených geometrických plánov nasledovne:

1.Ing. Milan Zacher s manželkou vlastníci pozemku  1448/20 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 4 m2 za  diel č.1 o výmere 4 m2,odčlenený z poz.1448/20

2. Bronislav Šperka s manželkou vlastníci pozemku  1448/19 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/19

3.Ján Plučinský s manželkou vlastníci pozemku  1448/18 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 3 m2 za  diel č.1 o výmere 3m2,odčlenený z poz.1448/18

4.Miroslav Barnáš s manželkou vlastníci pozemku  1448/17 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 3 m2 za  diel č.1 o výmere 3 m2,odčlenený z poz.1448/17

5.Miloš Birošík s manželkou vlastníci pozemku  1448/16 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 3m2 za  diel č.1 o výmere 3 m2,odčlenený z poz.1448/16

6. Rastislav Rojko vlastník pozemku  1448/15 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/15

7.Peter Grivalský s manželkou vlastníci pozemku  1448/14 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/14

8.Jozef Kovalčík s manželkou vlastníci pozemku  1448/13 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/13

9.Milan Lorenčík s manželkou vlastníci pozemku  1448/12 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/12

10.Ing. Ján Slodičák s manželkou vlastníci pozemku  1448/11 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 2 m2 za  diel č.1 o výmere 2 m2,odčlenený z poz.1448/11

11. Ján Čepišák s manželkou vlastníci pozemku  1448/10 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 1 m2 za  diel č.1 o výmere 1 m2,odčlenený z poz.1448/10

12.Dobromil Budzák  s manželkou vlastníci pozemku  1448/9 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 1 m2 za  diel č.1 o výmere 1 m2,odčlenený z poz.1448/9

13.Milan Wittchen s manželkou vlastníci pozemku  1448/8 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 1 m2 za  diel č.1 o výmere 1 m2,odčlenený z poz.1448/8

14.Marcel Lauf s  manželkou vlastníci pozemku  1448/7 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 1 m2 za  diel č.1 o výmere 21m2,odčlenený z poz.1448/7

15.Miroslav Pisarčík s manželkou vlastníci pozemku  1448/6 zámena dielu č.2 odčleneného z pozemku par.č. KN ?C? 1448/21 o výmere 1 m2 za  diel č.1 o výmere 1 m2,odčlenený z poz.1448/6

                    Mgr. Branislav Zibura                                JUDr. Štefan Bieľak

                     overovateľ zápisnice                                     primátor mesta