Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

zo dňa  25. septembra  2008

uznesenie  č.   153 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh štatútu Klubu dôchodcov v Spišskej Belej (štatút tvorí prílohu tohto uznesenia)

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.   154 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a)  berie na vedomie

zriadenie školského strediska záujmovej činnosti pri Základnej škole na Štefánikovej ulici v Spišskej Belej od 1.9.2008

b)  schvaľuje

návrh na zmenu rozpočtu mesta Spišská Belá pre rok 2008   (návrh tvorí prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  155 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu mesta pre rok 2008 pre

1.  občianske združenie ZRPŠ pri ZŠ Štefánikova 19, Spišská Belá na účely podpory činností detí v školskom stredisku záujmovej činnosti pri tejto škole vo výške 60 000,-Sk (1991,64 EUR)

2.  občianske združenie ZRPŠ pri ZŠ J. M. Petzvala Moskovská 20, Spišská Belá na účely podpory činností detí v školskom stredisku záujmovej činnosti pri tejto škole vo výške 10.000,-Sk (331,94 EUR)

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  156 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje

podmienky pre predaj stavebných pozemkov  na ulici  Samuela Webera v Spišskej Belej:

uprednostnení budú žiadatelia o stavebný pozemok, ktorí oni alebo ich blízky príbuzní boli vlastníkmi pozemkov danej lokalite, ktoré mesto do nich odkúpilo na zriadenie stavebných pozemkov.

uprednostnení budú žiadatelia o stavebný pozemok, ktorí majú  trvalý pobyt v meste  Spišská Belá, resp. v minulosti mali trvalý pobyt v Spišskej Belej (?bývalí? obyvatelia mesta)

predpokladaná výmera  stavebných pozemkov je 500 m2 , len niekoľko pozemkov bude výmerou väčších (cca 600-800 m2)

kúpna cena za pozemok je  400 Sk za 1m2 (13,28 EUR)- kúpna cena sa musí zaplatiť do 30dní od podpisu kúpnej zmluvy (tie časti stavebného pozemku, ktoré budú vo vlastníctve štátu ? bude odpredávať každému stavebníkovi Slovenský pozemkový fond za cenu ním určenú)

uhradiť príspevok na výstavbu inžinierskych sietí potrebných pre rodinný dom ? výška tohto príspevku sa určuje vo výške  350 000,- Sk (11 617,87 EUR) pre 1 stavebný pozemok  - táto suma sa uhrádza naraz spolu s kúpnou cenou za  pozemok ako súčasť celkovej kúpnej ceny

kúpnu zmluvu na kúpu pozemku uzavrieť najneskôr do 31. mája 2009

na základe právoplatného stavebného povolenia začať s výstavbou tohto rodinného domu do 2 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k tomuto pozemku - v prípade nedodržania tejto podmienky má mesto právo  odstúpiť od kúpnej zmluvy

právoplatne skolaudovať stavbu rodinného domu do 5 rokovod dňa  právoplatnosti stavebného povolenia na výstavbu rodinného domu - v prípade nedodržania tejto podmienky   ?  je žiadateľ (kupujúci) povinní zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z  kúpnej ceny za každý deň omeškania

zákaz  prevodu vlastníckeho práva k stavebnému pozemku na tretiu osobu po dobu  10 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k tomuto pozemku - v prípade nedodržania tejto podmienky   ?  je žiadateľ (kupujúci) povinní zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 200 % kúpnej ceny.

v prípade predpokladaného nesplnenia podmienky č. 7, 8 alebo č. 9 ? môže kupujúci v odôvodnených prípadoch požiadať mestské zastupiteľstvo o predlženie lehoty podľa bodu č. 7, resp. 8 alebo o súhlas s prevodom pozemku na inú osobou pred uplynutím lehoty podľa bodu č. 9

lehoty na výstavbu inžinierskych sietí  :

 - v roku 2009  - zrealizovať rozvody elektrickej siete  (VN, trafostanica, NN-rozvody)  a zrealizovať vodovodnú sieť

- v roku 2010, najneskôr do konca roka 2011 ? zrealizovať  - dažďovú a spláškovú kanalizáciu, rozvody plynu , verejné osvetlenie, telekomunikačné rozvody

- v roku 2011, najneskôr do konca roka 2012 ? zrealizovať miestnu komunikáciu a ostatné plochy (cestu, chodníky, verejná zeleň - výsadba trávnikov a stromov).

b) schvaľuje

odpredaj  pozemkov pre účely zriadenia stavebných pozemkov na ulici  Samuela Webera v Spišskej Belej konkrétnym žiadateľom (ako kupujúcim) podľa zoznamu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  157 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh projektovej štúdie na rekonštrukciu objektu bývalej sódovkárne na Slnečnej ulici  na nájomné byty nižšieho štandardu (návrh tvorí prílohu tohto uznesenia)

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  158 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh projektovej štúdie na výstavbu nájomných bytov bežného štandardu nad zdravotným strediskom v Spišskej Belej s požiadavkou zvážiť riešenie iného bezbariérového vstupu do obytnej časti uvedeného objektu (návrh tvorí prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  159 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

vyhlásenie verejnej ponuky na predaj časti pozemkov KN ?E? 3729/1, druh pozemku lesná pôda o výmere 20116 m2,  KN ?E? 3730, druh pozemku  lesná pôda o výmere 154 m2, KN ?E? 3731, druh  pozemku  lesná pôda o výmere 611 m2, KN ?E? 3732, druh pozemku trvale trávny porast, o výmere 1156 m2  a KN ?E? 3728, druh pozemku trvale trávny porast o výmere  26227 m2 v k.ú. Lendak na výstavbu cca 10 rodinných domov v lokalite nad kovovýrobou v obci Lendak za minimálnu (vyvolávaciu) cenu 650 Sk/m2 (21,58 EUR).

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.   160 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

prerokovalo

žiadosť Gustáva Pompu, bytom Spišská Belá, ulica Hviezdoslavova č. 42 o prehodnotenie uznesenia o zámene pozemku KN ?C? 1183 ?záhrada o výmere 549 m2  zapísaného v LV č.1, a trvá na svojom uznesení č. 88/2007 zo dňa  4.7.2007

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  161 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

predaj pozemku  KN ?C? 4, druh pozemku ostatná plocha o výmere344 m2 v k.ú. Spišská Belá zapísané v LV č.1, Rastislavovi Tomaľovi, bytom Spišská Belá, Štefánikova č. 3 z dôvodu , že predmetný pozemok tvorí súčasť dnešnej i budúcej verejnej parkovej úpravy (verejnej zelene).

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  162 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

prerokovalo žiadosť Michala Čarnogurského, bytom Margecany, ul. Partizánska č. 3 o prehodnotenie uznesenia ohľadne majetkoprávneho vysporiadania pozemku na zriadenie záhrady  atrvá na svojom uznesení  č. 126/2008 zo dňa 26.06.2008.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  163 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a)  odročuje

predaj časti pozemkov KN?C? 14719/9, druh pozemku lesná pôda o výmere 15055 m2, a KN?C? 14737, druh pozemku lesná pôda o výmere 2024 m2,  zapísané na LV 402, v k.ú. Tatranská Lomnica žiadateľovi - Obci Ždiar  o celkovej výmere cca 400 m2 na výstavbu čistiarne odpadových vôd pre obec Ždiar s návrhom na riešenie prípadnej zámeny pozemkov namiesto predaja požadovaných častí pozemkov

b)  žiada

primátora mesta o preverenie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod existujúcou čistiarňou odpadových vôd v obci Ždiar .

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.   164 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

prenájom pozemku v k. ú. Tatranská Lomnica, lokalita ?Ždiarska krčma? pozemok KN ?C? 14752, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 38 m2, KN ?C? 14751, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 307 m2, pozemok KN ?C? 14753, druh pozemku lesná pôda o výmere 11877 m2 Ing. Vladimírovi  Kleinovi, bytom  Spišská Belá, SNP č. 26  pre účely chovu včiel /zriadenia včelnice/  za ročné nájomné vo výške 500 Sk/ha (16,60 EUR) na dobu 30 rokov.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č. 165 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje

predaj pozemku KN ?E? 3681, druh pozemku trvale trávny porast o výmere 11491 m2,  v k.ú. Lendak  Ondrejovi  Girgovi, bytom Lendak, Revolučná č. 104 za účelom poľnohospodárskeho využitia .

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                            primátor mesta

uznesenie  č.  166 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemku KN ?E? 2-14615/120, druh pozemku ? ostatná plocha,  výmera 2987 m2, LV č. 402, v k.ú. Tatranská Lomnica Danielovi Valigovi a manž. Anny Valigovej, bytom Tatranská Kotlina 15,   v zmysle  geometrického plánu, ktorý dá vyhodnotiť mesto Spišská Belá na náklady žiadateľa za cenu  1600 Sk /m2 (53,11 EUR) v rámci majetkoprávneho vysporiadania pozemku  vedľa rodinného domu.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.    167 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemku KN ?C? 178/2, druh pozemku záhrada o výmere 111 m2, časti pozemku KN ?C? 1895/1-zastavaná plocha o výmere 5839 m2, časti pozemkov KN ?E? 218 ? zastavaná plocha o výmere 76 m2, časti pozemku KN ?C? 219 - zastavaná plocha o výmere 3 m2, časti pozemku KN ?C? 215 - zastavaná plocha o výmere 128 m2, časti pozemku KN ?C? 214 -  zastavaná plocha o výmere 215 m2, všetky pozemky na LV č. 1,  k.ú. Spišská Belá , pričom presná výmera predávaných častí pozemkov bude určená geometrickým plánom, ktorý dá vyhotoviť mesto Spišská Belá na náklady kupujúcich, za kúpnu cena 200 Sk/m2 (6,64 EUR) kupujúcim Zdenkovi  Pliškovi a manž. Ľubomíre, rod. Palkovej, bytom Spišská Belá, Družstevná 24/A  na zriadenie záhrady vedľa rodinného domu za podmienky, že predmetom predaja nebudú tie časti pozemkov, na ktorých sú umiestnené verejné inžinierske siete.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.   168 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Krátkej ulici v Spišskej Belej  za kúpnu cenu 100 Sk/m2 (3,32 EUR) od vlastníkov pozemkov, ktorí spolu so špecifikáciou pozemkov sú uvedení v prílohe tohto uznesenia.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  169 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

 schvaľuje

a)      predloženie žiadosti mesta o nenávratný finančný príspevok (NFP) z fondov EÚ v rámci OP Životné prostredie , prioritná os č. 4 Odpadové hospodárstvo, operačný cieľ 4.5 Uzatváranie a rekultivácia skládok odpadov na realizáciu projektu ?Uzavretie a rekultivácia skládky odpadov v Spišskej Belej?

b)      zabezpečenie realizácie uvedeného projektu po schválení žiadosti o NFP

c)      celkové náklady na projekt  vo výške 27 138 490,46 Sk (900 832,85  EUR)

d)      spolufinancovanie projektu Mestom Spišská Belá vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na tento projekt vo výške 1 356 925,00 Sk (45 041,66 EUR) z rozpočtu mesta.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  170 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

doplnenie uznesenia MsZ č. 99/2008 zo dňa 21.5.2008 vo veci prenájmu pozemku starého kameňolomu v Tatranskej Kotline tak, že na základe žiadosti právnickej osoby ? občianskeho združenia Belianky so sídlom v Poprade sa v bode b) dopĺňa ďalší pozemok do predmetu nájmu:

a to časť pozemku pod prístupovou cestou ku kameňolomu - KN ?E? 14705/106, druh pozemku ? lesná pôda o výmere cca 500 m2 (identifikované na časť pozemku KN- ?C? 549, druh pozemku  -ostatná plocha  a na pozemok KN- ?C? 551, druh pozemku ? zastavaná plocha) k. ú. Tatranská Lomnica za podmienky, že táto uvedená prístupová cesta zostane verejne prístupnou.

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  171 /2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj časti pozemkov v k.ú. Spišská Belá :

z pozemku KN E: 7568/2, orná pôda o výmere 85 m2- diel č.1 o výmere 11 m2,

z pozemku KN E: 7569/2, orná pôda o výmere 264  m2- diel č.2 o výmere 102 m2,

z pozemku KN E: 7570/2, orná pôda o výmere  739 m2- diel č.3 o výmere 418 m2,

z pozemku KN?E?: 7574/202, orná pôda o výmere  95 m2 ? diel č. 7 o výmere 95 m2

podľa  geometrického plánu č. 14280922-076/2008 vyhotoveného geodetom Františkom Čekovským pre kupujúcu Máriu Pavlákovú, rod. Baluchovú,  bytom Zimná 26, Spišská Belá z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov po právnych predchodcov Štefanovi Svitanovi a manž. Márii rod. Venglikovej za týchto podmienok:

a)  kúpna cena je 100 Sk/m2 (3,32 EUR /m2)

b)  kúpna cena nebude uhradená zo strany kupujúceho v prospech mesta Spišská Belá z dôvodu, že uvedené časti pozemkov mesto získalo do svojho vlastníctva v zmysle § 11 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pritom kupujúca je právnym nástupcom po pôvodných vlastníkoch týchto pozemkov - Štefanovi Svitanovi a manž. Márii rod. Venglikovej,

c) kupujúci si nebude uplatňovať akékoľvek ďalšie nároky na vysporiadanie vlastníctva k ostatným častiam uvedených pozemkov nachádzajúcich pod miestnou komunikáciu v uvedenej lokalite.

uznesenie  č.  171/2008

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  172/2008

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

 zámenu pozemkov KN ?C? 1718, druh pozemku - zastavaná plocha o výmere 239 m2, v podiele 1/1, pozemku KN?E? 6585, druh pozemku ? ostatná plocha o výmere 101 m2 ? v podiele ½ a pozemok KN ?E? 6584, druh pozemku ? ostatná plocha o výmere69 m2 v podiele 1/2 , všetky pozemky na LV č. 4978, v k. ú. Spišská Belá vo vlastníctve PaeDr. Ladislava Hrivka, bytom Nešporova 4180/42, Poprad za časť pozemku KN ?E? 14940/4 (ktorá sa nachádza mimo asfaltovej cesty), druh pozemku - ostatná plocha o výmere 393 m2 ( LV č. 4429) k. ú. Spišská Belá vo  vlastníctve Mesta Spišská Belá (presná výmera tohto zamieňaného pozemku bude určená GP, ktorý dá vyhotoviť mesto na náklady žiadateľa).

V Spišskej Belej  26. septembra 2008                                                           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                           primátor mesta

Zapísala: Jana Neupauerová