Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

zo dňa  21. júna  2012

uznesenie  č.  68/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje  návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišská Belá č. 6/2012, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 1/2004 o určení školských obvodov (nariadenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012              JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                   primátor mesta

uznesenie  č.  69/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišská Belá č. 7/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Spišská Belá a o úhradách za tieto služby  (nariadenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012              JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                   primátor mesta

uznesenie  č.  70/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišská Belá č. 8/2012 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišská Belá  (nariadenie tvorí prílohu tohto uznesenia)

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012            JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                 primátor mesta

uznesenie  č.  71/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie podmienky pre výber budúcich nájomcov a pre užívanie nových mestských nájomných bytov v Spišskej Belej na ulici Popradskej č. 11 (2 x 8 bj), určené vo Výnose Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č.V-1/2008, ktorým sa mení a dopĺňa výnos MVaRR SR č.V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení výnosu z 28. novembra 2007 č.V-1/2007 a  v zmysle zmlúv medzi Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Mestom Spišská Belá o poskytnutí dotácií na obstaranie nájomných bytov a Štátnym fondom rozvoja bývania a Mestom Spišská Belá o poskytnutí úverov na výstavbu nájomných bytov a podľa VZN Mesta Spišská Belá č. 6/2008 zo dňa 29.12.2008 o podmienkach prideľovania bytov na nájom v bytových domoch postavených s podporou štátu v meste Spišská Belá

b) schvaľuje kritéria pre výber nájomcov nových mestských nájomných bytov na ulici Popradskej č.11 v Spišskej Belej (2x8 bj):

1) mesačný príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu (zákon 601/2003 Z.z. a opatrenie Ministerstva práce a soc. veci a rodiny č. 252/2009 o životnom minime) neprevyšuje trojnásobok životného minima platného k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka, vypočítaného pre žiadateľa a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne; pritom mesačný príjem sa vypočíta z príjmu za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberá,

2) nájomná zmluva na užívanie bytu, ktorý spĺňa podmienky podľa osobitného predpisu (tzv. bezbariérové byty) bude uzavretá len s občanom so zdravotným postihnutím, ak takýto občan nepožiadal o uzavretie nájomnej zmluvy, možno uzavrieť s iným občanom nájomnú zmluvu na dobu určitú, ktorá neprevýši jeden rok (Zoznam zdravotných postihnutí je uvedený v prílohe k Výnosu MV a RR SR č. 1/2006)

3) nájomcom môže byť osoba, ktorá dosiahla vek pre priznanie starobného dôchodku a ktorá má trvalý pobyt žiadateľa v meste Spišská Belá; v prípade nedostatočného záujmu zo strany obyvateľov mesta sa na túto podmienku neprihliada,

4) súčasné pomery bývania žiadateľa,

5) súčasné majetkové a sociálne pomery žiadateľa a osôb s ním bývajúcich,

6) žiadateľ a osoby, ktoré budú s ním v byte bývať, majú uhradené všetky splatné záväzky voči mestu,

7) iné dôvody hodné osobitného zreteľa (v prípade zhodnosti predchádzajúcich kritérií 1-6)

8) dátum podania žiadosti (v prípade zhodnosti predchádzajúcich kritérií 1-7)

c) určuje nasledovné podmienky užívania týchto nájomných bytov v Spišskej Belej ulici Popradskej č. 11 (2x8 bj):

1) nájomná zmluva s nájomcom bude uzavretá na dobu určitú, a to na 1 rok (aj v prípade občana so zdravotným postihnutím určeným Výnosom MVaRR SR č. 1/2006, ak je mu pridelený bezbariérový byt),

2) nájomca má po uplynutí doby nájmu právo na opakované uzavretie nájmu bytu za predpokladu dodržania podmienok uvedených v tomto uznesení, nájomnej zmluve a v osobitnom predpise (§ 811 Občianskeho zákonníka a Výnos MVaRR SR č.V-1/2008 zo dňa 15.júla 2008)

3) pre zabezpečenie úhrady nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu je budúci nájomca povinný zložiť v prospech mesta na jeho účet finančnú zábezpeku v lehote 30 dní pred podpísaním nájomnej zmluvy, a to vo výške 5 mesačného nájomného. Uvedená finančná zábezpeka počas doby jej zloženia nie je úročená

4) výpovedná lehota v prípade výpovede z nájmu bytu je 2 kalendárne mesiace

5) nájomné pre jednotlivé byty sa určuje vo výške 3,4 % z obstarávacej ceny stavby podľa výpočtu v prílohe uznesenia

6) určuje komisiu na posúdenie formálnych náležitosti žiadosti o pridelenie týchto nových nájomných bytov na ulici Popradská 11 v zložení: Jozef Kuna, Gabriel Gemza, MUDr. Andrej Novák, Ing. Anna Kleinová, Marta Klokočová.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012            JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                 primátor mesta

uznesenie  č.  72/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

prerokovalo správu o hospodárení Mestského podniku Spišská Belá s.r.o. Továrenská 30, Spišská Belá za rok 2011 a odporúča Valnému zhromaždeniu schváliť ročnú účtovnú závierku za rok 2011 a spôsob rozdelenia zisku za rok 2011 tejto spoločnosti.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012

                                                                              JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                   primátor mesta

uznesenie  č.  73/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje dodatok č. 3 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej (tento dodatok tvorí prílohu tohto uznesenia)

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012            JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                 primátor mesta

uznesenie  č.  74/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie informáciu primátora mesta o súčasnom stave priestorových problémov Základnej umeleckej školy Spišská Belá, Zimná 12 a o potrebe riešenia ďalších priestorov pre túto školu

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                primátor mesta

uznesenie  č.  75/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie  informáciu primátora mesta o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na predaj bývalej spoločenskej sály v Strážkach

b) schvaľuje vyhlásenie novej (opätovnej) obchodnej verejnej súťaže na predaj bývalej spoločenskej sály v k.ú. Strážky: stavba - budova bývalej spoločenskej sály  na ulici L. Medňanského č. 2 v Spišskej Belej (mestská časť Strážky), súp. č. 2375  a pozemok parc. č.  KN ?C? 82/1, zastavaná plocha o výmere 182 m2  na LV č. 1  a priľahlý pozemok parc. č. KN ?C? 82/2, zastavaná plocha o výmere 54 m2  na LV č. 1 (pozemok odčlenený geometrickým plánom č.38/2012 ? vyhotoveným Geodézia O.M.) a schvaľuje podmienky tejto súťaže, ktoré sú v prílohe toho uznesenia.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                              primátor mesta

uznesenie  č.  76/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie  informáciu o výsledku voľby riaditeľa ZŠ J .M. Petzvala v Spišskej Belej, t.j. riaditeľom školy na ďalšie 5-ročné funkčné obdobie sa stala doterajšia riaditeľka školy ? Mgr. Anna Rothová.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                               primátor mesta

uznesenie  č.  77/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie informáciu primátora mesta o príprave podania žiadosti mesta o NFP v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika ? Poľská republika 2007-2013.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012            JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                 primátor mesta

uznesenie  č.  78/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predlženie doby nájmu v zmysle nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku parc.  KN ?C? č. 534/1, druh pozemku ? ostaná plocha o výmere 2000 m2 v k.ú. Tatranská Lomnica pri parkovisku v Tatranskej Kotline na účely prevádzkovania lanovej dráhy žiadateľovi ? spoločnosti SPIDER PARK s.r.o. Ždiar č. 530 o ďalších 5 rokov za doterajších podmienok,

b) konštatuje, že v tomto prípade ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre nájomcu, ktorý investoval do daného územia a plánuje ďalšie investície.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                primátor mesta

uznesenie  č.  79/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší uznesenie MsZ č. 111/2005 ? zo dňa  08.09.2005

b) schvaľuje v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) zámenu pozemkov medzi  Máriou Ištócyovou, bytom Poprad, Podtatranská 23 a Mestom Spišská Belá nasledovne:

časť pozemku  parcelné č. KN ?C?1233/2, zastavané plochy a nádvoria  o výmere 5423 m2  v k.ú. Spišská Belá, na LV č. 1, v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta Spišská Belá  o výmere 140 m2  odčleneného geometrickým plánom č. 118/2012  vypracovaným ZEBEKA Margita Olekšáková, Spišská Belá  ako novovytvorený pozemok parc. č. KN ?C? 1233/9, zastavané plochy o výmere 140 m2  sa zamení za pozemok parc. č. 7517  o výmere 224 m2, orná pôda, k.ú. Spišská Belá, v podiele 20/32, LV č. 3661 vo vlastníctve Márie Ištócyovej, bytom Poprad Podtatranská 23, Poprad

c) konštatuje, že táto zámena pozemkov je prípadom hodným osobitného zreteľa, nakoľko ide o majetkovo-právne vysporiadanie vlastníctva k pozemkom v areáli futbalového štadióna v Spišskej Belej.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                               primátor mesta

uznesenie č. 80/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu vysporiadania pozemku pod bytovým domom predaj pozemku parc. č. KN ?C? 81, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 345 m2 k.ú. Spišská Belá, LV č. 1 za kúpnu cenu 7 EUR/m2 nasledovným kupujúcim do ich podielového spoluvlastníctva:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Byt č. | Meno a Priezvisko | Adresa | Spoluvlastnícky podiel |
| 1. | Katarína Ulbrichová | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 7092/101605 |
| 2. | Ján Blaha | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 5485/101605 |
| 3. | Ján Kozák s manž. | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 6682/101605 |
| 4. | Vladimír Stempák | Družstevná 803/7,059 01 Spišská Belá | 6668/101605 |
| 5. | Anna Hovaňáková, Daniel Hovaňák | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 1/2a1/2-6682/101605 |
| 6. | Žmijovský Tomáš a manž. | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 6668/101605 |
| 7. | Ružena Benczíková | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 6682/101605 |
| 8. | Peter Mačura | Družstevná 842/8,059 01 Spišská Belá | 6668/101605 |
| 9. | Júlia Gondžárová | Družstevná 842/6, 059 01 Spišská Belá | 3479/101605 |
| 10. | Martin Zvada | Martina Lýnyiho 1370/21,060 01 Kežmarok | 5485/101605 |
| 11. | Pavel Spitzkopf a manž. | Družstevná 842/6,059 01 Spišská Belá | 6656/101605 |
| 12. | Ján Hudaček a manž. | Družstevná 842/6,05901 Spišská Belá | 6682/101605 |
| 13. | Juraj Oksoš a manž. | Družstevná 842/6,059 01 Spišská Belá | 6656/101605 |
| 14. | Viliam Moravčík a manž. | Družstevná 842/6,059 01 Spišská Belá | 6682/101605 |
| 15. | Marcel Praško a manž. | Družstevná 842/6,059 01 Spišská Belá | 6656/101605 |
| 16. | Juraj Batthyány a manž. | Družstevná 842/6,059 01 Spišská Belá | 6682/101605 |

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                              primátor mesta

uznesenie  č.  81/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

odročuje žiadosť Milana Labusa, Spišská Belá, Krátka 37 o odkúpenie pozemku pri rodinnom dome.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                primátor mesta

uznesenie  č.  82/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší uznesenie č. 114/2010 zo dňa 26.8.2010

b) schvaľuje  podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v bývalej chatovej osade ?Belanské kúpele?

b1) predaj pozemku parc. č. KN ?E? 7365 ? lesný porast o výmere 592 m2, zapísaného v liste vlastníctva č.1 v podiele 1/1, v k.ú. Spišská Belá, z ktorého sa odčlenili podľa geometrického plánu č. 263/2010 vyhotoveného ZEBEKA ? Margita Olekšáková, Zimná 464/66, Spišská Belá nasledovné diely :

- diel č.26 o výmere 40 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/42  ? ostatná plocha o výmere 40 m2, v prospech kupujúceho Michaely Slavkovskej, Kúpeľná č.2515, Spišská Belá  do výlučného vlastníctva

- diel č.27 o výmere 35 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C?   1850/43  ? ostatná  plocha   o výmere 35 m2, v prospech kupujúcich Jaroslava Lineka  a manželky Daniely Linekovej, rod. Maťašovská do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

- diel č.28 o výmere 30 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/44 ? ostatná plocha  o výmere 30 m2, v prospech kupujúceho Mariána Fiamčíka, Družstevná ul.č.3, Spišská Belá  do výlučného vlastníctva

- diel č.30 o výmere 17 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/46  ? ostatná plocha o výmere 17 m2, v prospech kupujúceho Barbary Biernackej rod. Szczepankiewicz  Osiedlie XX. Lekcia PRL 3m, 17-32-340 Wolbrom, Poľsko, do výlučného vlastníctva

- diel č.32 o výmere 3 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/48  ? ostatná plocha o výmere 3 m2 v prospech kupujúcich Miroslava Neupauera a  manželky Danky Neupauerovej, rod. Rothovej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

b2) predaj pozemku parc. č. KN ?E? 7364/1, orná pôda o výmere 95 m2   a pozemku KN ?E? 7364/2, orná pôda o výmere 6 m2, zapísaných v liste vlastníctva č. 4758 pod por. č.1 ? v podiele ½ v k. ú. Spišská Belá, z ktorých sa odčlenili podľa geometrického plánu č. 263/2010 vyhotoveného ZEBEKA ? Margita Olekšáková, Zimná 464/66, Spišská Belá nasledovné diely :

- diel č.29 o výmere 1 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/45  ? ostatná plocha o výmere 1m2,  v prospech ?Mariána Fiamčíka, Družstevná ul.č.3, Spišská Belá  do výlučného vlastníctva

-          diel č.31 o výmere 13 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/47  ? ostatná plocha   o výmere 13 m2, Barbary Biernackej rod. Szczepankiewicz  Osiedlie XX. Lekcia PRL 3m, 17-32-340 Wolbrom, Poľsko, do výlučného vlastníctva

-          diel č.33 o výmere 29 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/49  ? ostatná plocha   o výmere 29 m2, v prospech ? Miroslava Neupauera a  manželky Danky Neupauerovej rod. Rothovej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

-          diel č.34 o výmere 30 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/50  ? ostatná plocha   o výmere 30  m2v prospech ? Branislava Zatkovského, Družstevná ul.č.840/16, Spišská Belá  do výlučného vlastníctva

-          diel č.25 o výmere 6 m2, zlúčený do pozemku parc. č. KN ?C? 1850/41  ? ostatná plocha   o výmere 6 m2 v prospech ? Michaely Slavkovskej, Kúpeľná č. 2515, Spišská Belá  do výlučného vlastníctva

pre všetkých kupujúcich za kúpnu cenu 10 EUR/m2.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                             primátor mesta

uznesenie  č.  83/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší uznesenie  MsZ č.  43/2011 zo dňa 7.4.20111  a  č. 50/2011 zo dňa  7.4.2011

b) schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci majetkovoprávneho vysporiadanie pozemkov za rodinným domom kupujúcim:  František Tomaľa, Továrenská 626/6, Spišská Belá a Maroš Palguta, Továrenská 626/6, Spišská Belá  predaj pozemku

1./ pozemku parc.č. KN ?C? 381/5 druh pozemku ? zastavané plochy a nádvoria o výmere 200 m2 zapísaného v LV č.1,

2./ pozemku parc.č. KN ?E? 6411, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 78 m2 zapísaného v LV č.1,

3./ pozemku parc. č. KN ?E? 6413/1, druh pozemku orná pôda o výmere 18 m2 zapísaného v LV č.1,

4./ pozemku parc. č. KN ?E? 15032/402 , druh pozemku ? vodné plochy  o výmere 3336  m2 zapísaného v LV č.4429 ,

5./ pozemku parc.č. KN ?C? 382/3 druh pozemku ? záhrady o výmere 31 m2  zapísaného v LV č.1 a

6./ pozemku parc. č. KN ?C? 381/3 druh pozemku ? zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m2  zapísaného v LV č.1 nasledovne:

v prospech kupujúceho František Tomaľa, Továrenská 626/6, Spišská Belá do jeho výlučného vlastníctva :

- diel č.1 o výmere 7 m2, ktorý bol odčlenený z pozemku KN ?C? 381/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 200 m2 zapísaného v LV č.1 a zlúčený do novovytvoreného pozemku parc. č. KN ?C? 381/6 o výmere 7 m2, druh pozemku ? zastavaná plocha,

- diel č.2 o výmere 3 m2, ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. KN ?E? 6411 druh pozemku ? orná pôda  o výmere 78 m2 zapísaného v LV č. 1 a zlúčený do novovytvoreného pozemku parc. č. KN ?C? 1921/48 o výmere 34 m2, druh pozemku, ostatná plocha,

- diel č.4 o výmere 17 m2, ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. KN ?E? 6413/1 druh pozemku ? orná pôda  o výmere 18 m2  zapísaného v LV č. 1 a zlúčený do novovytvoreného  pozemku parc. č. KN ?C? 1921/50 o výmere 17 m2, druh pozemku ? ostatná plocha,

- diel č.6 o výmere 31 m2, ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. KN ?E? 15032/402 druh pozemku ? vodné plochy o výmere3336 m2 zapísaného v LV č. 4429 a zlúčený do novovytvoreného  pozemku parc. č. KN ?C? 1921/48 o výmere 34 m2, druh pozemku ? ostatná plocha

a v prospech kupujúceho Maroš Palguta, Továrenská 626/6, Spišská Belá do jeho výlučného vlastníctva:

- diel č.5 o výmere 1 m2 ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. KN ?E? 6413/1 druh pozemku ? orná pôda o výmere 18 m2zapísaného v LV č. 1 a zlúčený do novovytvoreného  pozemku parc. č. KN ?C? 1921/51 o výmere 1 m2, druh pozemku ? ostatná plocha,

- pozemok  parc. č.  KN ?C? 381/5 druh pozemku ? zastavané plochy a nádvoria  o výmere 200 m2   zapísaného v LV č.1 ,

- pozemok parc.č. KN ?C? 382/3 druh pozemku ? záhrady o výmere 31 m2  zapísaného v LV č.1,

- pozemok parc.č. KN ?C? 381/3 druh pozemku ? zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m2  zapísaného v LV č.1.

za kúpnu cenu 6,64 EUR/m2 na základe geometrického plánu č.54/2011 zo dňa 26.05.2011, vyhotoveného: Geodézia O.M. ? Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, Spišská Belá, úradne overeným S- Katastra Kežmarok  pod č. G1 268/2011 dňa 06.06.2011.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012             JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                  primátor mesta

uznesenie  č.  84/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší uznesenie  MsZ č.58/2011 zo dňa 7.4.2011

b) schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod a pred garážou kupujúcemu Rastislavovi Gemzovi, ulica 1.mája 21, Spišská Belá predaj časti pozemkov do jeho výlučného vlastníctva  a to:

-          z pozemku KN ?E? 329 odčlenený diel č.1 o výmere 1 m2, ktorý bol pričlenený k  pozemku KN ?C? 1348/22, druh pozemku ? zastavané plochy o výmere 43 m2, diel č.2 o výmere 1 m2, ktorý bol pričlenený k  pozemku KN ?C? 1356, druh pozemku ? zastavané plochy o výmere 23 m2

-          z pozemku KN ?E? 330 odčlenený  diel č.3 o výmere 42 m2, ktorý bol pričlenený k  pozemku KN ?C? 1348/22, druh pozemku ? zastavané plochy o výmere 43 m2, diel č.4 o výmere 22 m2, ktorý bol pričlenený k  pozemku KN ?C? 1356, druh pozemku ? zastavané plochy o výmere 23 m2

za kúpnu cenu 3,32 EUR/m2.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012              JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                     primátor mesta

uznesenie  č.  85/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší  uznesenie  MsZ č.125/2008  zo dňa 26.6.2008

b) schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pri rodinnom dome kupujúcemu Jozefovi Lorenčíkovi a manželke Márii Lorenčíkovej, rod. Ridzikovej, ulica Letná 242/7 v Spišskej Belej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželovpredaj časti pozemkov odčlenených geometrickým plánom č.10/2012 zo dňa 09.02.2012, vyhotoveným: Geodézia O.M. Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overeným S- Katastra Kežmarok  pod č. G1 66/12 dňa 28.02.2012, a to:

- z pozemku KN ?E? 15  odčlenený  diel č.1 o výmere 128 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1049 o výmere 161 m2, druh pozemku ? záhrada,

- z pozemku KN ?E? 17 odčlenený diel č.3 o výmere 112 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1050/2 o výmere 116 m2, druh pozemku ? záhrada a diel č.4 o výmere 72 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej parcely KN ?C? 1914/7 o výmere 75 m2, druh pozemku ? zastavaná plocha,

- z pozemku KN ?E? 14862/4 odčlenený diel č.5 o výmere 2 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1050/2 o výmere 116 m2, druh pozemku ? záhrada,

- z pozemku KN ?E? 14884 odčlenený diel č.6 o výmere 2 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1914/7 o výmere 75 m2, druh pozemku ? zastavaná plocha,

- z pozemku KN ?E? 15032/409 odčlenený diel č.7 o výmere 2 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1050/2 o výmere 116 m2, druh pozemku ? záhrada a diel č.8 o výmere 1 m2, ktorý bol zlúčený do novovytvorenej  parcely KN ?C? 1914/7 o výmere 75 m2, druh pozemku ? zastavaná plocha

za kúpnu cenu 3,32 EUR /m2.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                            primátor mesta

uznesenie  č.  86/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov - poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Strážky:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Pozemok           KN "C" | Druh    pozemku | Výmera v m2 | LV |  |  |
| 1243 | orná pôda | 11 043 | 1 |  |  |
| 1322 | orná pôda | 10 206 | 1 |  |  |
| 1326 | orná pôda | 5 962 | 1 |  |  |
| 1337 | orná pôda | 2 585 | 1 |  |  |
| 1218 | TTP | 49 112 | 1 |  |  |
| 1223 | TTP | 12 788 | 1 |  |  |
| 1232 | TTP | 2 144 | 1 |  |  |
| 1772 | TTP | 2 450 | 1 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu tohto uznesenia.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                 primátor mesta

uznesenie  č.  87/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) prerokovalo petíciu obyvateľov mesta Spišská Belá proti prisťahovaniu neprispôsobivých osôb do budovy na Zimnej ul. č. 46 v Spišskej Belej a berie na stanovisko primátora mesta k tomuto problému

b) odmieta akékoľvek súčasné či budúce prisťahovanie neprispôsobivých osôb do Spišskej Belej

c) odmieta spôsob, akým chce vlastník uvedenej nehnuteľnosti odpredať túto nehnuteľnosť  šírením uvedenej správy (informácie)

d) vyzýva všetky obce a mestá, aby si problémy so svojimi neprispôsobivými obyvateľmi riešili dané obce (mestá) v rámci svojho územia a v rámci svojich možností

e) konštatuje, že mesto bude hľadať potenciálnych záujemcov na kúpu predmetnej nehnuteľnosti na Zimnej ul. č. 46 v záujme jej prijateľného budúceho využitia

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                              primátor mesta

uznesenie  č.  88/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie  informáciu primátora  mesta o podanej petícií proti povoleniu výstavby prevádzky Pizzérie na ul. 1. mája 29 v Spišskej Belej (Martin Čarnogurský a manž.)

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                              primátor mesta

uznesenie  č.  89/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje  žiadosť o predĺženie prevádzkovej doby - reštaurácie Belianska vináreň v Spišskej Belej na  ulici Petzvalovej  č. 17,  žiadateľovi  Eduardovi Griglákovi, Spišská Belá nasledovne:  PIATOK a SOBOTA  do 04.00 hod. na skúšobnú dobu do 31.8.2012 za podmienky oznámiť mestu (mestskej polícii) plánované spoločenské akcie min. 2 dni vopred.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                              primátor mesta

uznesenie  č.  90/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pridelenie 3-izbového mestského nájomného bytu č. 8, 1. kategórie na 3. poschodí  bytového domu na ulici  1. mája č. 50 v Spišskej Belej do nájmu Zuzane Hradickej, trvale bytom Spišská Belá, Štefánikova 18 s účinnosťou od 01.08.2012 ako náhradné bývanie  na dobu trvania rekonštrukcie  bytového domu na ulici Štefánikovej č. 18 v Spišskej Belej a to za týchto podmienok:

- nájomné vo výške doterajšieho nájmu do doby ukončenia prestavby bytového domu na ul. Zimná 8, z dôvodu, že ide onáhradné ubytovanie, v prípade trvalej zmeny bytu po ukončení prestavby bytového domu na ul. Štefánikova 18 budú platiť podmienky nájmu a výška nájomného ako u ostatných nájomcov bytov na ul. 1. mája 50

b) konštatuje, že podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválenie tohto nájmu mestského bytu je prípadom hodným osobitného zreteľa (nájomca býva v mestskom nájomnom byte na Štefánikovej 18 a tento dom mesto komplexne rekonštruuje).

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                            primátor mesta

uznesenie  č.  91/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

odročuje  návrh na zmenu svojho uznesenia č. 154/2011  zo dňa 16.11.2011.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                           primátor mesta

uznesenie  č.  92/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie  informáciu primátora mesta  o realizácii projektov EÚ v Spišskej Belej

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                          primátor mesta

uznesenie  č.  93/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie  informácia primátora mesta o prebiehajúcich investičných akciách mesta (výstavba miestnej komunikácie v IBV S. Webera,  výstavba miestnej komunikácie na Športovej ulici, oprava chodníka na Družstevnej ulici - od cintorína, oprava chodníka na Moskovskej ulici).

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012            JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                primátor mesta

uznesenie č. 94/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2012 (návrh tvorí prílohu tohto uznesenia)

b) poveruje hlavného kontrolóra vykonať kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                           primátor mesta

uznesenie č. 95/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie

a) správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra mesta podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti od 09.05.2012

b) informáciu č. 1/2012 hlavného kontrolóra mesta o tvorbe a použití rezervného fondu k 31.05.2012

c) informatívnu správu hlavného kontrolóra mesta o výsledkoch riešenia sťažností a petícií občanov za rok 2011

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                            primátor mesta

uznesenie  č.  96/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje   podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) prenájom časti pozemku parcela KN ?C? č.  534/16  druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 9 m2, celková výmera 1058 m2,  LV 402 v k. ú. Tatranská Lomnica, v Tatranskej Kotline pri parkovisku na umiestnenie mobilného predajného  bufetu  (predaj rýchleho občerstvenia) Ivanovi Heldákovi, bytom  Spišská Belá, ul. Slnečná 29 za cenu 45 ?/m2 ročne na dobu do 31.12.2012 s úhradou nájomného za skutočný počet užívaných mesiacov,

b) konštatuje, že v tomto prípade ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide krátkodobý prenájom na letnú turistickú sezónu a preto bolo potrebné rozhodnúť v čo najkratšom čase.

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012      JUDr. Štefan Bieľak

                                                                         primátor mesta

uznesenie  č.  97/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pridelenie 1-izbového mestského nájomného bytu č. 2, 1. kategórie na prízemí bytového domu na  ulici  . Družstevná 68 v Spišskej Belej do nájmu žiadateľovi Iveta Krempaská, trvale bytom Spišská Belá, Zimná č.8 s účinnosťou od 01.07.2012 ako náhradné bývanie  na dobu trvania rekonštrukcie  bytového domu na ulici Zimnej č. 8 v Spišskej Belej a to za týchto podmienok:

- nájomné vo výške doterajšieho nájmu do doby ukončenia prestavby bytového domu na ul. Zimná 8, z dôvodu, že ide onáhradné ubytovanie, v prípade trvalej zmeny bytu po ukončení prestavby bytového domu na ul. Zimná č. 8 budú platiť podmienky nájmu a výška nájomného ako u ostatných nájomcov bytov na ul. Družstevná č.68

b) konštatuje, že podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválenie tohto nájmu mestského bytu je prípadom hodným osobitného zreteľa (nájomca býva v mestskom nájomnom byte na Zimnej č. 8 a tento dom mesto komplexne rekonštruuje).

V Spišskej Belej, dňa 22. júna 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                primátor mesta

Zapísala: Bc. Jana Neupauerová