Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

zo dňa  15. decembra   2005

uz. č.  157/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

zmenu smerného územného plánu mesta Spišská Belá  na základe žiadosti Jána a Lucie Majerčákových, bytom Lendak, Poľná 30 na výstavbu priemyselnej haly na katastrálnom území mesta Spišská Belá v lokalite Záhumeniská na pozemkoch parc. č. 5539, 5534, 5529/1, 5528/1, 5524/1,5523/1 za podmienky:

a)       úhrady alikvotnej časti nákladov na rekonštrukciu  prístupovej cesty k uvedenej budúcej prevádzke

b)       prioritne zamestnávať obyvateľov mesta Spišská Belá a blízkeho okolia v tejto prevádzke

uz. č.  158/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

1./   berie na vedomie informáciu o predložených cenových ponukách na predaj pozemku pod verejnými WC v Spišskej Belej na ulici SNP

      2./  s ú h l a s í

s predajom  pozemku - zastavaná plocha, parcelné č. 1312 v k.ú. Spišská Belá (pozemok pod verejným WC pri OD Jednota), o výmere cca 200 m2 (presnú výmeru určí geometrický plán), na výstavbu dvojpodlažného polyfunkčného  objektu na účely zriadenia obchodno-prevádzkových priestorov  s možnosťou  vytvorenia  bytových jednotiek,

1. Marcelovi Ferenckovi, bytom Spišská Belá L. Novomeského 22

2. Vladimírovi Ordzovenskému, bytom Ľubica, Slnečná  1310/23  každý v podiele   podiele cca  ½ presnú výmeru určí geometrický plán po dohode oboch kupujúcich            za týchto ďalších podmienok:

a)       kúpna cena je 1.500 Sk/m2

b)       odstránenie pôvodnej stavby WC a prípravu pozemku na výstavbu zabezpečia kupujúci  na svoje náklady

c)       výstavbu polyfunkčného objektu ukončiť  do 31.12.2007, v prípade nedodržania lehoty výstavby si mesto môže uplatniť zmluvnú pokutu 1000Sk za každý deň omeškania osobitne u každého kupujúceho

d)       kupujúci predložia spoločne vypracovanú projektovú štúdiu na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Spišskej Belej

e)        s výstavbou uvedeného objektu kupujúci začnú do 6 mesiacov od prevodu vlastníckeho práva k pozemku, v prípade nedodržania tejto lehoty má  mesto právo odstúpiť od kúpnej zmluvy  a požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške  50% kúpnej ceny  (mesto vráti kupujúcemu, len polovicu ním zaplatenej kúpnej ceny

f)         Kupujúci sú povinní do 30 dní od predloženia návrhu  kúpnej zmluvy  túto zmluvu podpísať a zaplatiť kúpnu cenu

uz. č.  159/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2005, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta  č. 10/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  (návrh nariadenia tvorí prílohu tohto uznesenia)

uz. č.  160/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 5/2005  o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta (návrh nariadenia tvorí prílohu tohto uznesenia)

 uz. č.  161/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a)       návrh rozpočtu mesta Spišská Belá na rok  2006 (návrh rozpočtu tvorí prílohu tohto uznesenia)

b)       zmeny rozpočtu mesta Spišská Belá na rok 2005 ( návrh zmien rozpočtu tvorí prílohu tohto uznesenia)

uz. č.  162/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

 návrh zmluvy o prevádzkovaní Čistiarne odpadových vôd v Spišskej Belej s Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a.s. Poprad  (zmluva je prílohou tohto uznesenia)

uz. č.  163/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

 návrh zmluvy o prevádzkovaní nového vodovodu v Strážkach (časť IBV Tehelňa) Podtatranskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou a.s. Poprad  (zmluva je prílohou tohto uznesenia)

uz. č.  164/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a) prenájom pozemku parcelné č. 14705/112 o výmere 118 m2  v k.ú. Tatranská Lomnica, druh pozemku - zastavaná plocha, na výstavbu sociálnych zariadení  pre potreby Belianskej jaskyne nájomcovi  Slovenskej správe jaskýň Liptovský Mikuláš  za nájomné   5 Sk /m2 ročne  v zmysle GP č. 74/2004 na dobu neurčitú;

b) prenájom pozemku parcelné č. 547/2  o výmere 49 m2  v k.ú. Tatranská Lomnica, druh pozemku - zastavaná plocha, na výstavbu čerpacej stanice vodovodu  pre potreby Belianskej jaskyne nájomcovi  Slovenskej správe jaskýň Liptovský Mikuláš  za nájomné  5 Sk /m2 ročne v zmysle GP č. 75/2005 na dobu neurčitú;

c) prenájom pozemkov v k.ú. Tatranská Lomnica pod inžinierske siete pre Beliansku jaskyňu nájomcovi  Slovenskej správe jaskýň Liptovský Mikuláš na dobu neurčitú:

KN-C  č. 14705/38 o výmere 908 m2 (lesný pozemok)

           č. 552/10 o výmere 34 m2 (lesný pozemok)

           č. 548 o výmere 164 m2 (lesný pozemok)

            č. 547 o výmere 234 m2 (ostatná plocha)

            č. 549 o výmere 27 m2 (ostatná plocha)

            č. 6800/6 o výmere 54 m2 (zastavaná plocha - cesta)

            č. 567/2 o výmere 27 m2 (zastavaná plocha - cesta)

            č. 567/5 o výmere 79 m2 (zastavaná plocha - cesta)

spolu o výmere 1527 m2 za nájomné 5 Sk /m2 ročne

uz. č.  165/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

zriadenie  vecného bremena - práva prechodu po pozemku ? parcelné č. 1888 o výmere 1898 m2 a parcelné č. 14872 /3 o výmere 558 m2  v k.ú. Spišská Belá ako prístupová cesta (účelová komunikácia) na Továrenskej ulici v Spišskej Belej k závodu SPP Spišská Belá v prospech právnickej osoby Slovenský plynárenský priemysel a.s. za jednorázovú  odplatu  vo výške 617.067,? Sk s podmienkou, že mesto Spišská Belá zabezpečí rekonštrukciu tejto účelovej komunikácie.

uz. č.  166/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

predaj pozemkov vedľa hotela HP na Petzvalovej ulici v Spišskej Belej  číslo parcely  19 o výmere 26 m2, druh pozemku zastavaná plocha,  parcelné číslo 1858/7 o výmere 136 m2, druh pozemku ostatná plocha,    číslo parcely 1858/8 o výmere 5 m2, druh pozemku ostatná plocha v zmysle  GP č. 73/2005, ktorý vyhotovil Ing. Anton Olekšák spoločnosti OSOP, spol. s r.o. Švermova 14 Pezinok, (novému vlastníkovi budovy uvedeného hotela) za kúpnu cenu 1.500,? Sk/m2 pre vybudovanie nového vstupu do hotela a čiastočnú prístavbu hotela.

uz. č.  167/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

súhlasí

s predajom pozemku vlastníkom bytov pod bytovým domom v Spišskej Belej na ulici Mierovej č. 795/3   parcelné č. 1253/70, druh pozemku zastavaná plocha v k.ú. Spišská Belá zapísanej na LV 4234, za kúpnu cenu 100,? Sk /m2 p. Jane Knapikovej, Milošovi Birošíkovi a manž. Veronike, Rastislavovi Rojkovi, všetci bytom Spišská Belá, Mierová 795/3

uz. č.  168/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

 návrh primátora mesta na zavedenie nových aktivít mesta v oblasti občiansko-spoločenských záležitostí v meste Spišská Belá  (návrh tvorí prílohu tohto uznesenia)

 uz. č.  169/2005

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

mimoriadny  príspevok (dotácia)  z rozpočtu mesta vo výške 12 703,.?Sk pre rímsko-katolícku cirkev,  farnosť Spišská Belá na opravu elektroinštalácie kostola sv. Antona Pustovníka v Spišskej Belej

                         Ing. Ján Rexa                                 JUDr. Štefan Bieľak

                    overovateľ zápisnice                                primátor mesta