Uznesenia

Mestského zastupiteľstva v Spišskej Belej

zo dňa  10. mája  2012

uznesenie  č.  43/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

A.       berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Spišská Belá za rok 2011

2. Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky Mesta Spišská Belá za rok  2011 a správu nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou

závierkou Mesta Spišská Belá.

B.      schvaľuje

1.       Výsledok hospodárenia za rok 2011 v súlade s § 10 ods. 3 písm.  a/ a b/  zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vzniknutý z bežného a kapitálového rozpočtu :

Schodok rozpočtu                                                                        1 263 746,51 ?

2.        Zostatok  finančných operácii                                                    1 710 456,38 ?

3.       Usporiadanie schodku rozpočtu zostatkom

      finančných operácií                                                                         446 709,87 ?

            4.   Vylúčenie finančných prostriedkov podľa § 16 ods. 6 zákona

                  č. 583/2004 Z.z.                                                                               340 360,50 ?

            5.  Zostatok finančných prostriedkov po usporiadaní

                 podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z.                                 106 349,37 ?

           6.   Záverečný účet Mesta Spišská Belá za rok 2011 v súlade s § 16 ods. 10 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových  pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov výrokom:  Celoročné hospodárenie Mesta Spišská Belá za rok 2011 bez výhrad.

          7.  Prevod zostatku finančných prostriedkov za rok 2011

               zo základného bežného účtu na účet rezervného fondu v objeme           106 349,37 ?

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012      JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                    primátor mesta

uznesenie  č.  44/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a)              použitie rezervného fondu mesta na krytie kapitálových výdavkov vo výške 33 000 ? na výstavbu 2 x 8 b.j. v zmysle rozpočtového opatrenia č. 2/2012

b)              zmenu rozpočtu Mesta Spišská Belá na rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 2 (návrh na rozpočtové opatrenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.   45/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje

a)      zriadenie Siene športových osobností mesta Spišská Belá

b)       uvedenie týchto osobností do Siene športových osobností mesta Spišská Belá

1./ Mikuláša Garaniča (1927- 2005) in memoriam, zo Spišskej Belej

2./ Juraja Peštu, nar. 11.02.1926, bytom Spišská Belá, 1. mája 17

3./ Mgr. Jána Klokoča, nar. 25.9.1941, Spišská Belá, Družstevná 21

c)       udelenie ceny mesta Spišská Belá  za rozvoj a podporu športu v meste Spišská Belá

1./ Ladislavovi Fiamčíkovi, nar. 30.01.1938, bytom Spišská Belá, Slnečná 148/55,

2./ Zorislavovi Porubovičovi,  nar. 10.03.1940 bytom Slovenská Ves č. 242

3./ Milanovi Košickému (1940- 2000)  in memoriam, zo Spišskej Belej

d)      udelenie ceny primátora mesta Spišská Belá za rozvoj a podporu športu v meste Spišská Belá

1./ Klementovi Milaňákovi, nar. 15.11.1946, bytom Spišská Belá, Továrenská 6/17

2./ Ondrejovi Susovi, nar.20.07.1947, bytom Spišská Belá, Továrenská 978/11

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012      JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                   primátor mesta

uznesenie  č.  46/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) prenájom časti pozemku parc. č. KN ?C? 534/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 15 m2,  LV 402 v k. ú. Tatranská Lomnica, ktorý sa nachádza v Tatranskej Kotline pri parkovisku pod Belianskou jaskyňou na umiestnenie dočasného (mobilného) predajného stánku na predaj zmrzliny a cukrárenských výrobkov žiadateľovi SLADKÝ SEN  s.r.o., Hlavné námestie č. 39/90  Kežmarok za cenu 45 ?/m2 ročne, na dobu 3 rokov od podpis zmluvy.

b) konštatuje, že prenájom tohto pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa vzhľadom na účel nájmu a podmienky tohto nájmu.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                     primátor mesta

uznesenie  č.  47/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie, že došlo k zmene právnej formy výkonu lekárskej praxe MUDr. Andiľovej a MUDr. Andiľa, Štefánikova 42, Spišská Belá (ambulancie lekárov umiestnené v zdravotnom stredisku) z fyzických osôb na obchodnú spoločnosť BELAMEDIK s.r.o. Spišská Belá.

b) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ako prípad osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa sa na poschodí v budove zdravotného strediska na Štefánikovej ul. č. 42 v Spišskej Belej (doterajšia ambulancia MUDr. Pavla Andiľa a MUDr. Viere Andiľovej) ? žiadateľovi spoločnosti BELAMEDIK s.r.o., Štefánikova 42,Spišská Belá za týchto podmienok :

- nájom na dobu neurčitú s nevypovedaním zmluvy do roku 2018 z dôvodu ich vlastnej investície do týchto priestorov.

- na prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára dospelých a gynekologickej ambulancie

- za ostatných doterajších podmienok nájmu nebytových priestorov, ktoré boli zmluvne dohodnuté s MUDr. Andiľom a MUDr. Andiľovou,

c) konštatuje, že v prípade prenájmu týchto nebytových priestorov ide o prípad osobitného zreteľa  z dôvodu, že ide o zmenu právnej formy doterajšieho nájomcu (z fyzickej osoby -podnikateľa na obchodnú spoločnosť).

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  48/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie, že došlo k zmene právnej formy výkonu lekárskej praxe MUDr. Miloslava Slavkovského, Štefánikova 42, Spišská Belá (ambulancie lekárov umiestnené v zdravotnom stredisku) z fyzickej osoby na obchodnú spoločnosť SLAVDENT, s.r.o. Spišská Belá

b) schvaľuje podľa § 9a ods.9  písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ako prípad osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa na poschodí v budove zdravotného strediska na Štefánikovej ul. č. 42 v Spišskej Belej (doterajšia ambulancia MUDr. Miloslava Slavkovského) ? žiadateľovi spoločnosti SLAVDENT s.r.o., Štefánikova 42, Spišská Belá za týchto podmienok :

- nájom na dobu neurčitú s nevypovedaním zmluvy do roku 2018 z dôvodu ich vlastnej investície do týchto priestorov.

- na prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára dospelých a gynekologickej ambulancie

- za ostatných doterajších podmienok nájmu nebytových priestorov, ktoré boli zmluvne dohodnuté s MUDr. Miloslavom Slavkovským,

c) konštatuje, že v prípade prenájmu týchto nebytových priestorov ide o prípad osobitného zreteľa  z dôvodu, že ide o zmenu právnej formy doterajšieho nájomcu (z fyzickej osoby -podnikateľa na obchodnú spoločnosť).

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  49/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) berie na vedomie, že došlo k zmene právnej formy výkonu lekárskej praxeMUDr. Kataríny Slavkovskej, Štefánikova 42, Spišská Belá (ambulancie lekárov umiestnené v zdravotnom stredisku) z fyzickej osoby na obchodnú spoločnosť SLAVDENT II, s.r.o. Spišská Belá

b) schvaľuje podľa § 9a ods.9  písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom ako prípad osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta nachádzajúcich sa na poschodí v budove zdravotného strediska na Štefánikovej ul. č. 42 v Spišskej Belej (doterajšia ambulancia MUDr. Kataríny Slavkovskej) ? žiadateľovi spoločnosti SLAVDENT  II, s.r.o., Štefánikova 42, Spišská Belá za týchto podmienok :

- nájom na dobu neurčitú s nevypovedaním zmluvy do roku 2018 z dôvodu ich vlastnej investície do týchto priestorov.

- na prevádzkovanie ambulancie všeobecného lekára dospelých a gynekologickej ambulancie

- za ostatných doterajších podmienok nájmu nebytových priestorov, ktoré boli zmluvne dohodnuté s MUDr. Katarínou Slavkovskou,

c) konštatuje, že v prípade prenájmu týchto nebytových priestorov ide o prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o zmenu právnej formy doterajšieho nájomcu (z fyzickej osoby -podnikateľa na obchodnú spoločnosť).

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                     primátor mesta

uznesenie  č.  50/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

Schvaľuje zámer na predaj časti pozemkov za Kúpeľnou ulicou (za rodinnými domami od č. 32 po č.42)  oproti futbalovému štadiónu v Spišskej Belej (k.ú. Spišská Belá) z dôvodu vyriešenia účelového využitia tohto územia za týchto podmienok :

a) cena pozemku za m2 bude zodpovedať hodnote oplotenia, ktoré bude potrebné postaviť, aby sa dizajnovo zakryli hospodárske časti (objekty) pri týchto rodinných domoch (v zadnej časti pozemkov)

b) presná výmera pozemkov pre vlastníkov každého rodinného domu bude určená GP, ktorý dá vyhotoviť mesta.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  51/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pridelenie 3-izbového mestského nájomného podkrovného bytu č. 19 v bytovom dome na 2. poschodí na ulici Štefánikovej č. 42 v Spišskej Belej do nájmu nájomcovi Margite Odumorekovej, trvale bytom Spišská Belá, Zimná 8 ako náhradné bývanie na dobu trvania rekonštrukcie bytového domu na ulici Zimnej č. 8 v Spišskej Belej a to za týchto ďalších podmienok:

- nájomné sa určuje vo výške doterajšieho nájmu bytu, ktorá mal nájomca na Zimnej č.8 do doby ukončenia rekonštrukcie bytového domu na ul. Zimná 8 v Spišskej Belej z dôvodu, že ide o náhradné ubytovanie,

- v prípade trvalej zmeny bytu po ukončení rekonštrukcie bytového domu na ul. Zimná č. 8 budú platiť pre nájomcu podmienky nájmu a výška nájomného ako u ostatných nájomcov bytov na ul. Štefánikova č. 42 v Spišskej Belej

b) konštatuje, že schválenie tohto nájmu mestského bytu pre uvedeného nájomcu je prípadom hodným osobitného zreteľa, nakoľko nájomca býva v mestskom nájomnom byte na Zimnej č. 8 v Spišskej Belej a tento mestský byt je nutné bezodkladne vypratať z dôvodu rekonštrukcie tohto bytového domu.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012           JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                        primátor mesta

uznesenie  č.  52/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať časť pozemku  parc. č. KN ?E? 243/2, druh pozemku  zastavaná plocha a nádvoria, LV č. 1 žiadateľovi Mgr. Pavlovi Lojekovi, bytom Družstevná 12, Spišská Belá z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemku pri bytovom dome pod prístupovým schodiskom do bytu č. 17, za kúpnu cenu 7 ?/m2 (v rámci majetkoprávneho vysporiadania), pričom presná výmera pozemku bude určená GP, ktorý dá vyhotoviť mesto Spišská Belá na náklady žiadateľa.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  53/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

a) ruší svoje uznesenie č. 75/2011 zo dňa 28.04.2011

b) schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu pozemkov medzi Evanjelickou cirkvou a.v. Spišská Belá  a Mestom Spišská Belá na základe geometrického plánu č.12/2012 zo dňa 02.02.2012, vyhotoveného Geodéziou O.M., Ing. Oľga Mlynarčíková, Krátka 21, 059 01 Spišská Belá, úradne overeným S- Katastra Kežmarok  pod č. G1  50/12 dňa 02.05.2012, pričom predmetom zámeny sú pozemky uvedené v prílohe tohto uznesenia.

c) konštatuje, že predmetná zámena pozemkov je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že mesto týmto spôsobom majetkoprávne vysporiadáva niekoľko miestnych komunikácii a stavieb, pod ktorými sú pozemky vo vlastníctve evanjelickej cirkvi a.v.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  54/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na zámenu pozemkov medzi Evanjelickou cirkvou a.v. Spišská Belá a Mestom Spišská Belá na základe geometrického plánu, ktorý dá vypracovať mesto, pričom predmetom zámeny sú pozemky uvedené v prílohe tohto uznesenia.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                     primátor mesta

uznesenie  č.  55/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje  zriadenie záložného práva v prospech Československá obchodná banka, a.s. Bratislava, IČO  36 854 140, sídlo: Michalská 18, 815 63 Bratislava na pozemky vo vlastníctve Mesta Spišská Belá:

-          parc. č. KN ?C? 1828/220, druh pozemku trvale trávne plochy,  v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 1,

-          parc. č. KN ?E? 7489/1, druh pozemku ? trvale trávnaté plochy,  v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 1,

-          parc. č. KN ?E? 7488/1, druh pozemku ? trvale trávnaté plochy,   v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 1,

-          parc. č. KN ?E? 7487/1, druh pozemku ? trvale trávnaté plochy,   v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 3658,

-          parc. č. KN ?E? 7486/1, druh pozemku ? trvale trávnaté plochy,   v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 1,

-          parc. č. KN ?E? 7485/1, druh pozemku ? trvale trávnaté plochy,   v k. ú. Spišská Belá, zapísaný na LV 1,

z dôvodu zabezpečenia bankového úveru poskytnutého mestu na výstavbu futbalového štadióna na základe uznesenia č. 64/2011 zo dňa 28.04.2011.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  56/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje prevádzkovanie novej spláškovej kanalizácie v IBV Samuela Webera v Spišskej Belej prevádzkovateľom spoločnosťou Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Poprad, Hraničná 17, 058 01 Poprad.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  57/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe geometrického plánu č.41/2012 zo dňa 16.04.2012, vyhotoveného: Geodéziou O.M., Ing. Oľga Mlynarčíková, Spišská Belá predaj pozemku  parc.č. KN ?C? 480/130 o výmere 38 m2, druh pozemku ? zastavaná plocha, k.ú. Spišská Belá, LV 1 žiadateľovi ? kupujúcemu Kataríne Grigerovej, rod. Grigerovej, bytom L. Novomeského 37, 059 01 Spišská Belá za dohodnutú kúpnu cenu 7,-EUR/m2, v rámci majetkoprávneho vysporiadania vlastníctva k užívanému pozemku pri rodinnom dome.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  58/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie  informácia primátora mesta o výstavbe nájomných bytov v Spišskej Belej (2x 8bj na ulici Popradskej 11, 6 bj na ulici Zimnej č. 8 v Spišskej Belej) a o technických problémoch spojených s touto výstavbou.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  59/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie informácia primátora mesta o realizácii projektov spolufinancovaných EÚ a o problémoch spojených so schválením verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác zo strany príslušného ministerstva a s prefinancovaním niektorých projektov zo strany príslušných ministerstiev SR (ako riadiacich orgánov príslušných OP).

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                        primátor mesta

uznesenie  č.  60/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie informáciu primátora mesta o prebiehajúcich investičných akciách mesta:

- stavebná oprava chodníkov na ul. Moskovskej

- výsadba stromov na Záhradnej ulici a časti Novej ulice

- príprava pre výstavbu parkoviska pri Belianskom rybníku

- výstavba verejného osvetlenia v Strážkach na Popradskej ulici

- príprava pre stavebnú úpravu Športovej ulice a parkoviska pri futbalovom štadióne

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012        JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                     primátor mesta

uznesenie  č.  61/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra mesta podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti vykonaných od 17.02.2012 do 09.05.2012.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  62/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie prerokovanie ?petície? (spoločnej žiadosti) obyvateľov Moskovskej ulice v Spišskej Belej na spôsob stavebnej úpravy chodníkov na tejto ulici a technické vyriešenie

tohto problému prezentované primátorom mesta.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  63/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

trvá na svojom  uznesení  č.  48/2011 zo dňa 07.04.2011 o nájme pozemku vo vlastníctve mesta okolo Sanatória, n.o.  v Tatranskej Kotline, k.ú.  Tatranská Lomnica.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012       JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                      primátor mesta

uznesenie  č.  64/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer odpredať  časť  pozemku parc. č. KN ?C? 480/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, k.ú. Spišská Belá zapísané na LV č. 1 na výstavbu garáže a zriadenie záhradky pri rodinnom dome žiadateľovi Mgr. Jozefovi Grandovi, Novomeského č. 2, Spišská Belá, pričom presná výmera pozemku bude určená GP, ktorý dá vypracovať mesto na náklady žiadateľa.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                        primátor mesta

uznesenie  č.  65/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

neschvaľuje zámer na odpredaj mestských bytov v meštianskych domoch na Štefánikovej ulici č. 8, 9 a 11 v Spišskej Belej do vlastníctva nájomcov týchto bytov.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012         JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                       primátor mesta

uznesenie  č.  66/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

berie na vedomie informáciu primátora mesta o možnom vysporiadaní vlastníctva k pozemkom pre účely výstavby ďalších nájomných bytov v Spišskej Belej.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                         primátor mesta

uznesenie  č.  67/2012

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Belej

prerokovalo výšku platu primátora mesta Spišská Belá v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a potvrdzuje podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. doterajšie zvýšenie základného platu primátora mesta o 65 %.

               V Spišskej Belej, dňa  11. mája 2012          JUDr. Štefan Bieľak

                                                                                                         primátor mesta

Zapísala Bc. Jana Neupauerová